

Создано: 01.10.2025 в 08:12

Обновлено: 20.12.2025 в 04:14

**Новосибирская область, Новосибирск,
Сибирская улица, 32**

8 099 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сибирская улица, 32

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Сибирская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

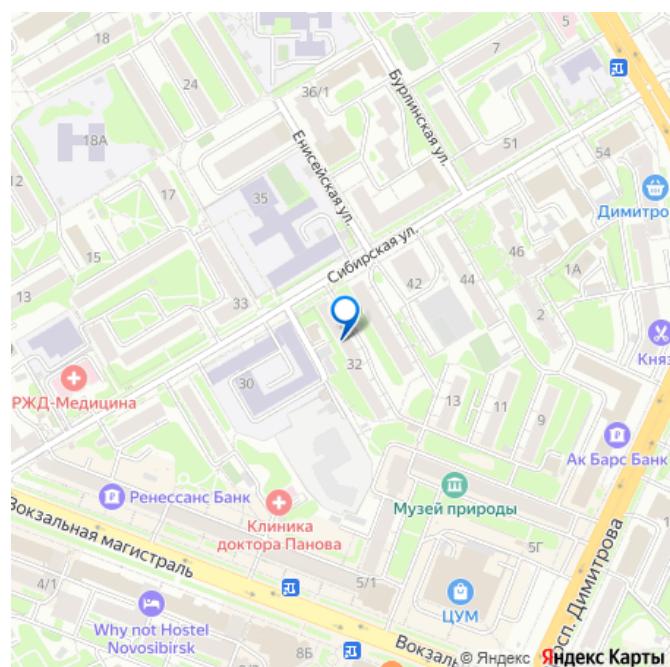
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285419>

047

Наталья Болотникова, Вместе

79833026138

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

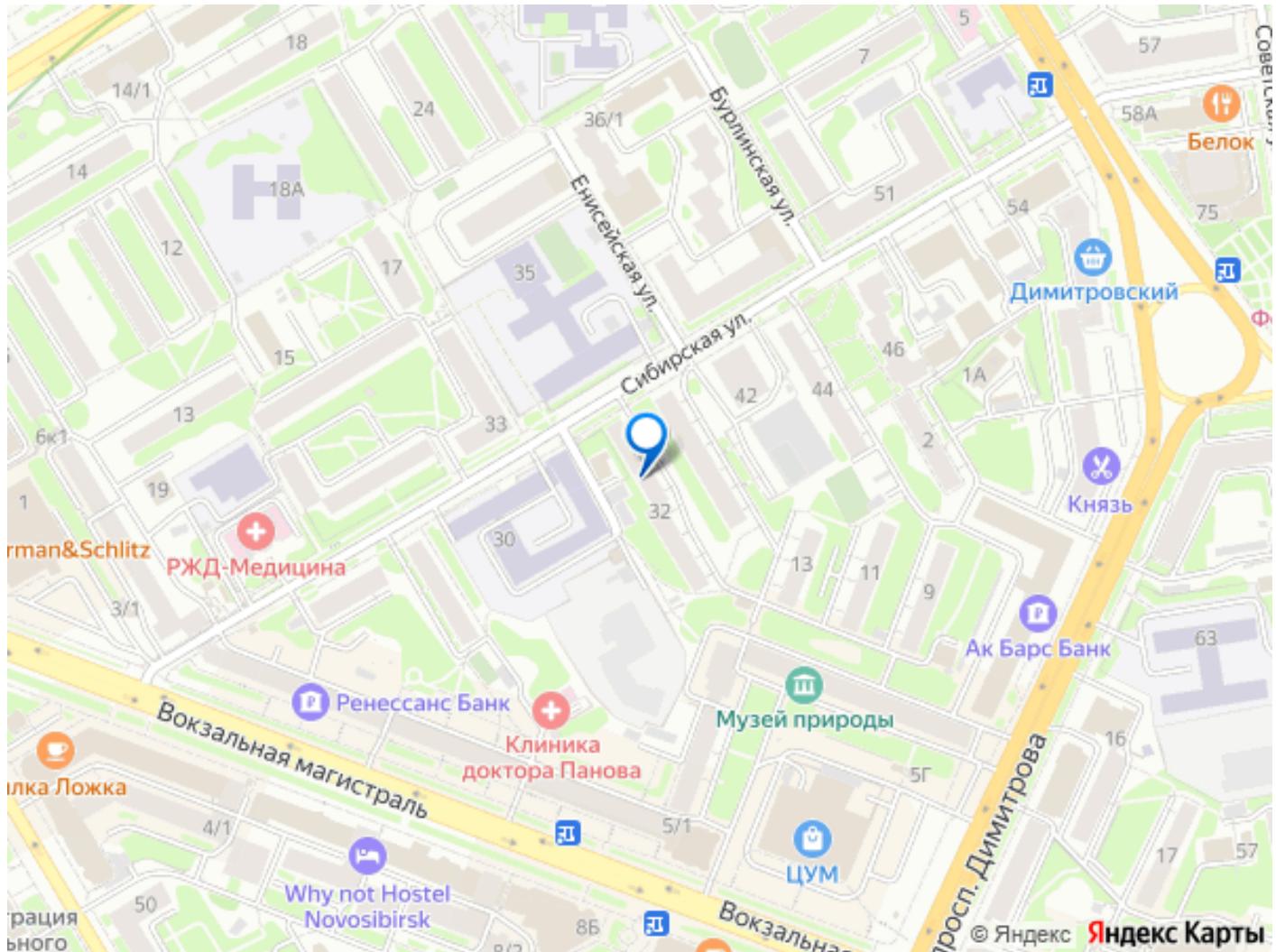
возможна ипотека

Описание

Арт. 118373300 Предлагается в продажу ЭКСКЛЮЗВНАЯ квартира с собственной теплой ТЕРРАССОЙ !!!! Квартира на две стороны, очень теплая . Изюминкой данной квартиры является терраса , пригодная для круглогодичного проживания или использования, как зимний сад, кабинет, мастерская... Квартира расположена в середине дома, проезжей дороги нет, все окна во двор. В шаговой доступности, детские сады, гимназия, лицей и школа с углублённым изучением предметов художественно-эстетического цикла. До станции метро 700 метров. Дом расположен вдали от шумных магистралей, тихий, уютный двор. Один взрослый собственник, рассматриваем обмен на 2-к квартиру, Весь пакет документов готов к сделке. Полная цена в договоре. Просмотр в любое удобное для вас время !!! Агентство недвижимости «ВМЕСТЕ» является действующим членом Новосибирской Ассоциации Риэлтеров (НАР), действующим членом Российской Гильдии Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность Агентства застрахована на 50 000 000 в АО «АльфаСтрахование». Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Обращаем Ваше внимание, что

из-за переадресации звонков, время
ожидания может быть увеличено,
пожалуйста дождитесь ответа специалиста.





Move.ru - вся недвижимость России