

Создано: 01.12.2025 в 11:14

Обновлено: 18.12.2025 в 15:44

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Чемская, 36А

**5 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чемская, 36А

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Чемская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

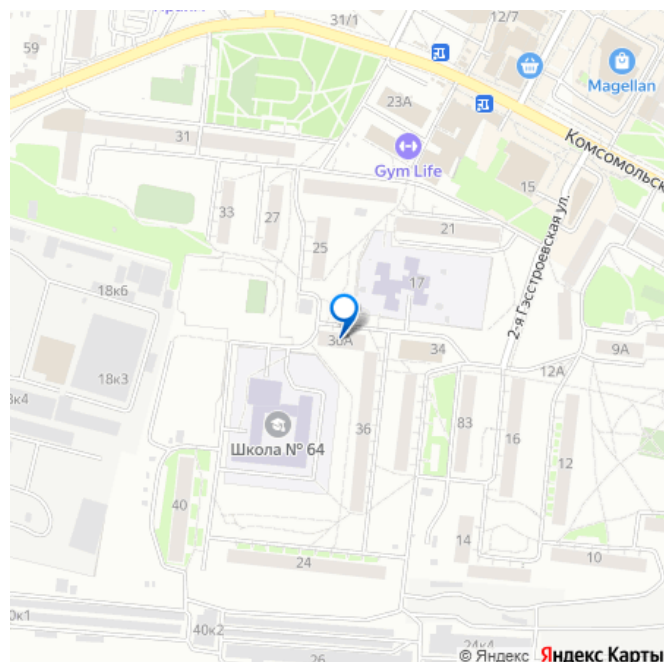
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287049378>

**Дмитрий Клемс, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

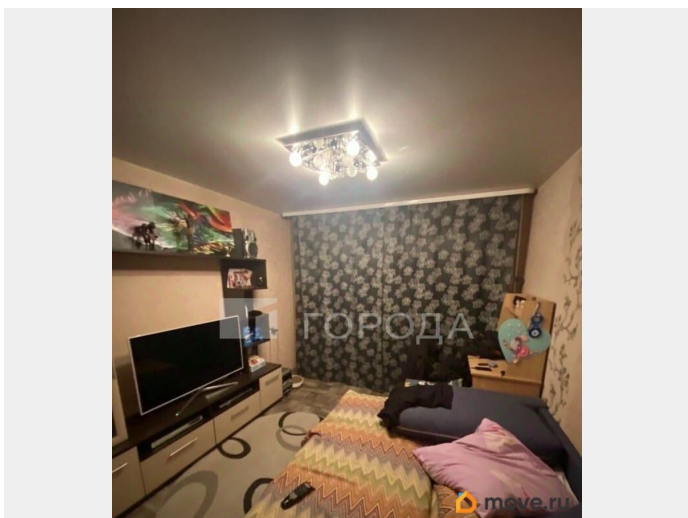
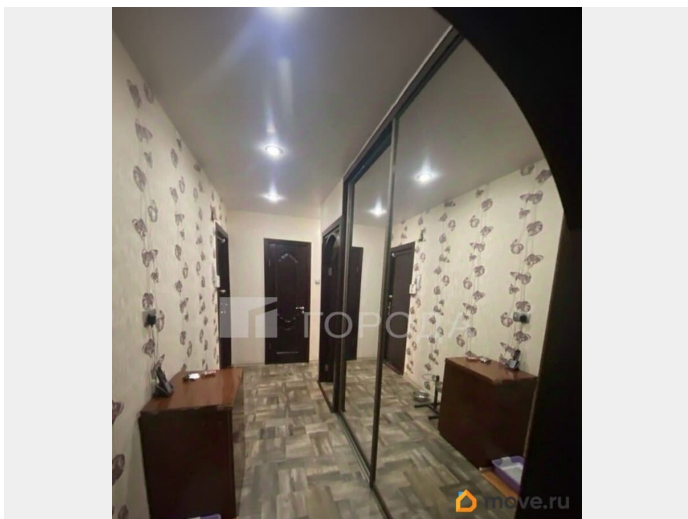
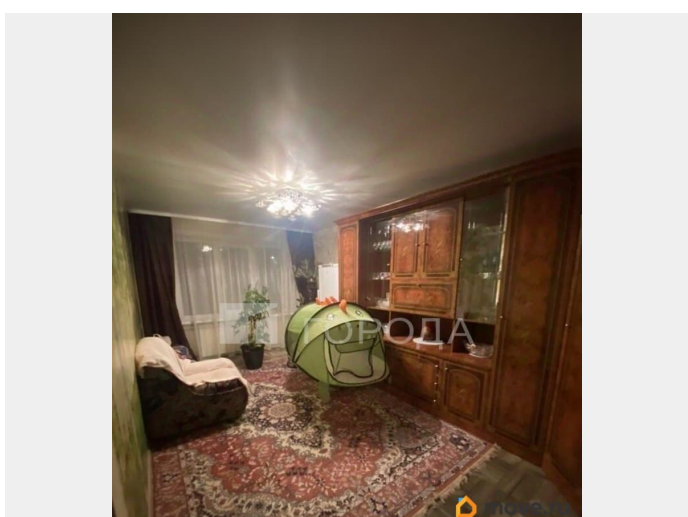
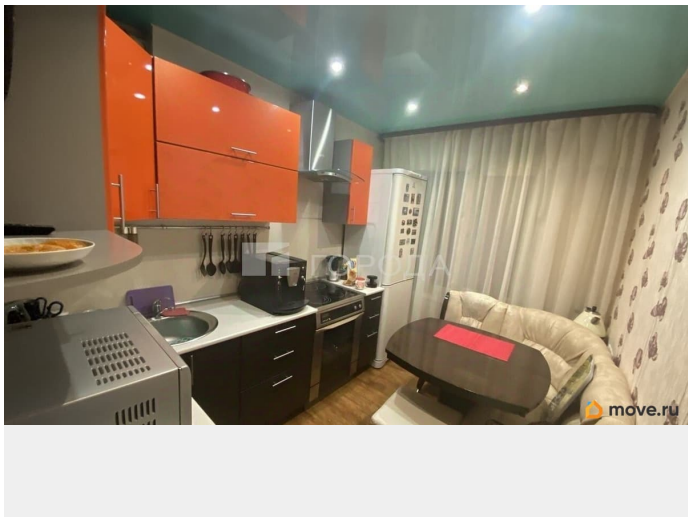
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

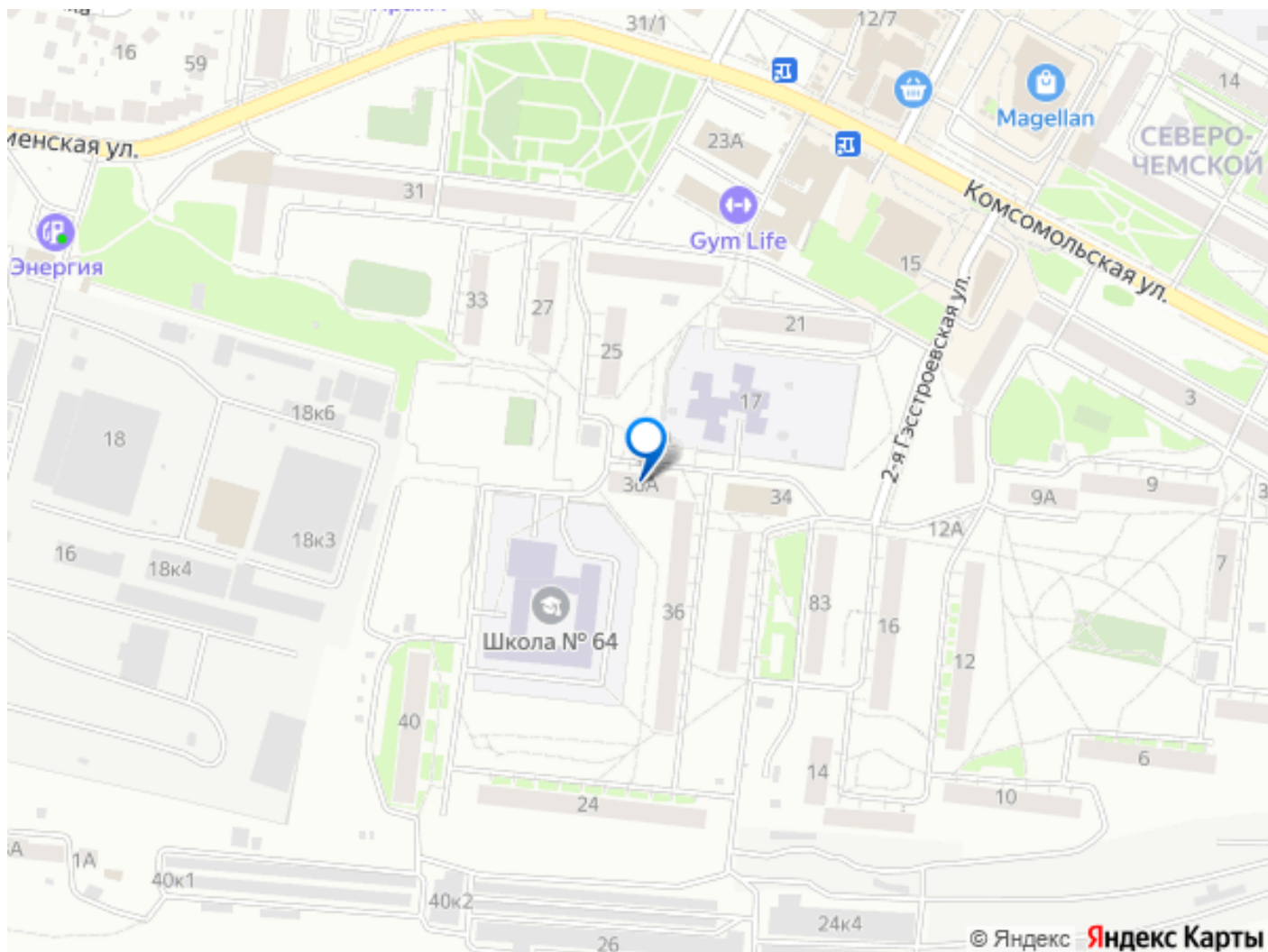
Код объекта: 1376077. 3 к квартира с хорошим ремонтом в 9 эт доме. В квартире выполнен капитальный ремонт проводки, пола, сантехнических труб. Первый высокий этаж, имеется застекленная лоджия.

Подъезд в хорошем состоянии, соседи спокойные, дружелюбные. Невысокие коммунальные платежи, ухоженная домовая территория, во дворе есть детские площадки, парковочные места. Развитая инфраструктура - есть все необходимое для жизни в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность - остановка в 5 мин ходьбы. До метро Маркса 30 мин на транспорте. Квартира без обременений, детских долей. Все виды расчета. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь.

Номер в базе: 10554045. Код пользователя: 148662. Район: Кировский район.







Move.ru - вся недвижимость России