

Создано: 25.11.2025 в 13:35

Обновлено: 19.12.2025 в 07:02

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Прибрежная, 6/1

11 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Прибрежная, 6/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

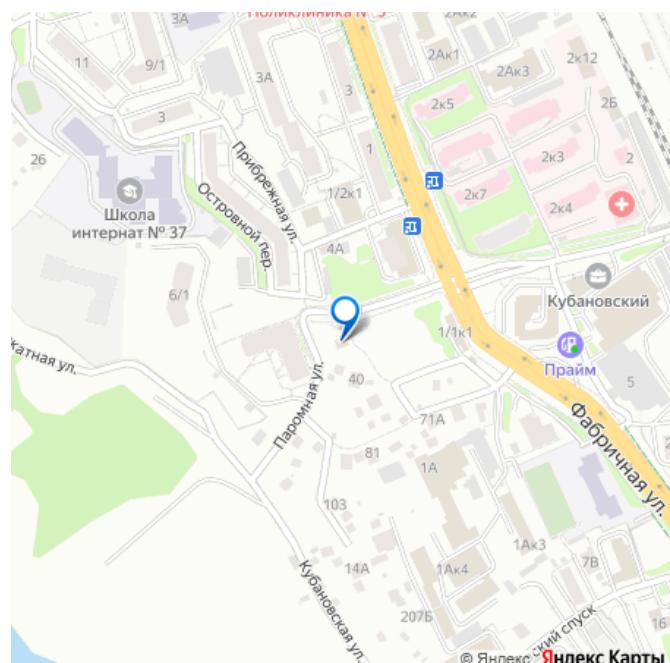
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887>

745

Анастасия Чукарова, Брокер Кэпитал

79139323834

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

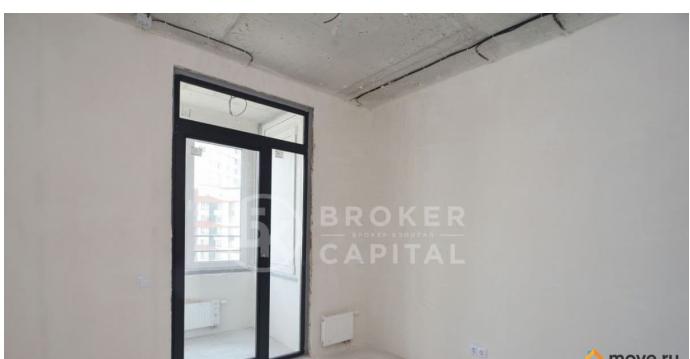
Описание

Арт. 126571026 Продаётся 3-комнатная квартира-студия и кладовка в ЖК «БЕРИНГ», корпус 2 — редкое сочетание вида на Обь, современной архитектуры и локации, дающей быстрый доступ к центру. Ключи на руках, право оформлено — можно выходить на сделку сразу. Планировка-распашонка с масштабным остеклением создаёт ощущение пространства и света: кухня-гостиная служит центром квартиры, а две изолированные комнаты подходят для семьи, рабочего кабинета или детской. White-box позволяет начать ремонт без демонтажа и формировать интерьер под собственный стиль.

Застеклённый балкон усиливает сценарии использования. Сам комплекс выполнен в стиле Софт-тек: дизайнерские лобби, премиальная отделка входных групп, современные бесшумные лифты, закрытая территория и двор без машин. Зелёные зоны, детские и спортивные площадки, качественная звукоизоляция — среда, в которой комфорт чувствуется ежедневно.

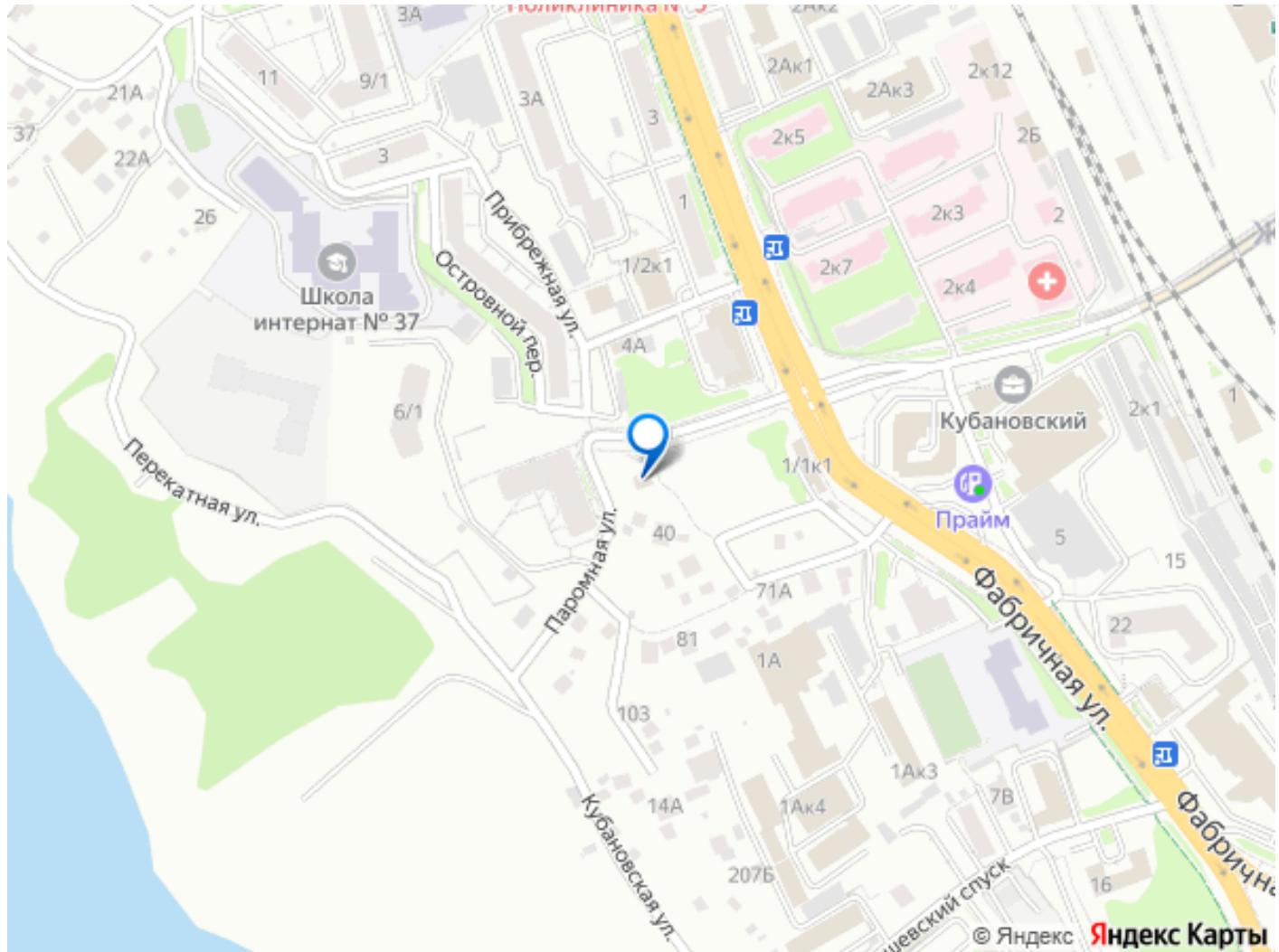
Локация усиливает ценность: 10 минут пешком до метро, 10 минут на авто до площади Ленина, удобный доступ к туннельному спуску, Владимировской, Фабричной и Димитровскому мосту. Школы,

детсады, магазины и медцентры — в шаговой доступности. Стоимость кладовки 350 000 рублей Онлайн-показ возможен. Позвоните, чтобы уточнить детали и записаться на просмотр.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России