

🕒 Создано: 30.11.2025 в 14:58

Обновлено: 02.12.2025 в 15:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Боровая Партия, 15**

**4 998 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Боровая Партия,  
15

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Боровая Партия](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

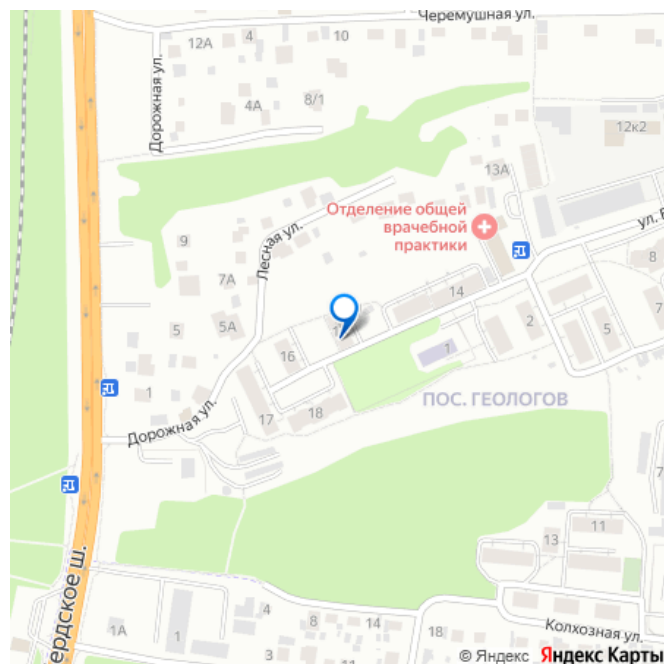
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095798>

**Лусине Абеян, Эксперт**

**79836299461**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

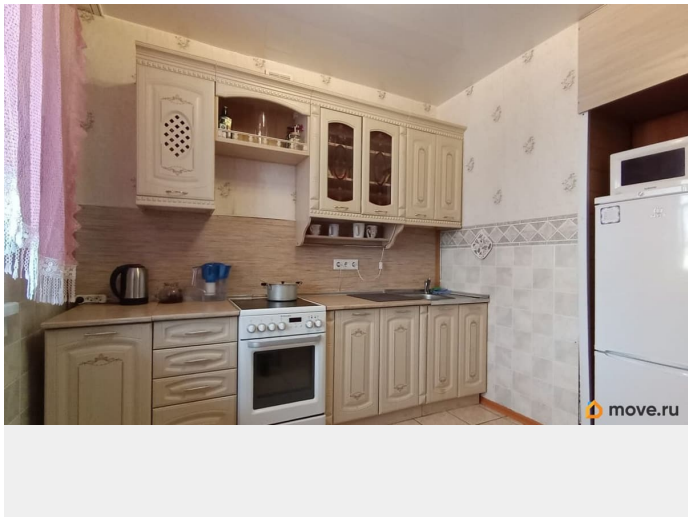
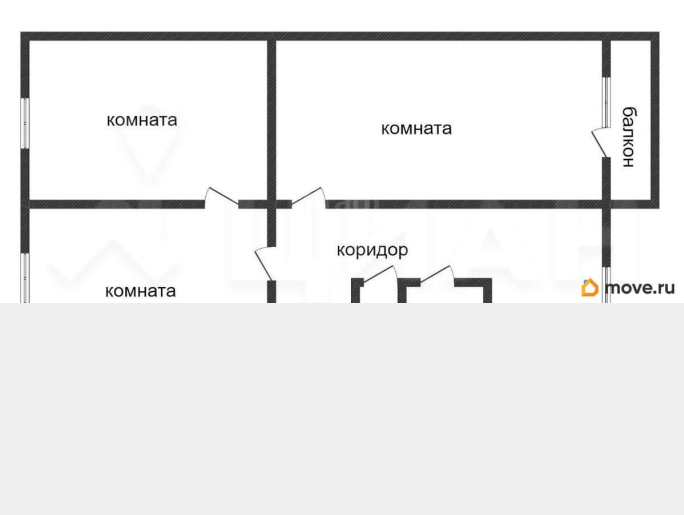
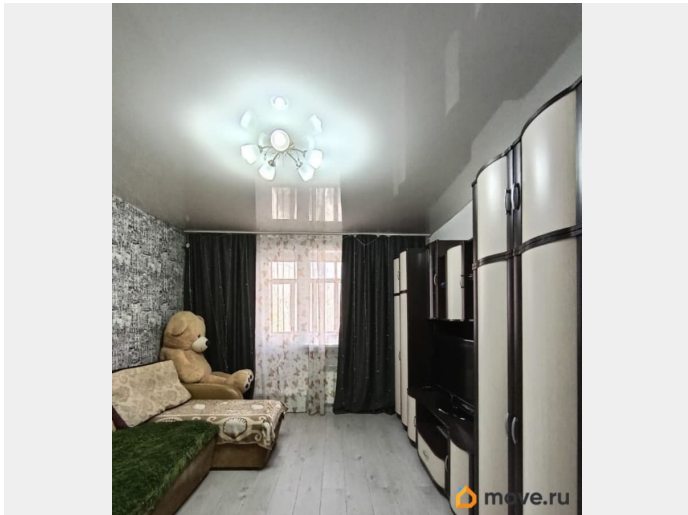
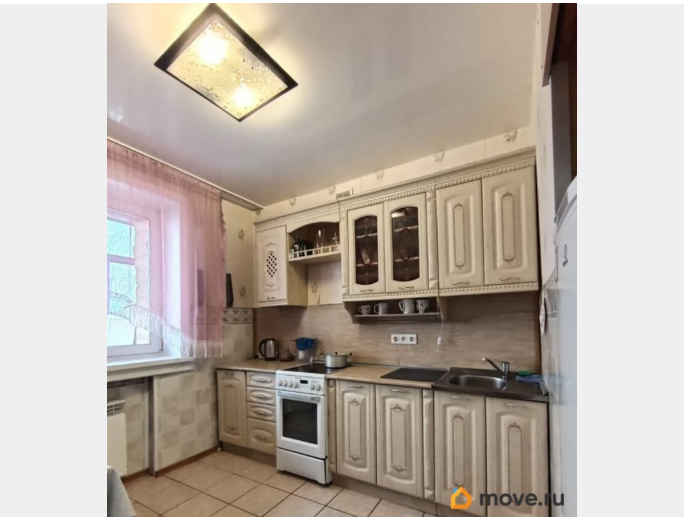
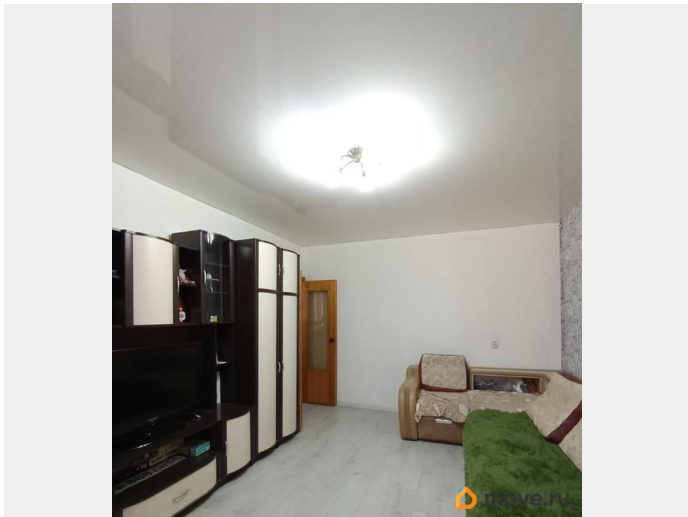
возможна ипотека, лифт

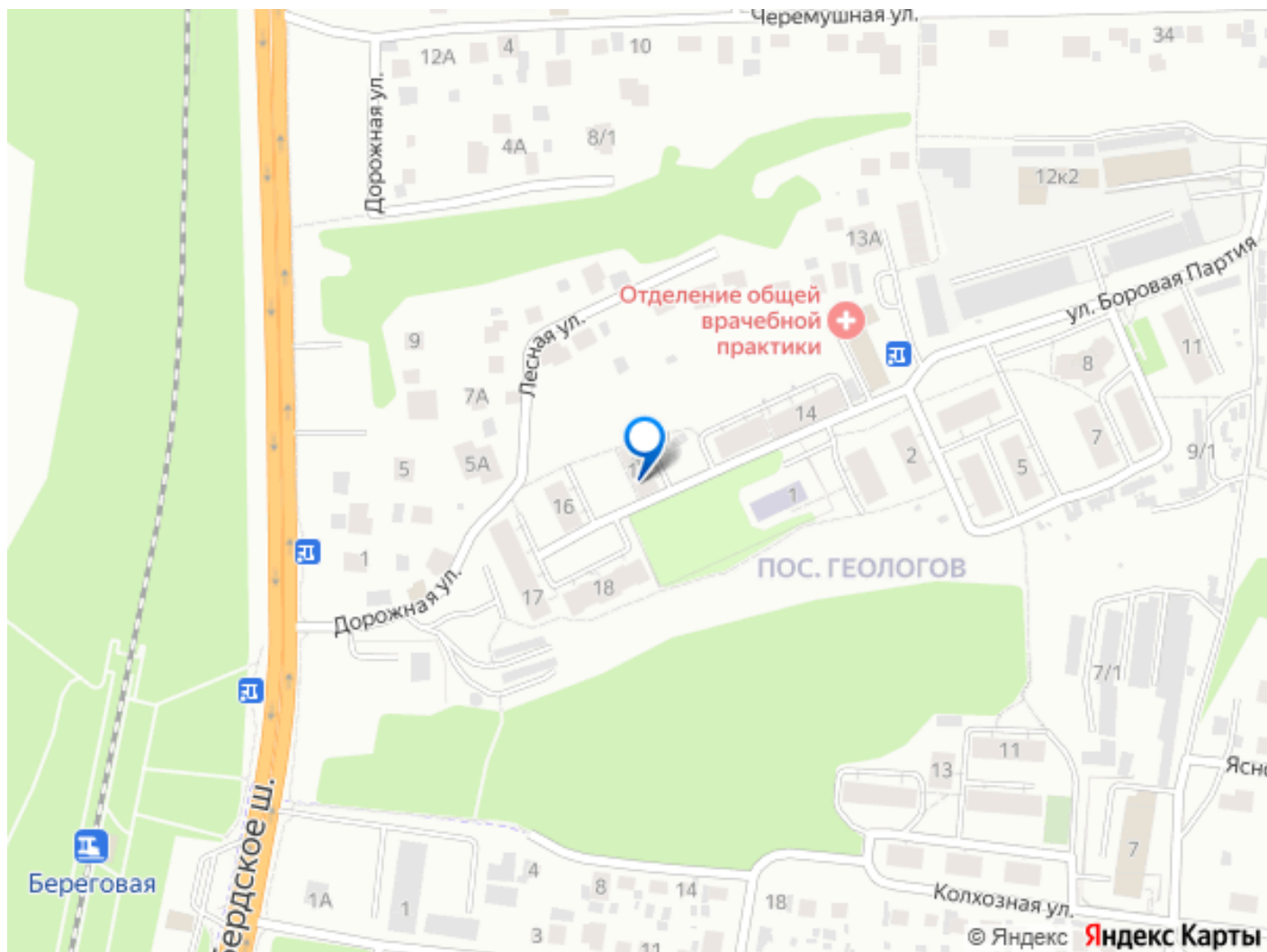
## Описание

3-комн. кв., 66 м?, 4/4 этаж Новосибирская область, Новосибирск, улица Боровая Партия, 15 УСПЕЙТЕ КУПИТЬ ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО СТОИМОСТИ НИЖЕ РЫНОЧНОЙ. СТОИМОСТЬ АКТУАЛЬНА ПОКА ВСТРЕЧНЫЙ ВАРИАНТ НЕ ПРОДАН!!! Тихое экологически чистое, уютное место. Вокруг хвойный лес, во дворе полноценная детская площадка в 10 минутах от дома школа 4, во дворе детский сад Медвежонок, остановка общественного транспорта рядом с домом, так же в пешей доступности остановка поселок Геологов, возможен проезд до метро Речной Вокзал, метро Карла Маркса, Академгородок, станция электрички Береговая, супермаркет, парикмахерская, поликлиника, отделение почты, В 5-ти минутах пляж, ботанический сад. Трехкомнатная квартира с изолированными комнатами 62.7 м2 расположена на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома. Тихие и миролюбивые соседи. Дополнительно к квартире имеется ячейка в подвале. В квартире натяжные потолки, кроме коридора. Окна пластиковые, есть лоджия застекленная 6м2, ванная комната и туалет

раздельные в кафеле с теплым полом, просторная кухня 8.5м<sup>2</sup>, мечта каждой хозяйки. В ПОДАРОК Покупателю хороший, кирпичный погреб в пешей доступности от дома, стенка и кровать. Два взрослых собственника. Продажа без долгов и без обременений. Подходит под все виды расчета, возможно, использовать материнский капитал. Дом кирпичный 1989 года постройки. Показы в удобное для Вас время. Наши преимущества: ВОЗМОЖНО КРЕДИТОВАНИЕ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН НЕКОТОРЫХ ГОСУДАРСТВ. Покупка от застройщика на любом этапе строительства в Новосибирске, Новосибирская область так же по России КОМИССИЯ 0%. Возможна покупка за границей. Готовитесь к продаже своей недвижимости? Звоните. Наше агентство предоставляет услуги выгодного получения ипотечного решения у банков партнеров на комфортных для Вас условиях по сниженным ставкам.







Move.ru - вся недвижимость России