

🕒 Создано: 29.10.2025 в 09:26

Обновлено: 21.12.2025 в 19:13

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286132110>

**Алёна Александровна, ЖИЛФОНД**  
**79390435066**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Одоевского, 1/9**

**7 120 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 1/9

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

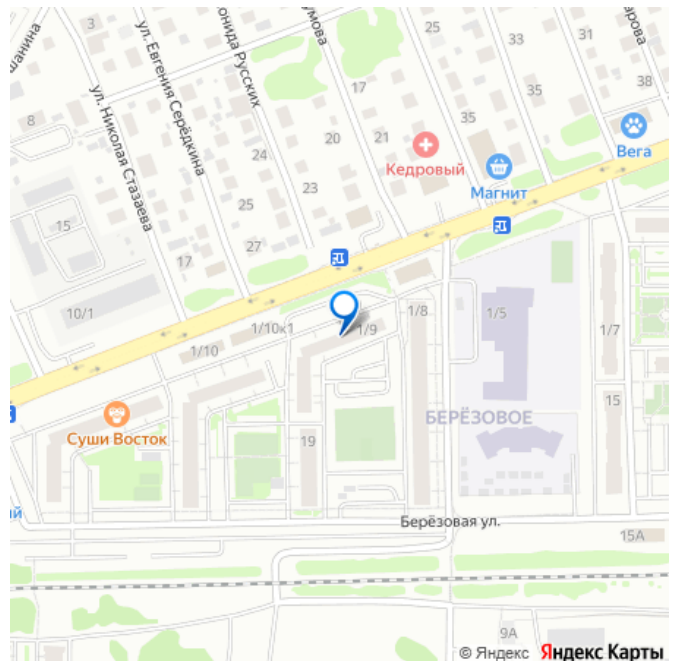
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

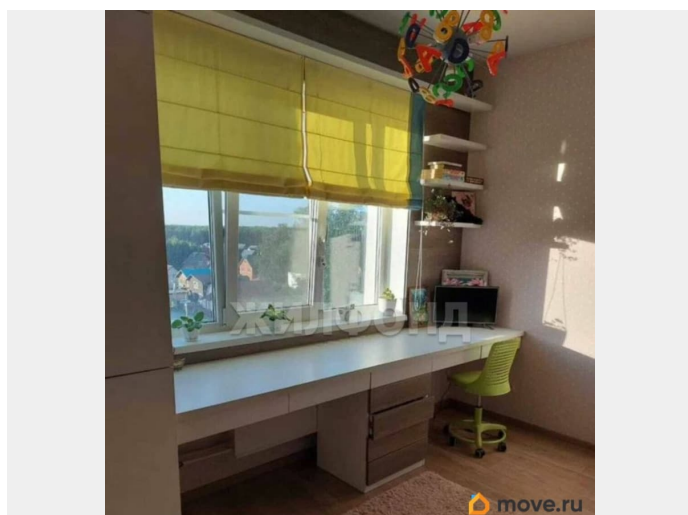
да

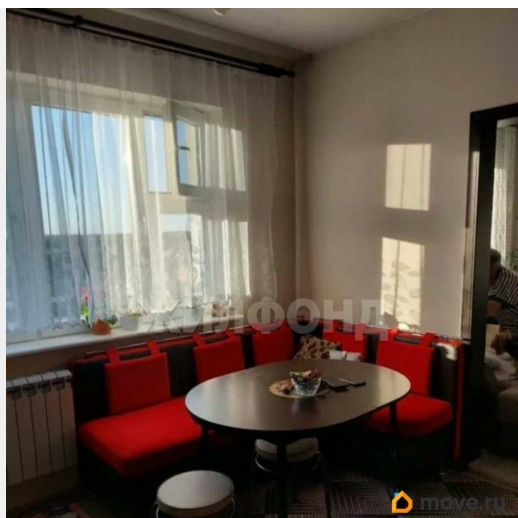
возможна ипотека, лифт

## Описание

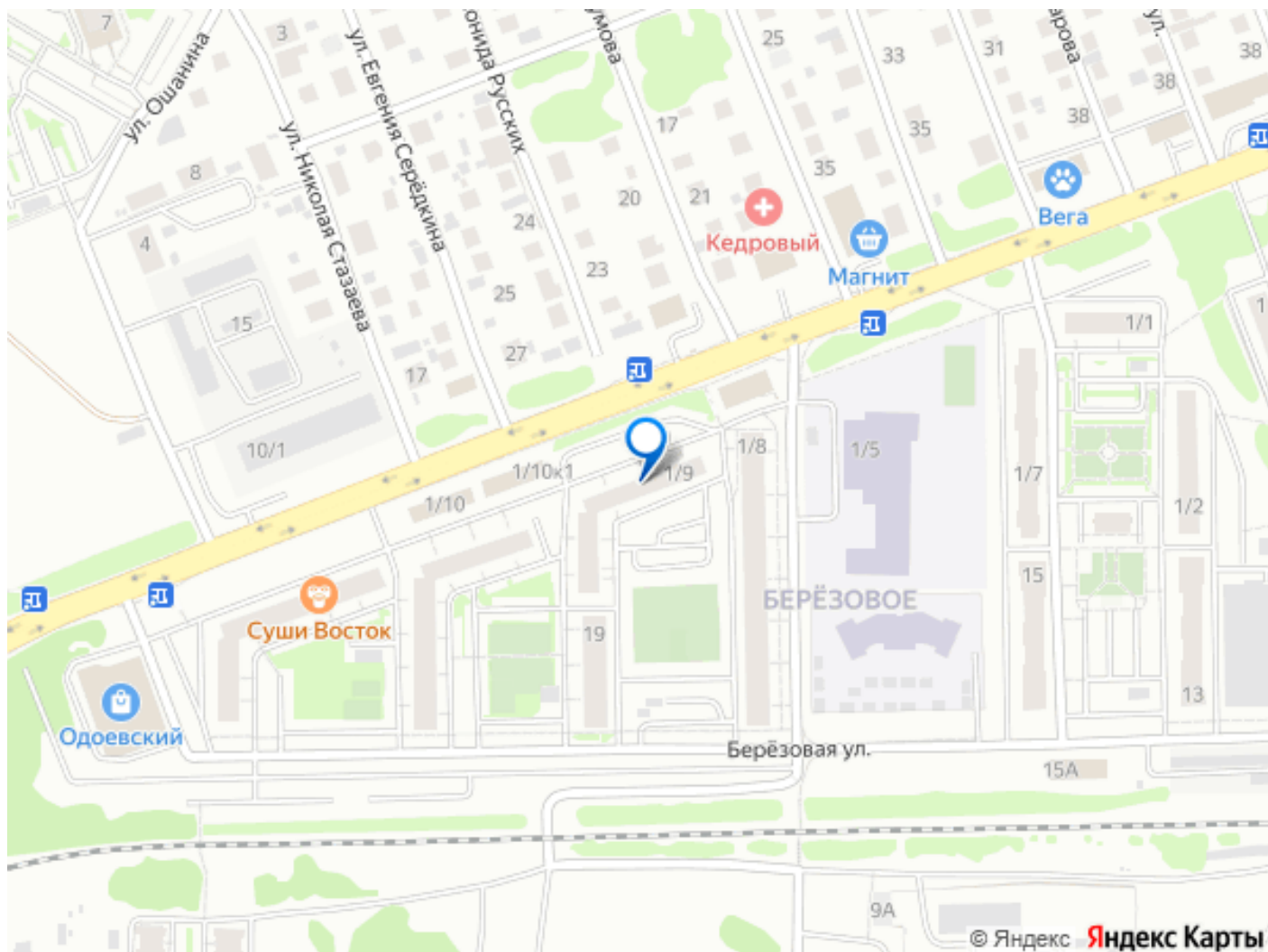
Продается просторная трёхкомнатная квартира улучшенной планировки в Новосибирске на улице Одоевского 1/9. Общая площадь квартиры составляет 68.5 кв.м., что позволит Вам и Вашей семье чувствовать себя комфортно и свободно. Квартира находится на 6 этаже 17-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума от проезжающих машин. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам. Балкон застеклен. ванная комната с теплыми полами в коридоре сделан отличный гардероб Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также в нескольких минутах ходьбы находится парк, где можно провести время на свежем воздухе в любое время года. Отличная транспортная доступность

позволит быстро добраться в любую точку города. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любую часть города. Эта квартира идеально подойдёт для семейного проживания или для инвестиций. Не упустите возможность приобрести просторное и уютное жильё в престижном районе Новосибирска. Цена всего 7120000 рублей делает этот объект недвижимости ещё более привлекательным. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр этой замечательной квартиры и сделать свой лучший выбор! Мы гарантируем честность и прозрачность сделки, а также поможем с оформлением всех необходимых документов. Ждём Вас! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054144383 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.









Move.ru - вся недвижимость России