

Создано: 23.11.2025 в 10:22

Обновлено: 03.12.2025 в 12:22

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бориса Богаткова, 192А****16 900 000 ₽**Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса  
Богаткова, 192А

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/29

## Детали объекта

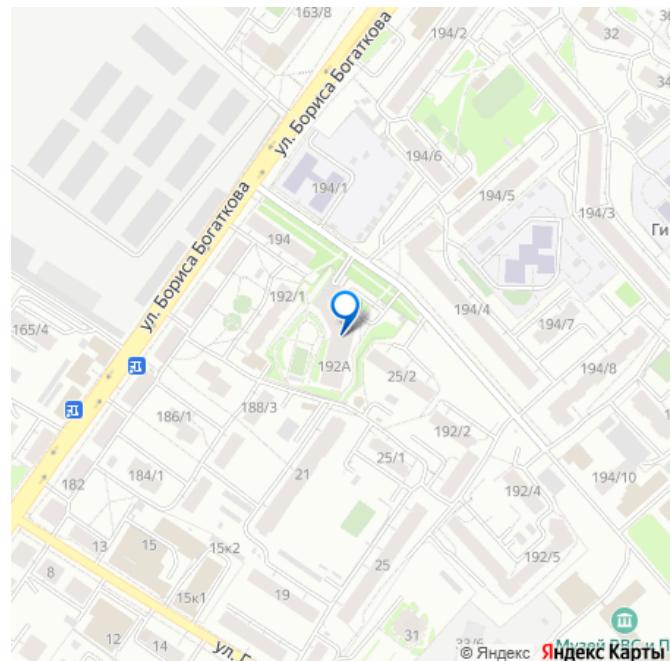
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>  
344**Собственник****79138918926**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

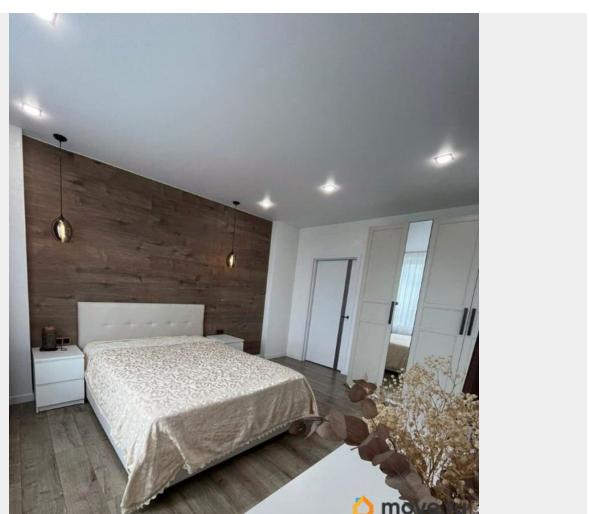
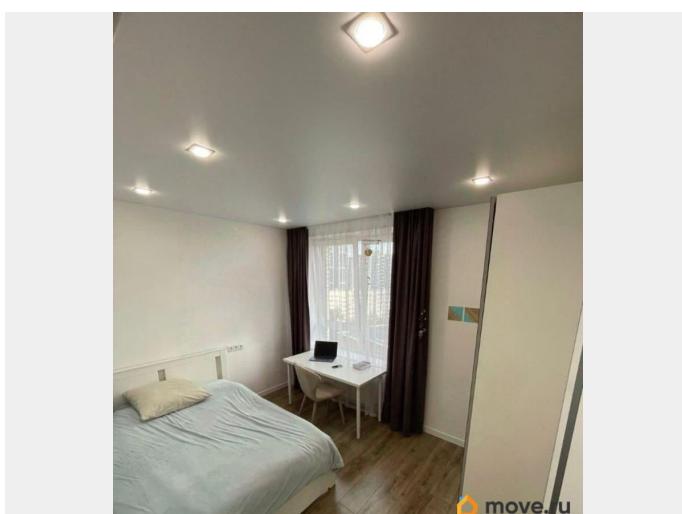
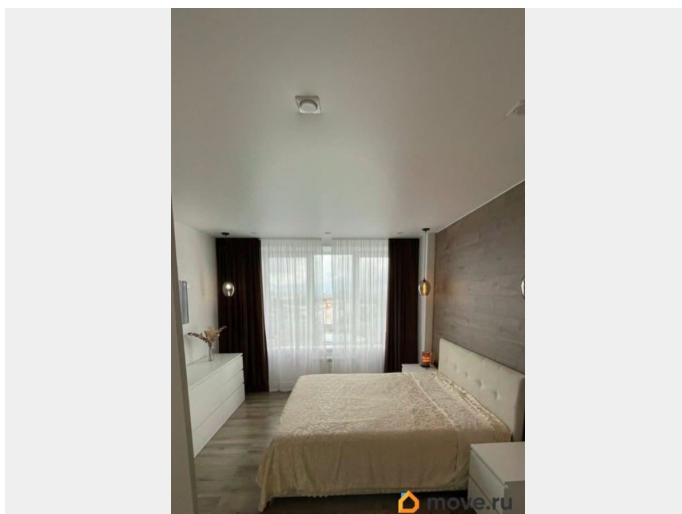
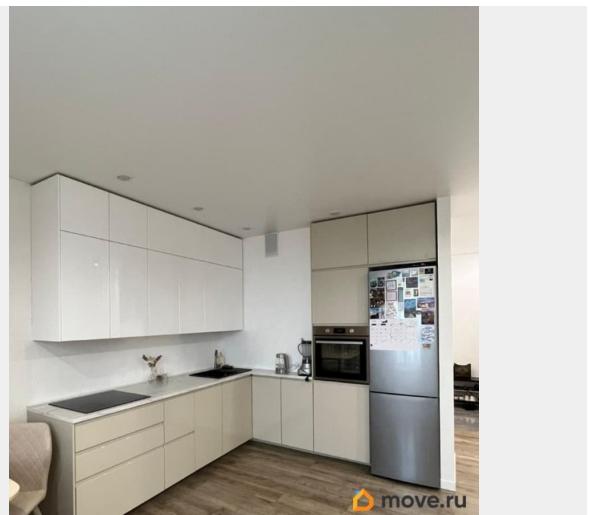
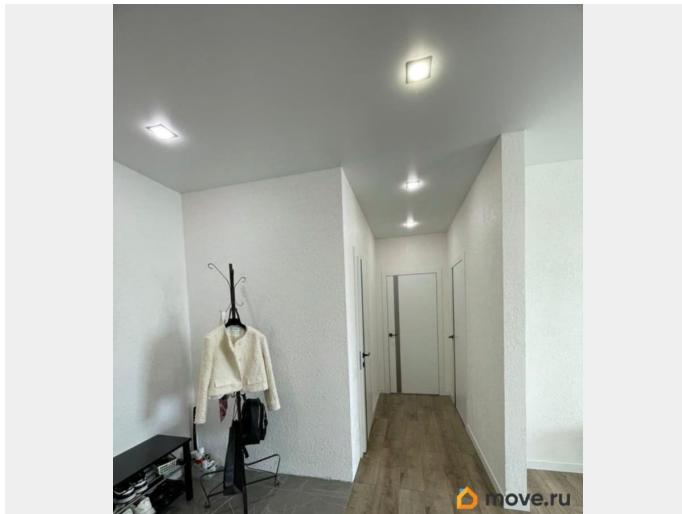
да

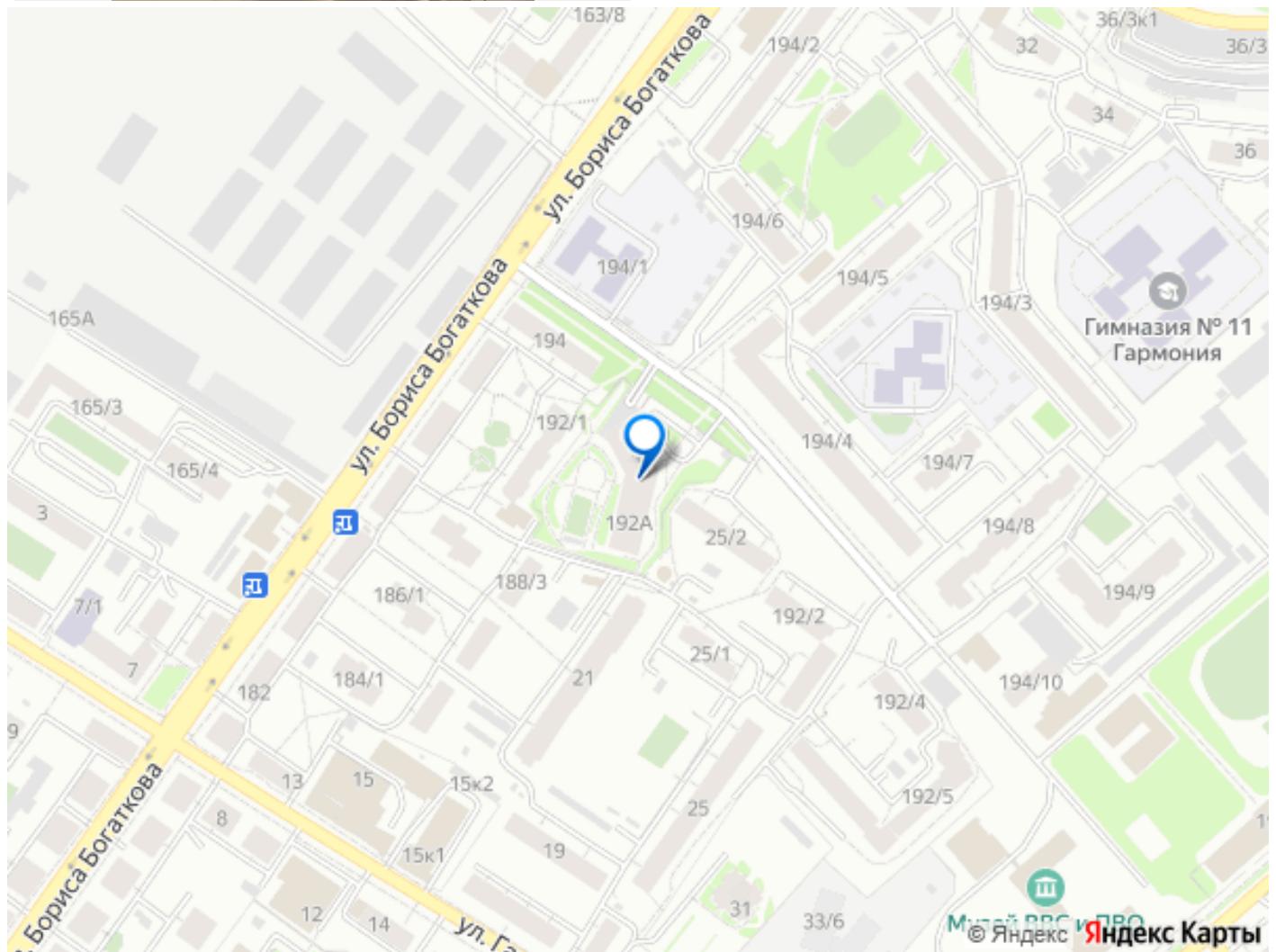
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная светлая трёхкомнатная квартира - студия в ЖК РОМАНТИКА, застройщик ДомСтрой. Ремонт 2020 года, кухонный гарнитур остается новому собственнику, остальная мебель и техника могут остаться по договоренности. Большая гостиная и две изолированные спальни, санузел 5 кв.м., гардеробная, просторная лоджия с панорамным остеклением. Вид из окна с красивыми закатами. Охрана, консьерж, теплая парковка. До метро Золотая Нива 5-7 мин пешком. Вселиться можно сразу, квартира не требует дополнительных вложений. Один взрослый собственник. Квартира приобреталась напрямую от застройщика более 5 лет назад. Продажа от собственника. Агентское вознаграждение с моей стороны не предусмотрено, сделку

будет сопровождать юрист. Просьба агентствам: беспокоить при наличии реального покупателя, договоры не предлагать, есть свой риэлтор.





Move.ru - вся недвижимость России