

Создано: 29.10.2025 в 16:51

Обновлено: 10.12.2025 в 12:54

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Владимира Заровного, 38**

**14 099 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Владимира  
Заровного, 38

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

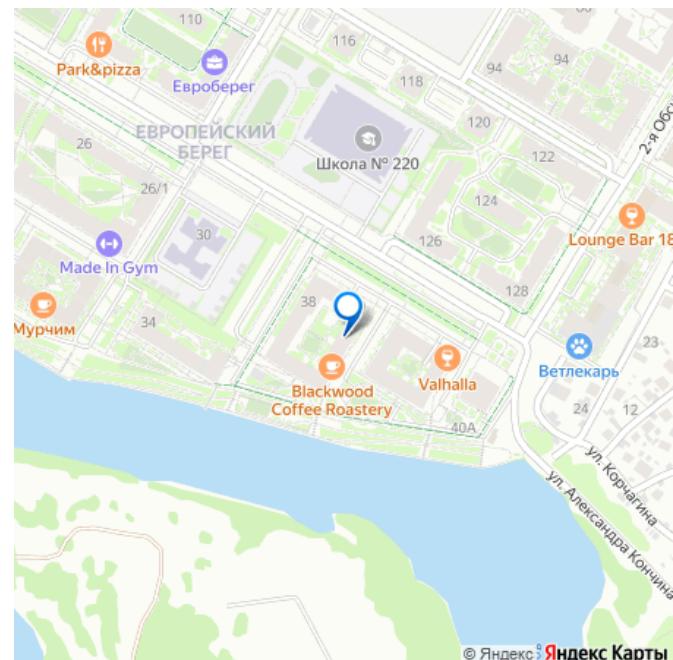
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286158>  
447

**Елена Краваль, АльянсРиэлт**

**79831214337**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже просторная 3-х комнатная квартира в одном из лучших мест города с удобной инфраструктурой и всего в 9 минутах езды до метро «Речной вокзал».

**НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:** Удачная планировка «распашонка», в которой окна выходят на две стороны позволит вам любоваться разными видами. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, в котором все продумано до мелочей. Собственники предусмотрели кондиционер и бойлер, что является необходимым для комфортного проживания! В квартире остается кухонный гарнитур с бытовой техникой (варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, микроволновая печь), встроенные шкафы

купе в каждой комнате. О ДОМЕ: Дом класса «Комфорт Плюс» расположен на первой линии от Набережной, где вы можете наслаждаться красивыми видами реки круглый год) На территории комплекса есть

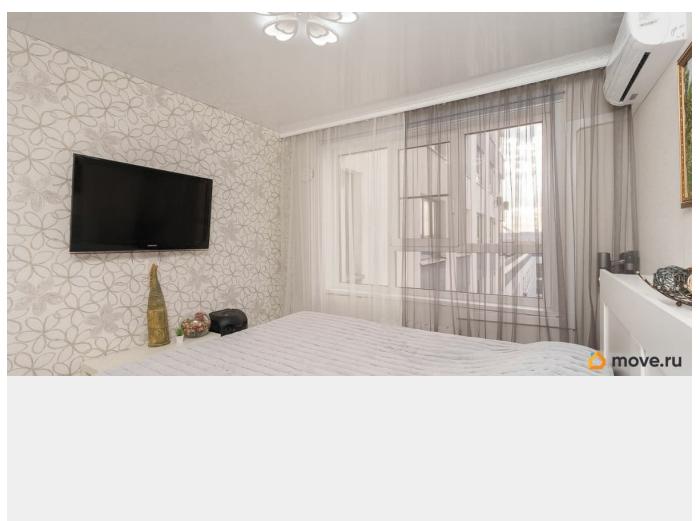
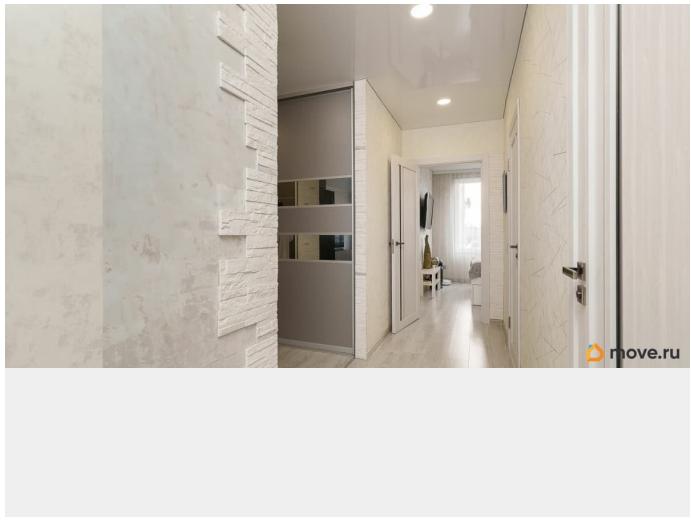
как наземная, так и подземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Закрытая придомовая территория без машин, видеонаблюдение на придомовой территории и внутри дома.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** В шаговой доступности- школа, детские сады, почта, поликлиника, магазины, кофейни, салоны красоты, детские развивающие центры, спортивные секции (фитнес клуб), набережная, остановки общественного транспорта и прочее. В квартире остается кухонный гарнитур с бытовой техникой (варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, микроволновая печь), встроенные шкафы купе в каждой комнате.

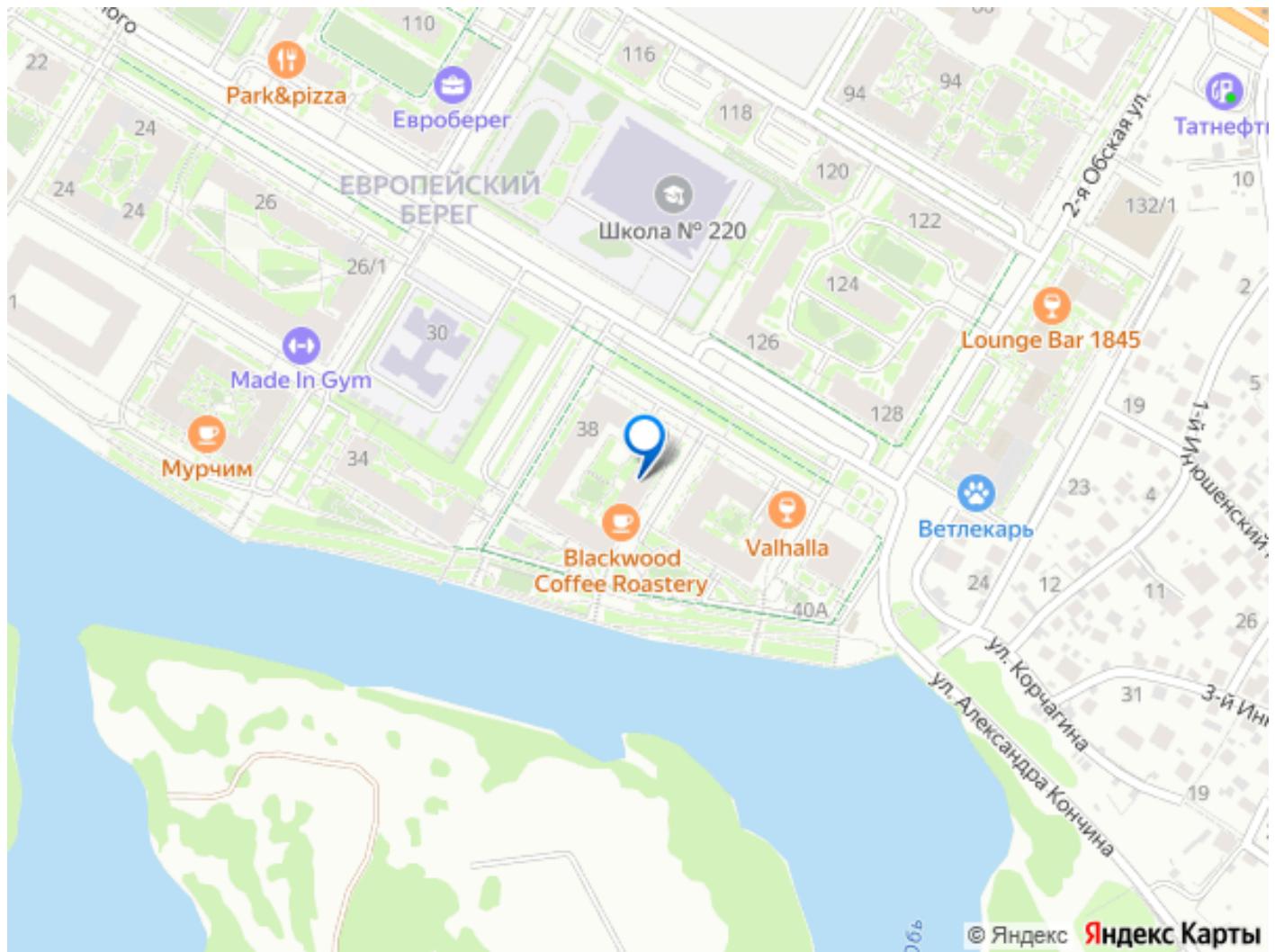
**ВЫХОД НА СДЕЛКУ:** Чистая продажа! В собственности более 5 лет!

Подходит любой вид расчетов!!! Агентство является действующим членом СРО Ассоциации «НОАН». Деятельность Агентства застрахована на 100 000 000 рублей.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России