

🕒 Создано: 03.12.2025 в 14:45

Обновлено: 15.12.2025 в 19:28

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гребенщикова, 12/1**

6 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гребенщикова,
12/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Гребенщикова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.2 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

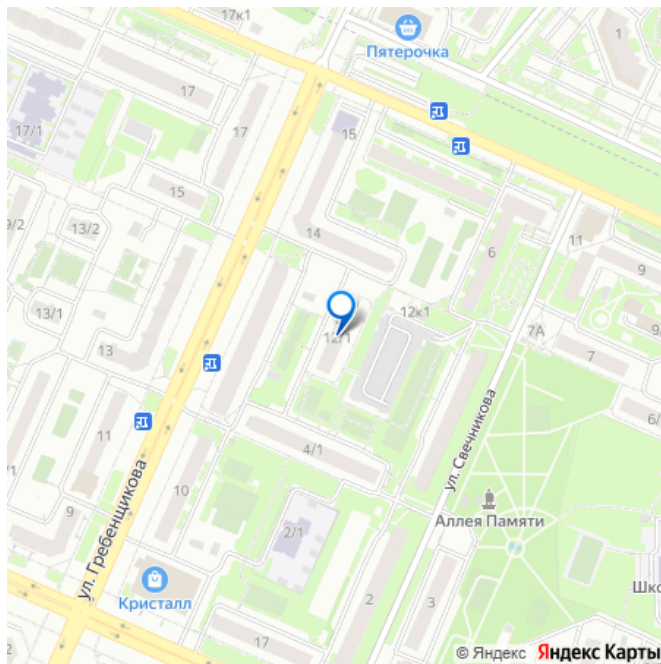
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127424>

Марина Вячеславовна, ЖИЛФОНД
79390419142

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2007 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира ,улучшенной планировки в Новосибирске, на улице Гребенщикова, дом 12/1. Общая площадь квартиры 66.1 кв.м., расположена на 9-м этаже 10-этажного дома. Цена 6 800 000 рублей. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки, торговые центры, парки и зоны отдыха. Рядом расположены остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобное перемещение по городу. Во дворе дома оборудованы детские площадки и зоны для отдыха жителей. В непосредственной близости находятся супермаркеты, фитнес-центры, кафе и рестораны. Район характеризуется хорошей экологической обстановкой и благоприятными условиями для жизни. Идеальный вариант для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и удобство.

Возможен обмен на вашу недвижимость.
Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054145554 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



