

Создано: 22.03.2025 в 12:25

Обновлено: 19.12.2025 в 18:16

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Сибревкома, 9

**16 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибревкома, 9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сибревкома](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

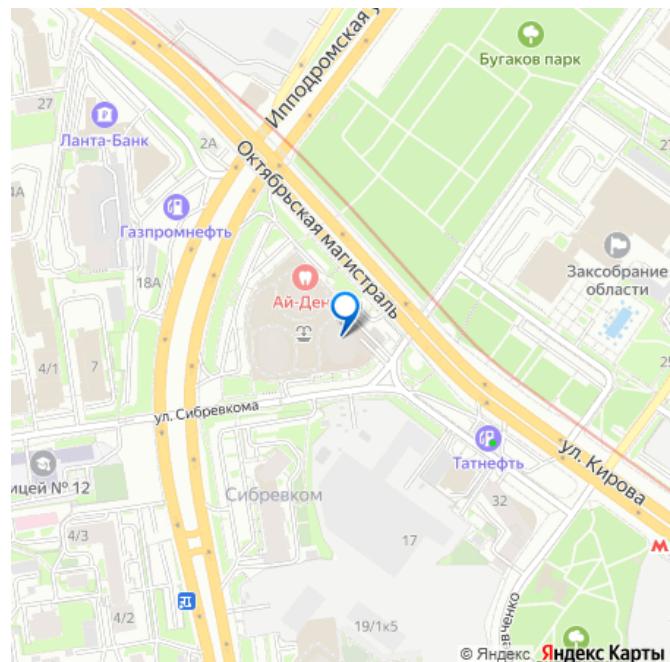
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287540>  
438

Светлана Владимировна, ЖИЛФОНД

**79333194592**

для заметок

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже квартира в доме бизнес класса Адмирал Ушаков - ЖК Флотилия. Просторная квартира, с новым современным ремонтом из высококачественных материалов, эргономичным дизайном. Видовой 18 этаж с прекрасным видом на город. Удобная планировка: мастер-спальня с гардеробной, детская, просторная кухня-гостиная и два санузла. Квартира полностью укомплектована современной мебелью и бытовой техникой. Кухонный гарнитур со встроенным духовым шкафом с функцией пароварки, микроволновая печь, посудомойка, холодильник, все гармонично расположено и удобно вписывается в интерьер кухни-гостиной. Установлены стиральная и сушильные машины, в каждом санузле свой водонагреватель, теплые полы. В спальне и гостиной - кондиционеры. В квартире никто не проживал, всё абсолютно новое. Мебель, техника - приятный бонус покупателю. В доме консьерж, круглосуточная охрана, видео домофон, идеальная чистота и благоустройство мест общего пользования. Три скоростных лифта,

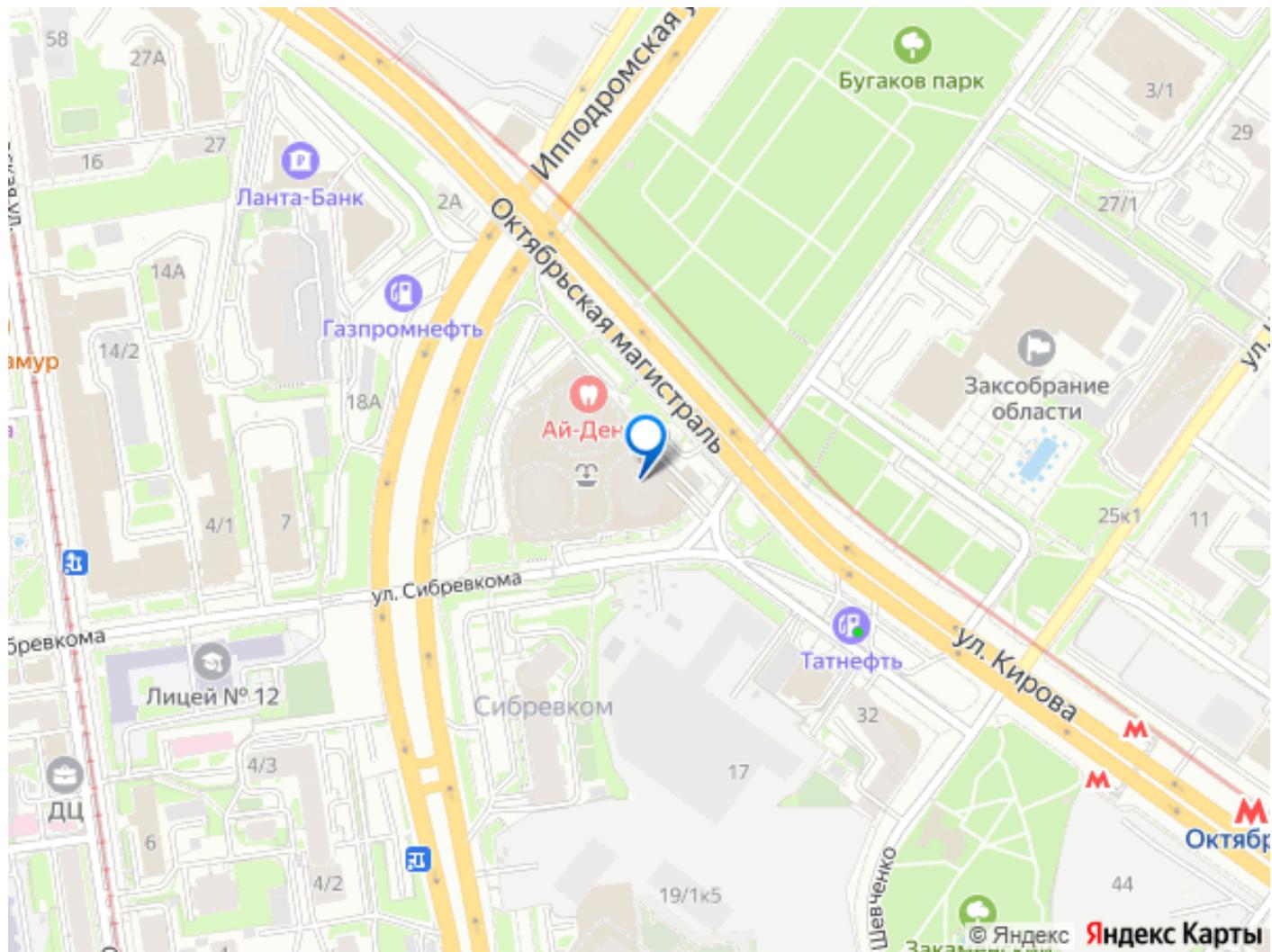
вместительный подземный паркинг с автомоечным комплексом. Безопасная закрытая территория комплекса с современными детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и фонтаном. Современный спортивный центр с двумя бассейнами, зона фитнеса, просторная SPA-зона. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфорtnого проживания - магазины, развлекательные центры, кафе и рестораны, театры и спортивные учреждения, школы и детские сады, остановки общественного транспорта, метро Октябрьская. Показ квартиры организуем в удобное для Вас время. Документы готовы к продаже.

Взрослый собственник. Без обременения. Подходит под любой вид расчета. Данный объект можно приобрести в ипотеку и с использованием материнского капитала.

Поможем в одобрении ипотечного кредита от банков-партнеров по сниженной процентной ставке. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 9 детских садов, 3 продуктовых магазина, 4 спортивных учреждения, 1 лицей, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054118672 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России