

Создано: 16.11.2025 в 11:41

Обновлено: 12.12.2025 в 18:19

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 51/2**

**10 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
51/2

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

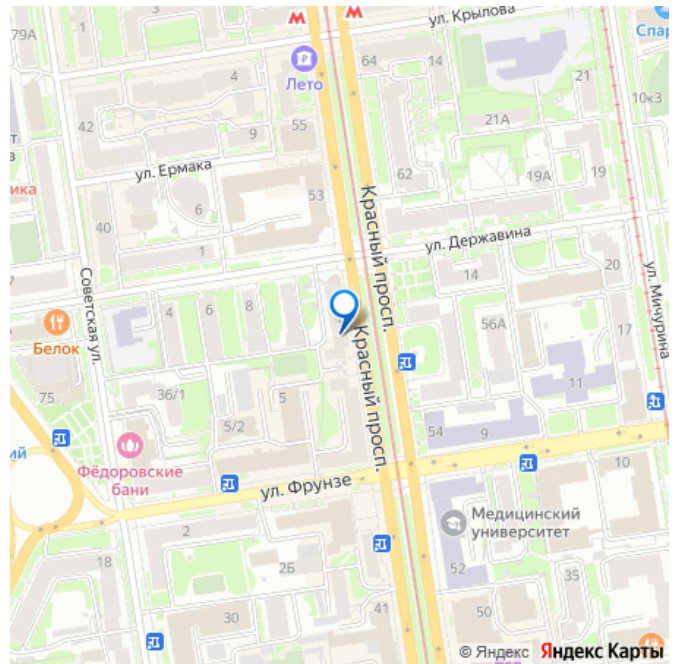
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286642362>

**Анастасия Калышева, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

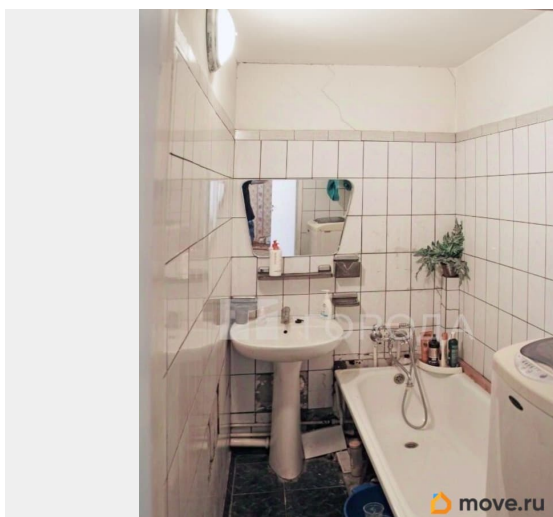
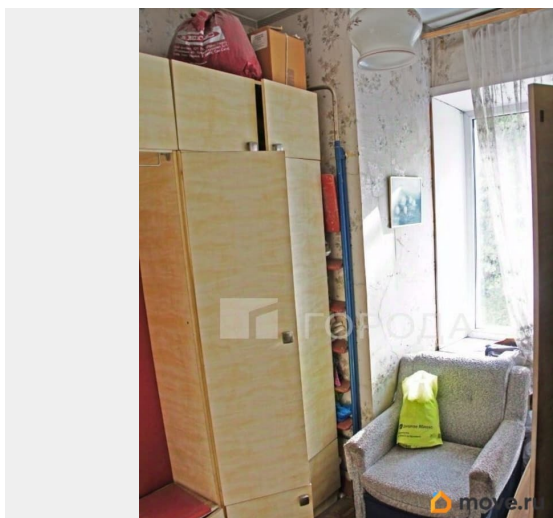
да

возможна ипотека

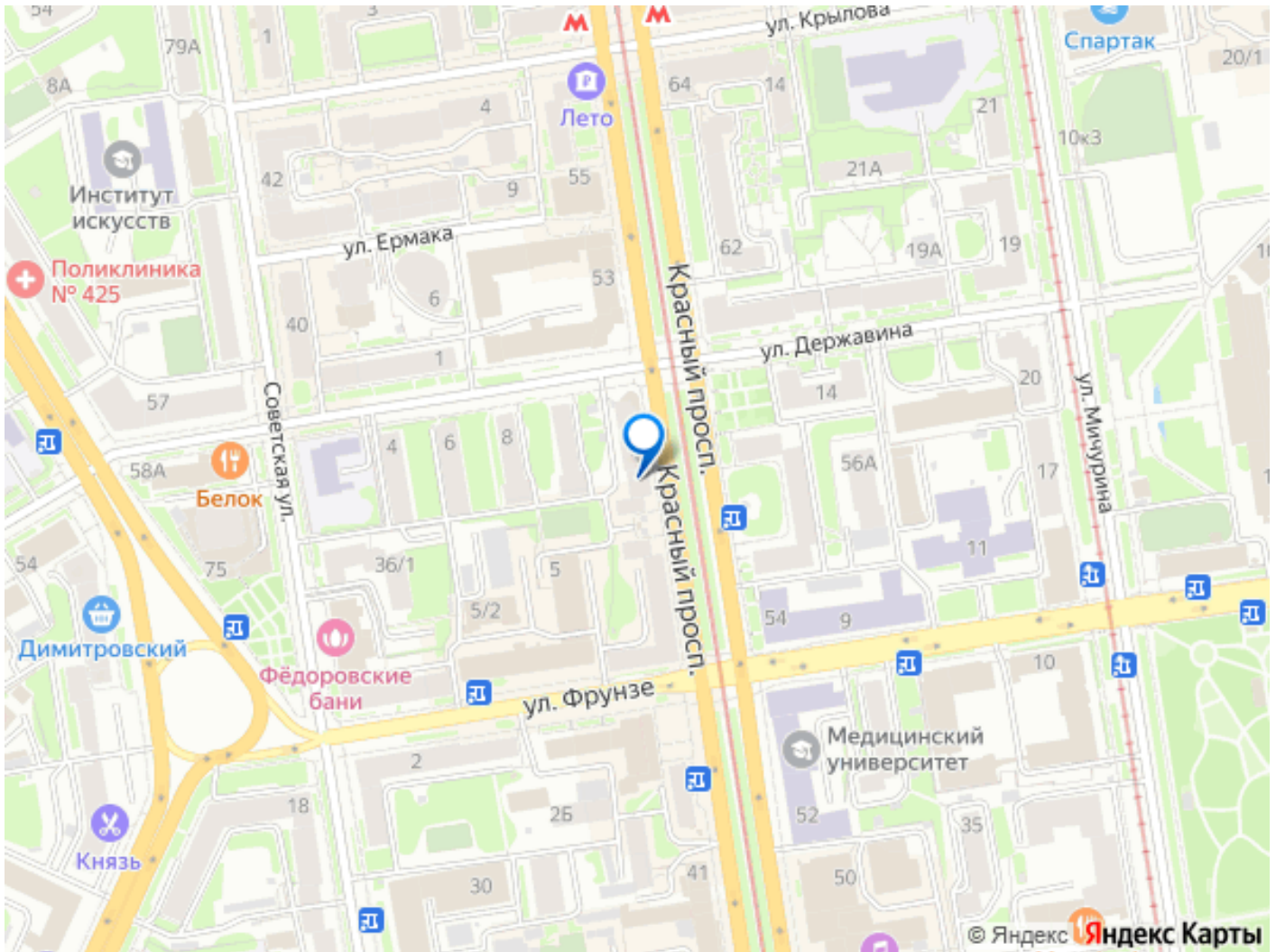
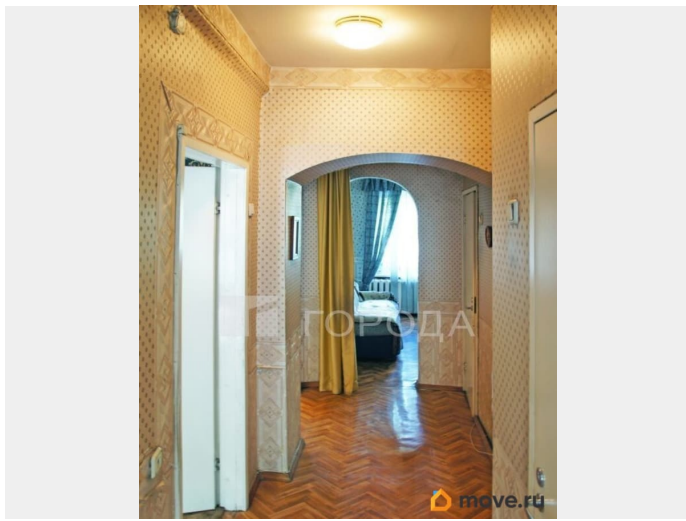
## Описание

Код объекта: 1841232. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 67,7 кв. м на Красном проспекте, 51/2 — в сердце города, где каждая деталь дышит историей и комфортом. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1933 года постройки. Изолированные комнаты, общая площадь — 67,7 кв. м, из них жилая — 50,7 кв. м, кухня — 17 кв. м. Косметический ремонт позволяет въехать и жить сразу или реализовать свои дизайнерские идеи. Окна выходят на улицу, а угловое расположение квартиры обеспечивает хорошее естественное освещение. Центральное отопление гарантирует тепло в холодное время года. Красный проспект — одно из самых престижных мест в Новосибирске. Развитая инфраструктура, транспортная доступность и близость к основным достопримечательностям делают это предложение особенно привлекательным. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и

записаться на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России