

Создано: 22.10.2025 в 13:13

Обновлено: 08.12.2025 в 10:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Дзержинского, 3**

9 379 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект
Дзержинского, 3

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м



Площадь кухни

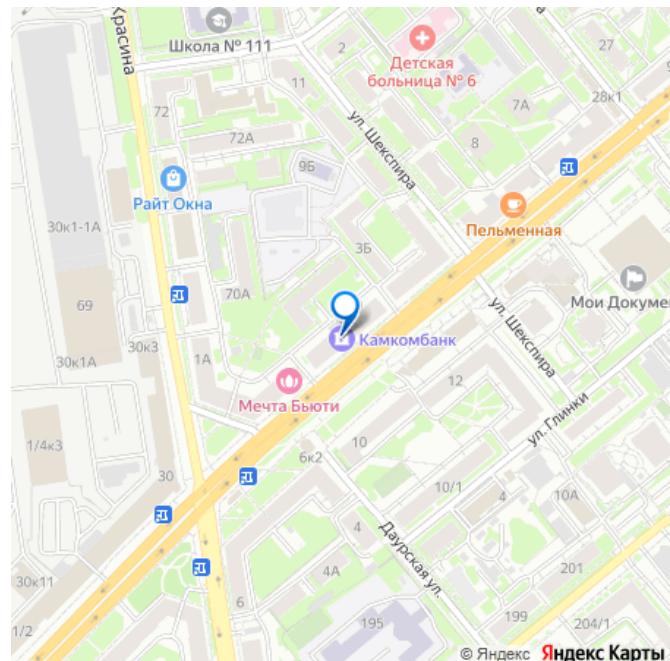
20 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011>
275

**УСПЕХ-недвижимость, УСПЕХ-
недвижимость**

**79139183032, 7913472
3495**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

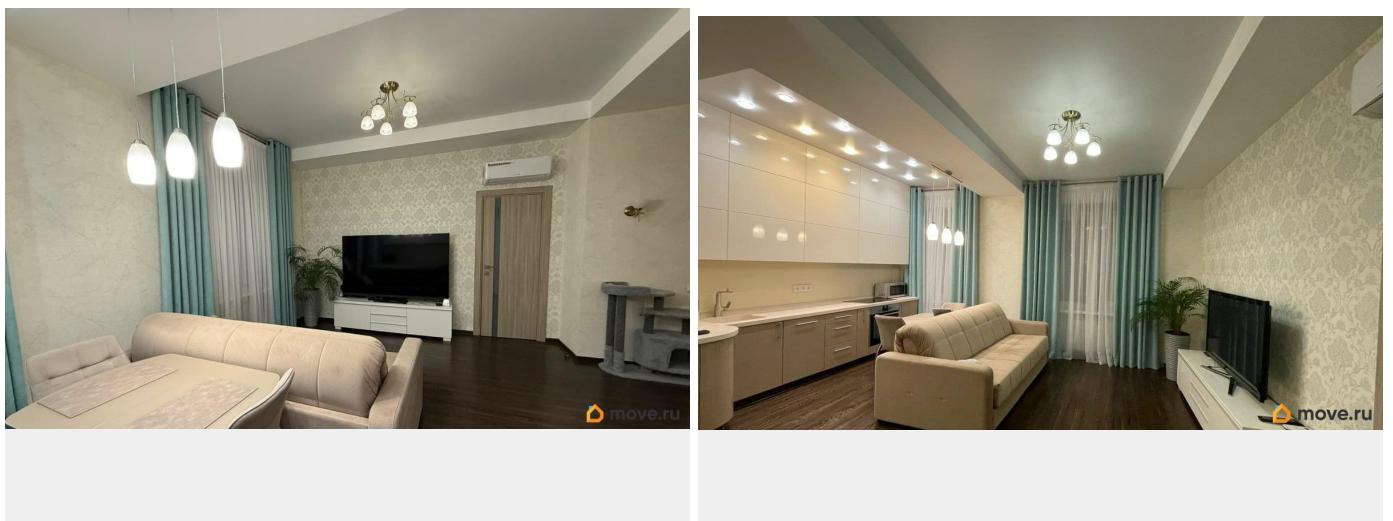
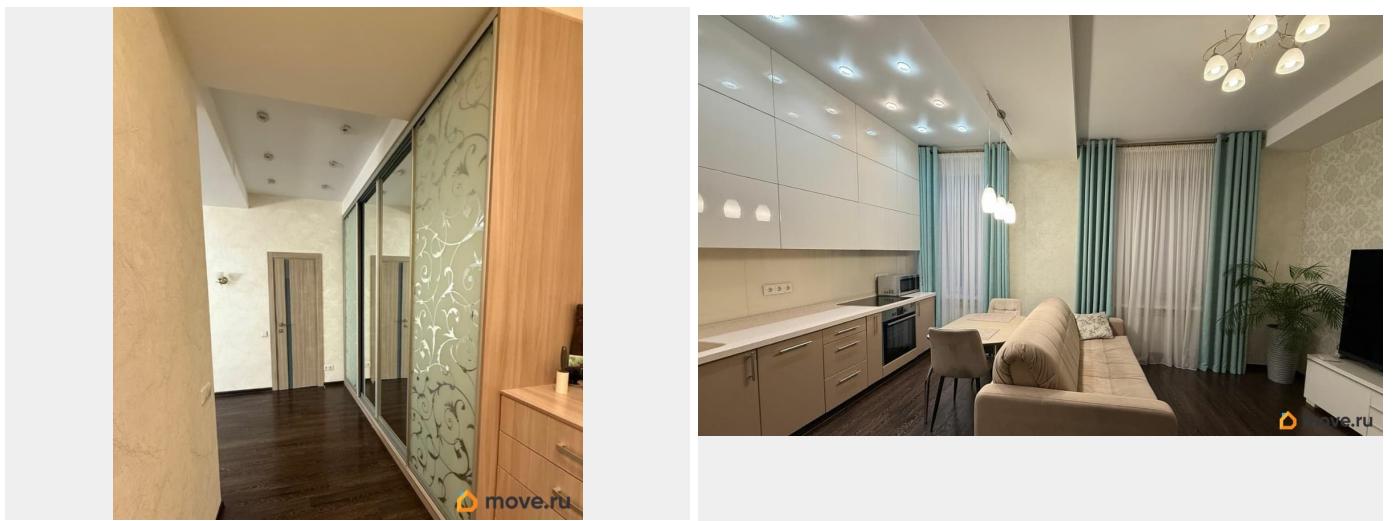
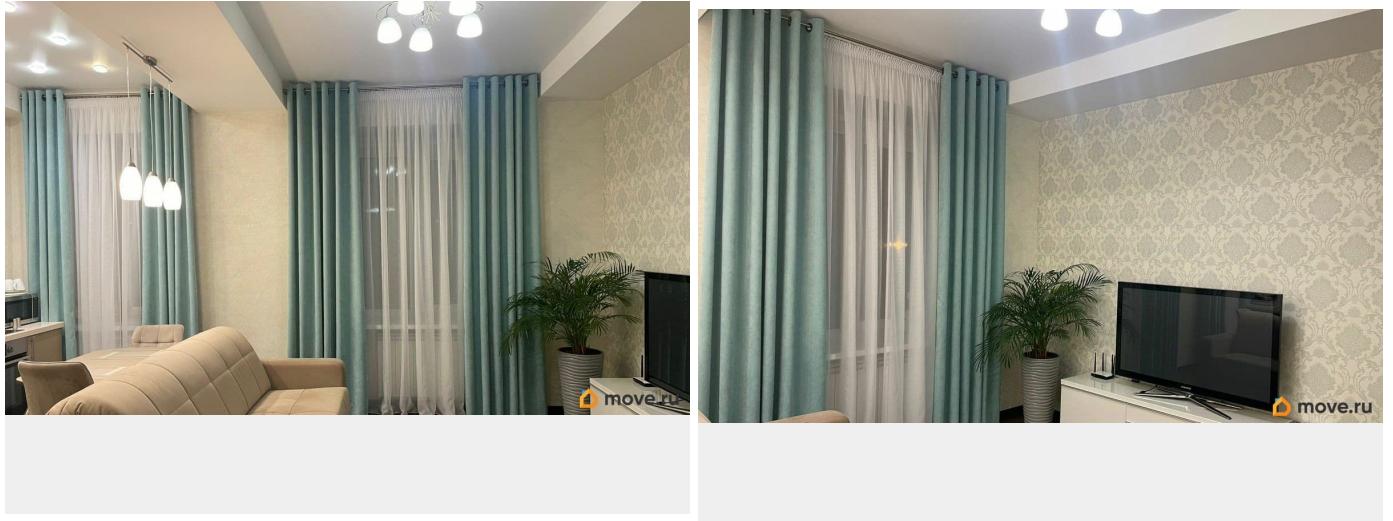
да

возможна ипотека, лифт

Описание

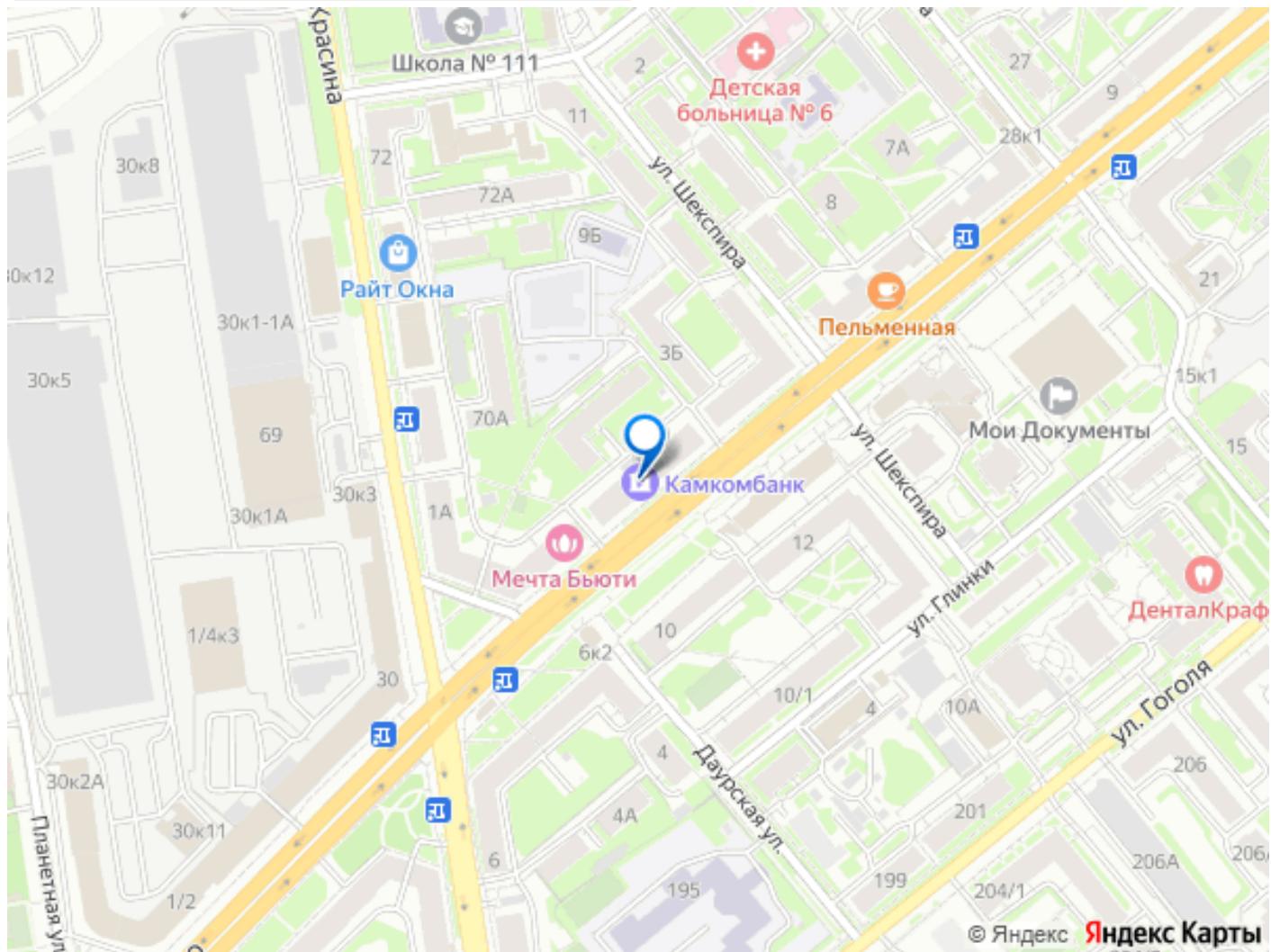
Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме на 4 этаже из 5. Общая площадь составляет 67 кв. м, а кухня радует просторными 20 кв. м. Высота потолков — 3 метра, что создает ощущение дополнительного пространства. Квартира с дизайнерским ремонтом, в которой все продумано до мелочей. Планировка обеспечивает комфорт и удобство жизни. В квартире есть два балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом и видами. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. В квартире произведен капитальный ремонт, сделана шумоизоляция, поменяна вся проводка. Квартира продается с мебелью: кухонный гарнитур, встроенный шкаф в коридоре, кондиционер, водонагреватель. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Здесь всегда можно найти место для парковки автомобиля - въезд во двор через шлагбаум. Кирпичные стены обеспечивают надежную звукоизоляцию, поэтому в квартире тихо и уютно. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей. Также в шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. До метро можно добраться

пешком всего за 13 минут, что удобно для ежедневных поездок. Квартира продается без обременений, документы полностью готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России