

Создано: 05.11.2025 в 11:23

Обновлено: 19.12.2025 в 18:00

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447275>

**Ирина Геннадьевна, ЖИЛФОНД**  
**79861245432**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Герцена, 1/1**

**7 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Герцена, 1/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

23.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

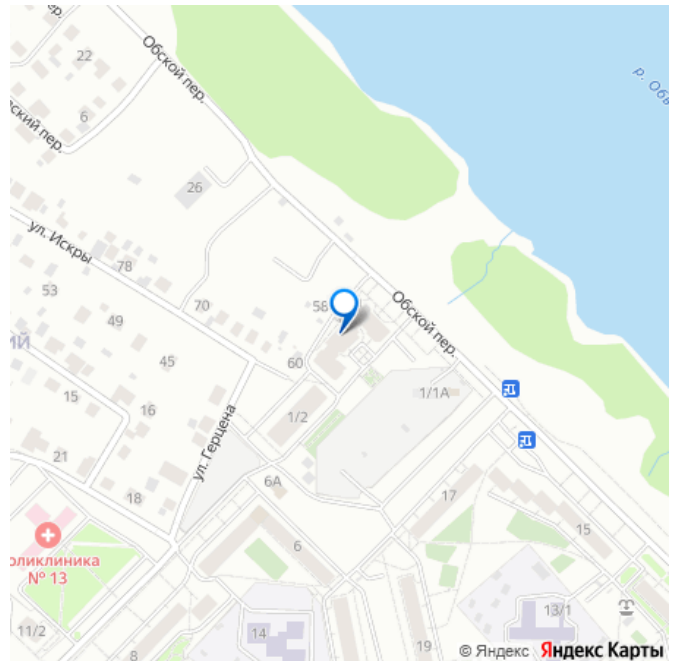
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



---

Покупка в ипотеку

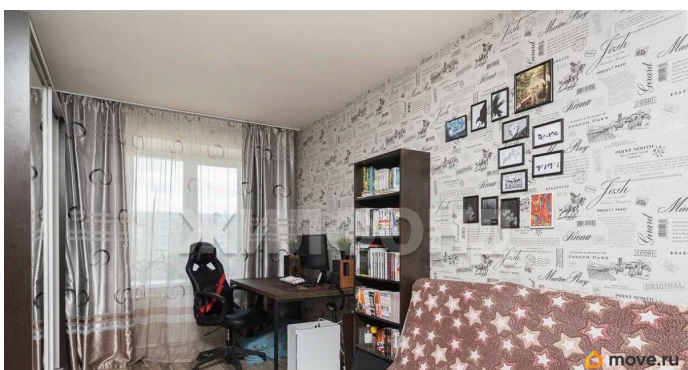
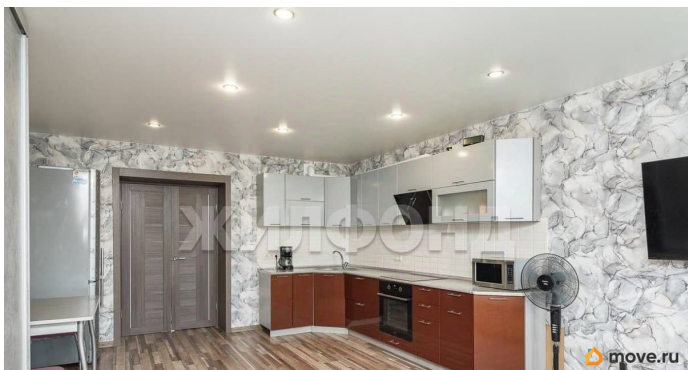
---

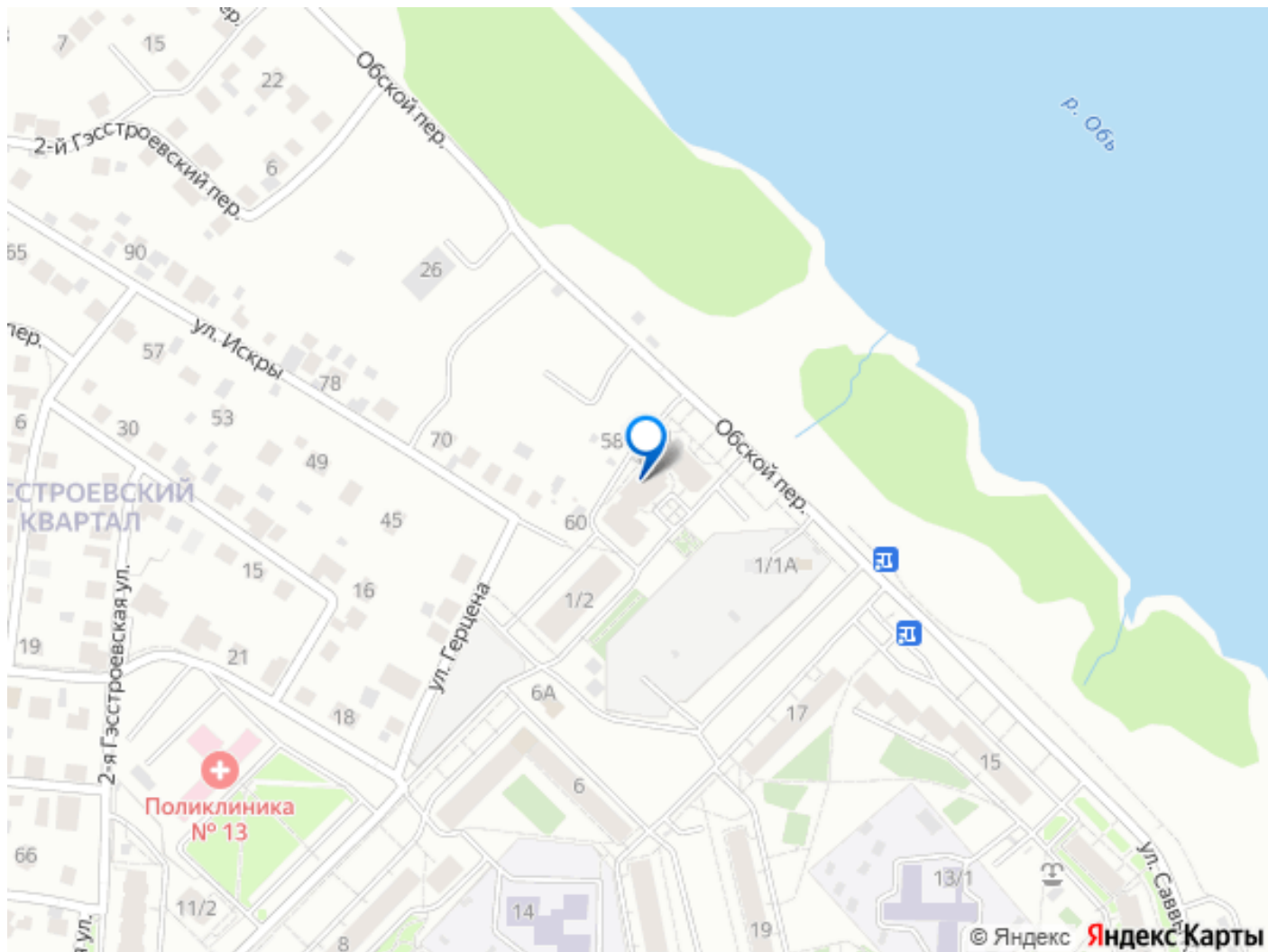
да

возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

Продается просторная 3 -х комнатная квартира-студия площадью 67 кв.м в кирпичном доме с окнами на две стороны в жск «на герцена». просторная кухня-гостиная( 23,5 кв. м) , комнаты изолированные, два сан узла. из окна великолепный вид на р.обь и новый мост, просторный обустроенный детскими площадками и местами для парковки двор, рядом школа и два детских садика, конечная остановка автобуса квартира на среднем этаже, в отличном состоянии, свежий современный ремонт остается кухонный гарнитур. приглашаем на просмотры! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 3 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054122142 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России