

Создано: 23.11.2023 в 12:05

Обновлено: 19.12.2025 в 18:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сибиряков-Гвардейцев, 68**

5 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 68

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

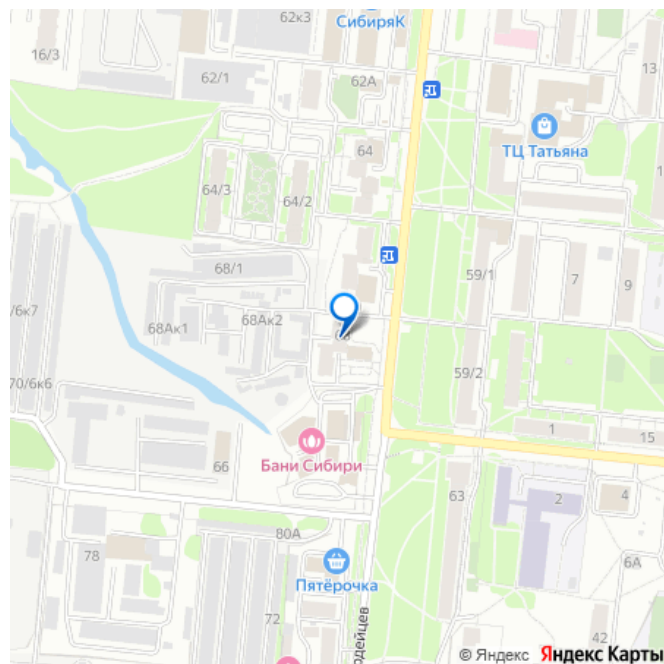
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9256589871>

Анна Александровна, ЖИЛФОНД

79344756397

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Успевайте цена снижена! любые формы расчета, включая сертификаты!!! отличный вариант! кирпичный дом! в продаже уникальный вариант просторной, семейной квартиры в самом сердце кировского района! кирпичный дом классической кладки по демократичной цене! отличный вариант для семьи с 2 или даже 3 детьми! квартира светлая, теплая с большим потенциалом для счастливой жизни. отличная планировка - все комнаты изолированы и раздельный санузел! каждый член семьи будет чувствовать себя комфортно. отдельным преимуществом квартиры является внушительная кладовая (потенциально гардеробная) в квартире и дополнительное место хранения на этаже. все семейные вещи найдут свое место, даже детские велосипеды или папины удочки с автомобильными колесами. окружающая инфраструктура позволяет комфортно организовать свой ежедневный быт. все необходимое в шаговой доступности: детские сады, школы, поликлиника, множество разнообразных магазинов, затулинский парк, ледовая арена, бассейн, стадион фламинго и остановка общественного транспорта. комфортный дом, хорошие соседи. приходите, покупайте, живите счастливо!!! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4

детских сада, 9 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054104349 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



