

Создано: 03.12.2025 в 14:45

Обновлено: 15.12.2025 в 19:28

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гребенщикова, 12/1**

**6 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гребенщикова,  
12/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Гребенщикова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

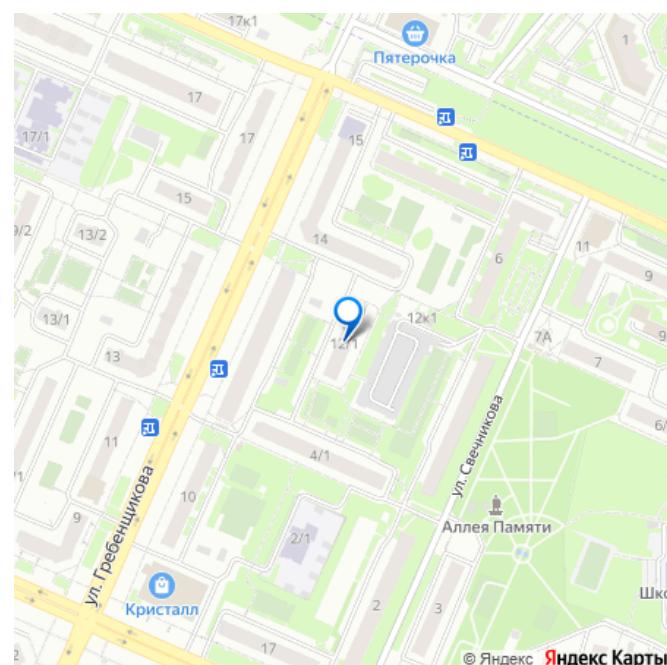
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127>  
424

**Марина Вячеславовна, ЖИЛФОНД**

**79390419142**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2007 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся трёхкомнатная квартира, улучшенной планировки в Новосибирске, на улице Гребенщикова, дом 12/1. Общая площадь квартиры 66.1 кв.м., расположена на 9-м этаже 10-этажного дома. Цена 6 800 000 рублей. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки, торговые центры, парки и зоны отдыха. Рядом расположены остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобное перемещение по городу. Во дворе дома оборудованы детские площадки и зоны для отдыха жителей. В непосредственной близости находятся супермаркеты, фитнес-центры, кафе и рестораны. Район характеризуется хорошей экологической обстановкой и благоприятными условиями для жизни. Идеальный вариант для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и удобство.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054145554 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



