

Создано: 24.09.2025 в 15:10

Обновлено: 07.12.2025 в 09:46

Новосибирская область, Обь, улица
Ломоносова, 46

9 000 000 ₽

Новосибирская область, Обь, улица Ломоносова, 46

Улица

[улица Ломоносова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

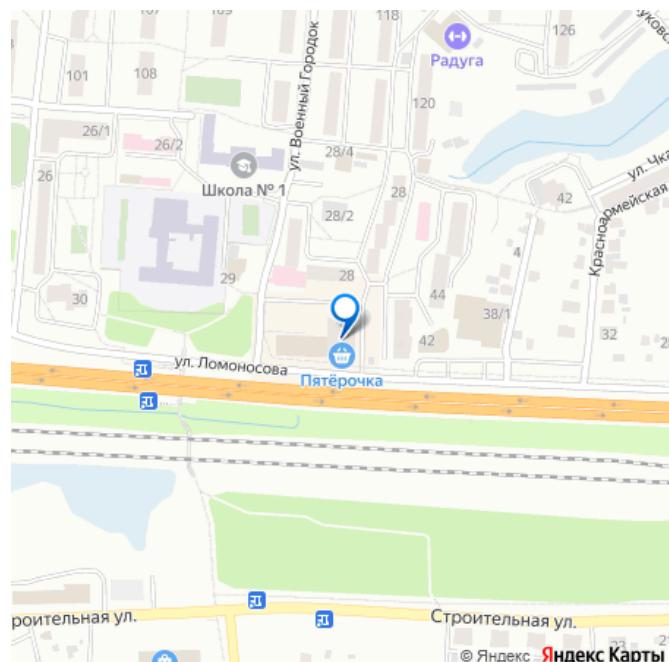
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285202>

080

Семен Тиханов, Города Новосибирск

79831236186

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

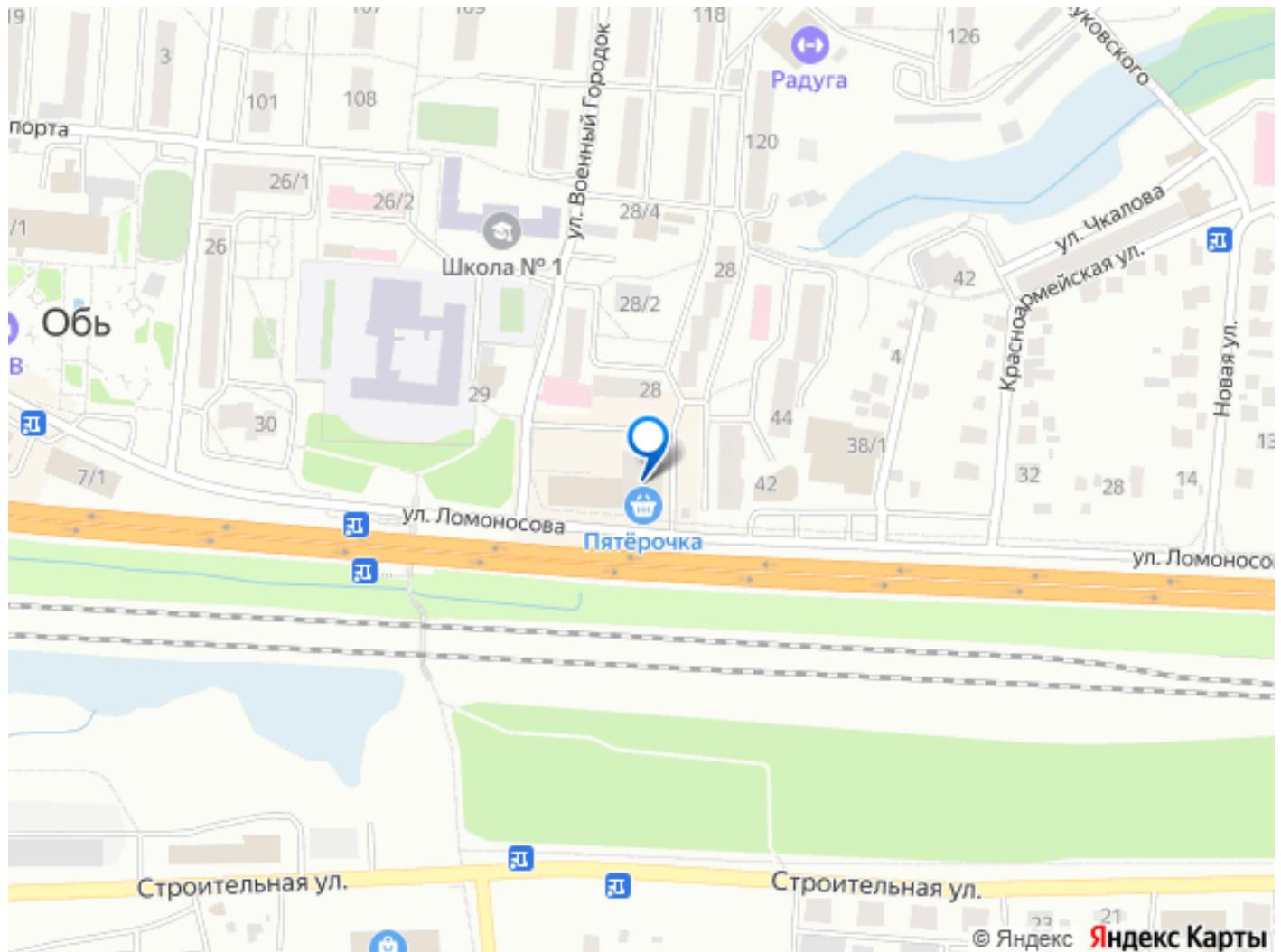
Описание

Код объекта: 1785084. Просторная трехкомнатная квартира с паркингом в современном жилом комплексе Предлагаем к продаже великолепную трехкомнатную квартиру площадью 86,5 кв.м с выполненным евроремонтом высочайшего качества. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру. О квартире: Планировка: Удачная планировка с изолированными комнатами, большой прихожей и встроенной кухней. Ремонт: Выполнен прекрасный современный евроремонт с использованием качественных материалов. Все готово для проживания. Высота потолков: 2.7 метра, что создает ощущение простора и света. Мебель: Вся необходимая мебель уже установлена. Можно заезжать и жить. Лоджии: Квартира имеет две большие лоджии, где можно организовать зону отдыха или хранения. Удобства и безопасность: Паркинг: На минус первом этаже дома расположен охраняемый паркинг, где вы сможете с комфортом хранить свой автомобиль. Уникальное расположение — главное преимущество! Квартира находится в шаговой доступности от всего самого необходимого: Транспорт: Отличная транспортная развязка — рядом

остановки маршруток, автобусов и железнодорожная станция. Инфраструктура для семьи: Буквально в 5-10 минутах ходьбы расположены школа, детский сад и поликлиника. Магазины и сервисы: В этом же доме есть продуктовый магазин и аптека. Рядом находятся популярные гипермаркеты, такие как «Озон» и «Валберис». Отдых и спорт: Всего в 150 метрах от дома начинается современный Экопарк с живописным озером, спортивными и детскими площадками — идеальное место для прогулок и активного отдыха круглый год. Близость к городу: Обладая всеми преимуществами спокойного района, вы остаетесь на близком расстоянии от динамичной жизни миллионника Новосибирска. Это предложение — редкая возможность приобрести не просто квартиру, а готовое пространство для комфортной и качественной жизни вашей семьи! Для просмотра и дополнительной информации звоните! Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты