

Создано: 21.08.2025 в 08:01

Обновлено: 18.12.2025 в 14:48

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Вавилова, 7

**10 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вавилова, 7

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

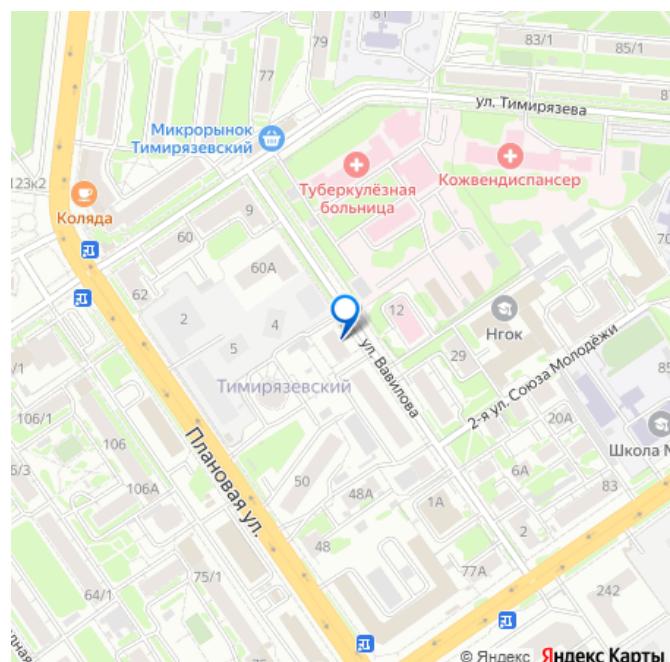
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284285>  
856

Кристина Гальдикайте, Города  
Новосибирск

**79831236186**

для заметок



**балкон и лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2018 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1697382. Продаётся прекрасная квартира в самом центре города, в шаговой доступности от метро Заельцовская!

Идеальное расположение: • Центр города:

Все преимущества жизни в центре рядом метро Заельцовская (пешая доступность). •

Отличная транспортная развязка: Автобусная остановка прямо у дома, удобный выезд в любую точку города. • Уникальное сочетание городской жизни и природы: Зоопарк в пешей доступности, недалеко дендропарк идеальное место для прогулок и отдыха. •

Развитая инфраструктура: Все необходимое для комфортной жизни рядом: магазины, школы, детские сады. Характеристики квартир, которые впечатляют:

• Две застекленные и утепленные лоджии:

Дополнительное пространство для отдыха или работы. • Встроенные шкафы: Много места для хранения вещей, без

загромождения пространства. •

Качественные двери: Безопасность и стиль в каждой детали. • Установлен кондиционер: Комфортная температура в любое время года. • Вся техника и ремонт в идеальном состоянии! Заезжайте и живите с удовольствием! Не упустите свой шанс жить в самом сердце города с комфортом и уютом! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! При покупке квартиры дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

