

Создано: 20.08.2025 в 15:35

Обновлено: 19.09.2025 в 15:26

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Одоевского, 1/8**

**7 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 1/8

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

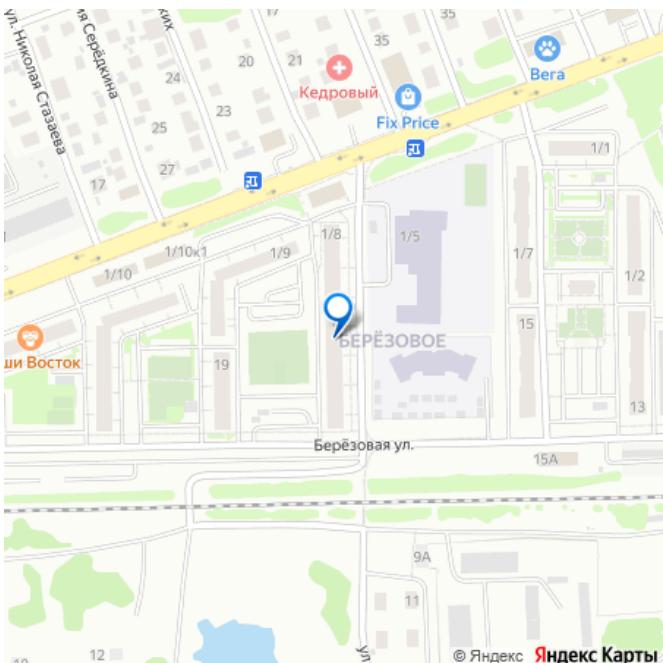
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284285>

985

**ОЛИМП, ОЛИМП**  
**79137251754**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 3-х комнатная студия с великолепным видом, на последнем этаже с ремонтом и мебелью. Преимущества квартиры: \* Застекленный балкон: проведено освещение, идеальное место для утреннего кофе с видом на город. \* Отличный ремонт: использованы качественные материалы. \*

Прекрасная кухня-гостиная: оборудована всей необходимой техникой (встроенная техника, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, стиральная машина) + обеденная зона (диван, стол) остаётся в квартире. \*

Продуманная планировка: просторная кухня-гостиная, светлые комнаты, совмещённый санузел. Вся мебель в отличном состоянии.

Прихожая, мебель в ванной комнате остаётся в квартире. Детская и спальня по договоренности. Дом и инфраструктура: \*

Чистый подъезд, два лифта: пассажирский и грузовой. \*

Развитая инфраструктура: в пешей доступности магазины, ТЦ, школы, детские сады, поликлиника, остановки общественного транспорта, лес, озеро. \*

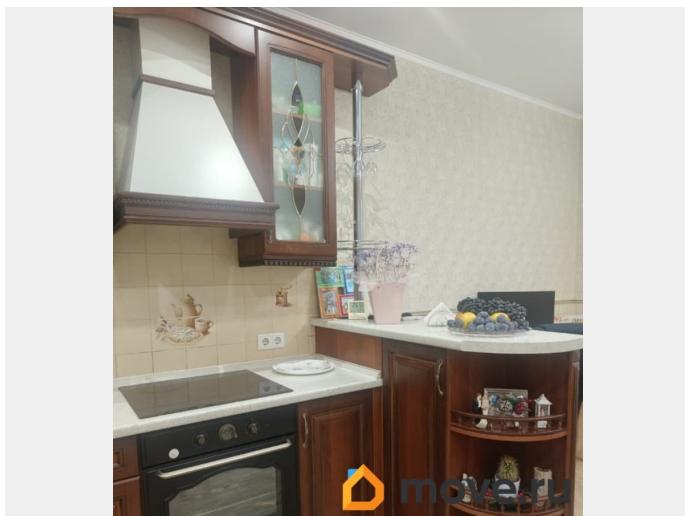
Во дворе дома детская и спортивная площадки.

Дополнительные особенности: \*

Соседи

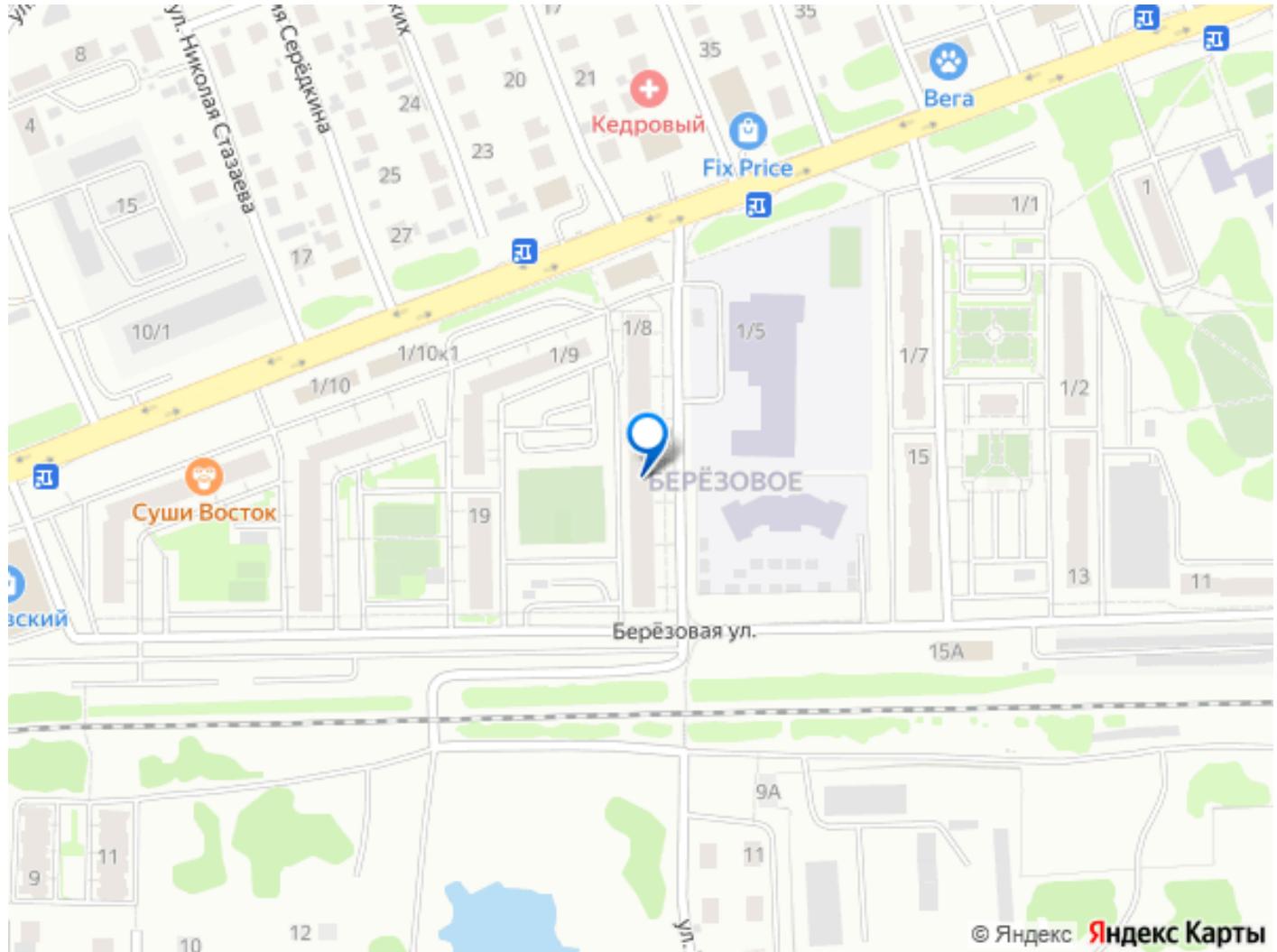
спокойные и дружелюбные. \* Квартира юридически чистая. Возможна ипотека. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о встрече! Дополнительно оплачивается комиссия покупателя.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России