

Создано: 08.10.2025 в 15:47

Обновлено: 18.12.2025 в 15:08

Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 96/3

10 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 96/3

Округ

Новосибирск, Завельцовский район

Улица

улица Сухарная

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67.9 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

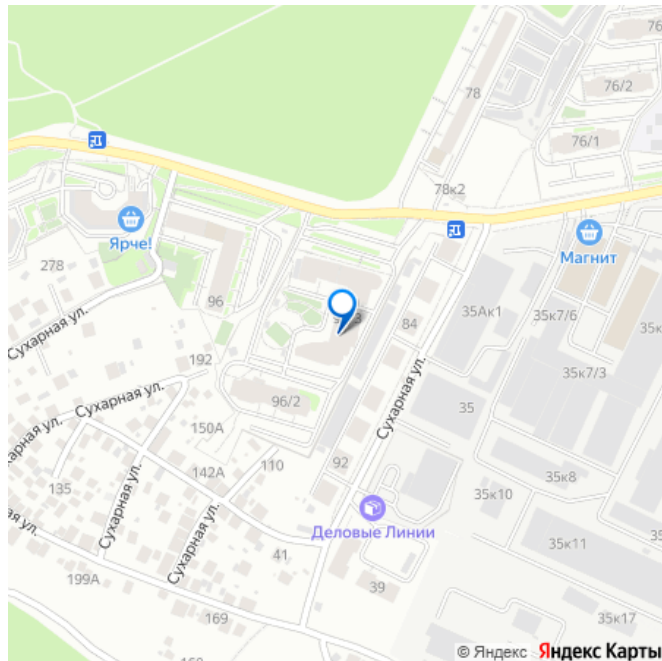
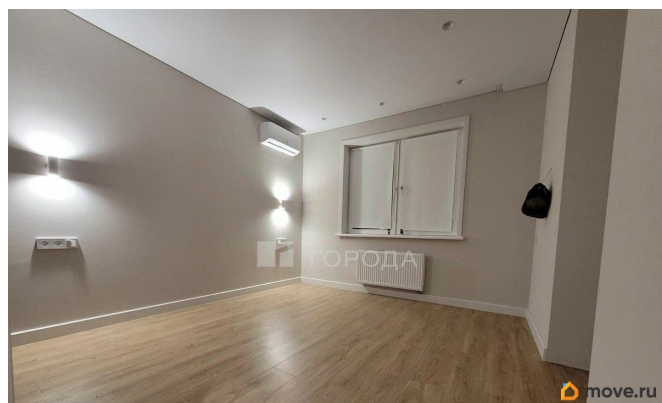
Тип санузла

https://novosibirsk.move.ru/objects/9285574002

Дмитрий Ченский, Города
Новосибирск

79831236186

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1837564. Уникальное предложение для ценителей комфорта и стиля: продаётся трёхкомнатная квартира в Новосибирске по адресу Сухарная улица, 96/3. Квартира расположена на 5 этаже современного 25-этажного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь составляет 67,9 кв. м, из которых 46 кв. м — жилая площадь. Просторная гостиная станет любимым местом для семейных ужинов и дружеских встреч. Дизайнерский ремонт, выполненный с учётом последних тенденций, и современных материалов создаёт атмосферу уюта и гармонии. Всё продумано до мелочей! Грамотная разводка электрики, дополнительная гидроизоляция мокрых точек, и еще много уникальных «фишек». Раздельный санузел обеспечивают удобство для всех членов семьи, а балкон — идеальное место для отдыха с чашечкой кофе. Наземная парковка позволяет не беспокоиться о месте для вашего автомобиля и автомобиля ваших

гостей, а развитая инфраструктура района делает эту квартиру ещё более привлекательной. Также есть и подземный паркинг с выходом из лифта для ценителей комфорта и бережного отношения к автомобилю. Реальным покупателям аргументированный торг. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

