

Создано: 04.09.2025 в 09:43

Обновлено: 03.11.2025 в 08:34

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Беловежская улица, 12**

**6 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Беловежская улица, 12

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Беловежская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

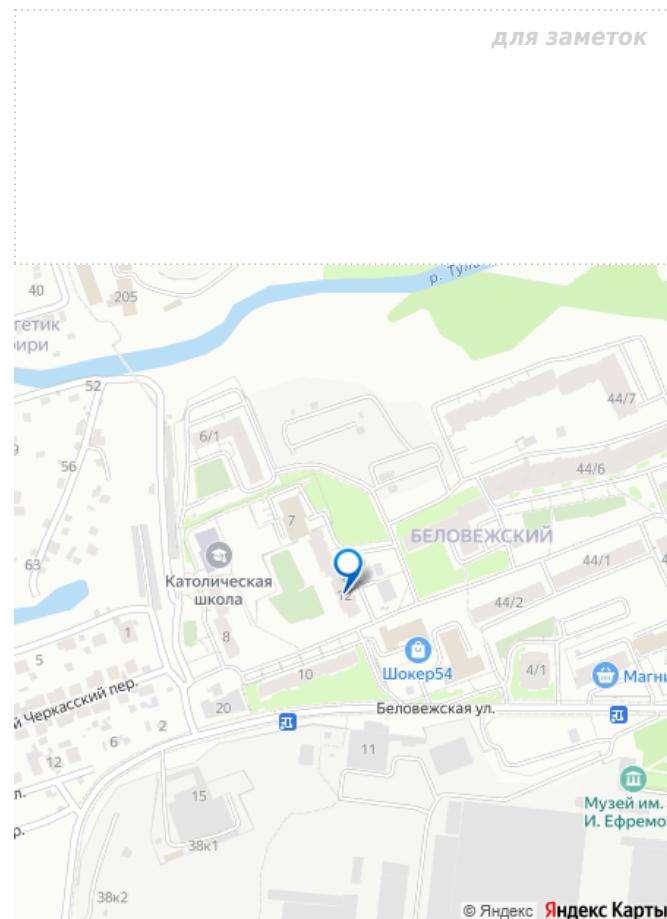
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

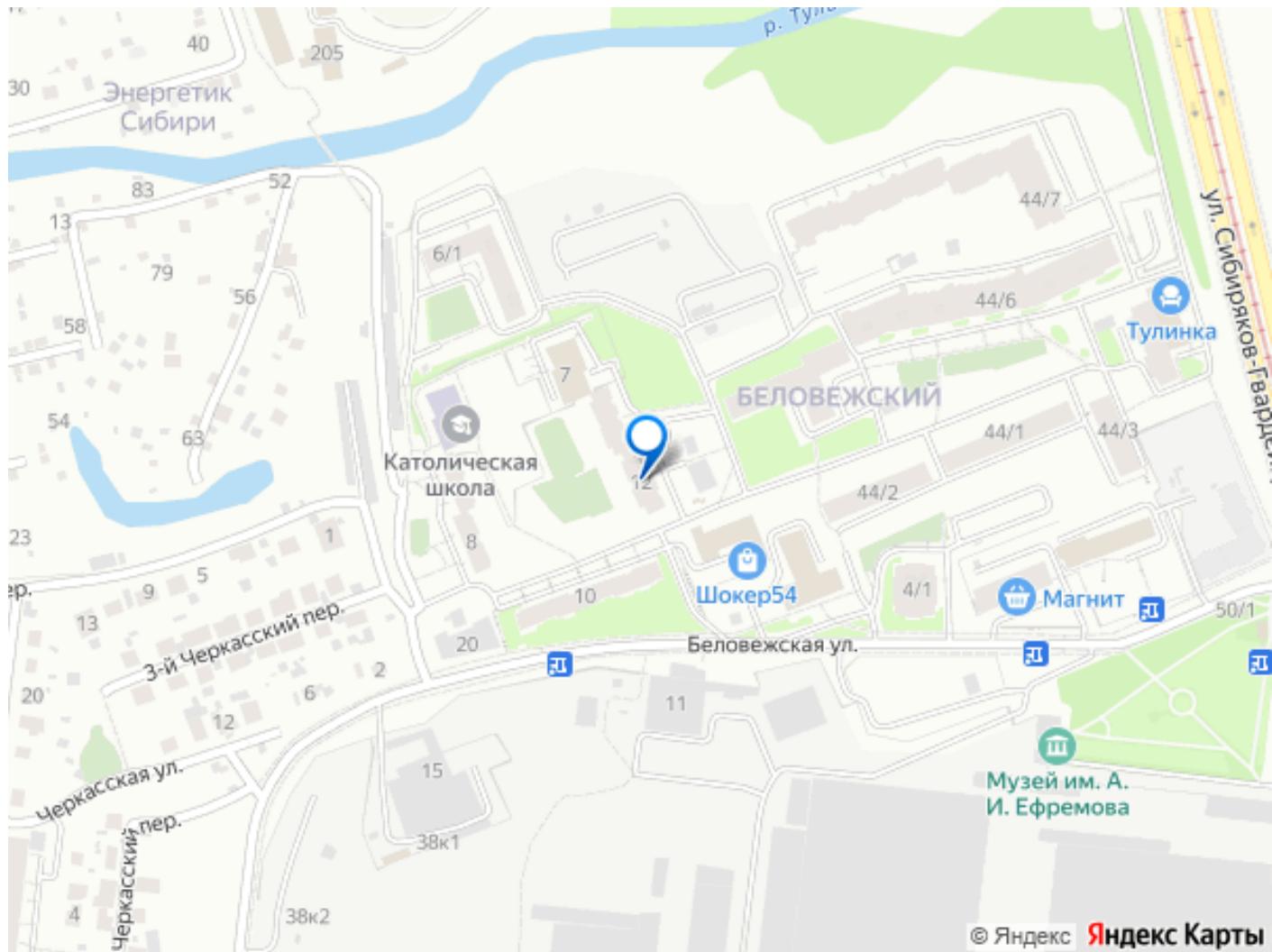
## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира в Новосибирске на Беловежской улице, 12. Общая площадь квартиры составляет 67 кв. м, жилая — 44 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного с учетом всех строительных норм и стандартов. До метро «Площадь Маркса» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут. Общественным транспортом-15 минут. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что создает атмосферу уюта и современности. Просторная кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для семейных вечеров. Высокие потолки 2.6 метра добавляют пространства и света.

Раздельные санузлы, застекленные лоджии и балкон. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света и свежего воздуха. В стоимость входит кухонный гарнитур, стеклокерамическая плита, вытяжка, водонагреватель, встроенные шкафы-купе.

Дом находится в хорошем состоянии, в нем установлен пассажирский лифт. Для автовладельцев предусмотрена наземная

парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что делает его отличным выбором для семей с детьми. Благодаря удобному расположению, все необходимые объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все ее преимущества. Предусматривается лояльная комиссия с покупателя, которая оплачивается в день проведения сделки. Для вас полное юридическое сопровождение.



© Яндекс Карты