

Создано: 06.12.2025 в 20:44

Обновлено: 07.12.2025 в 06:53

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гаранина, 41

11 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 41

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

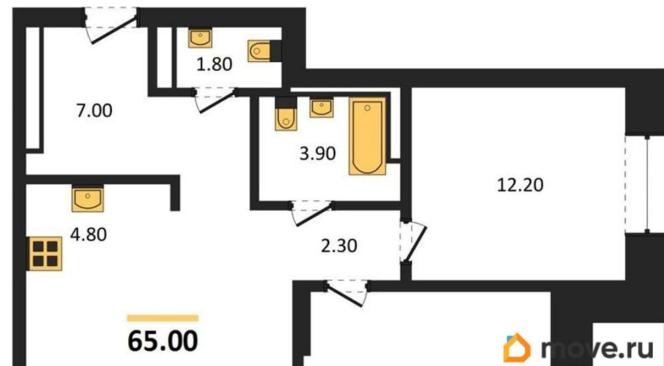
Улица

[улица Гаранина](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

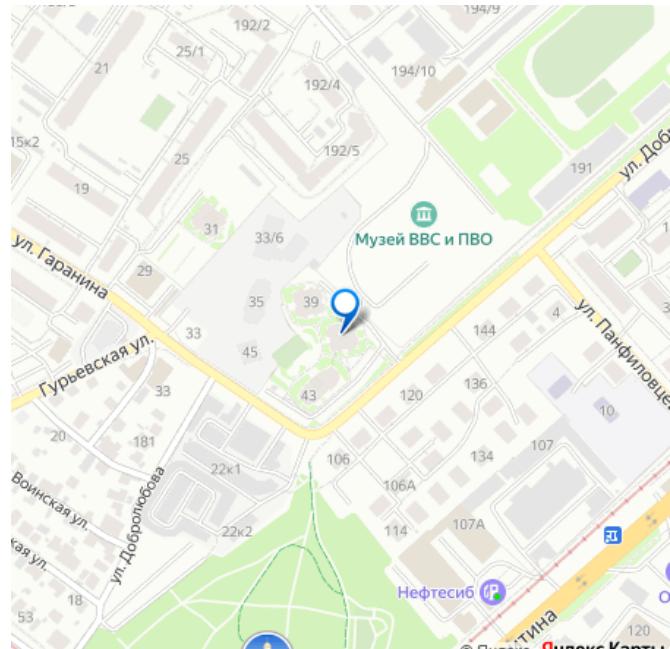
22.7 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

15/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287212>

761

Мария Криволапенко, Галактика

79130636713

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

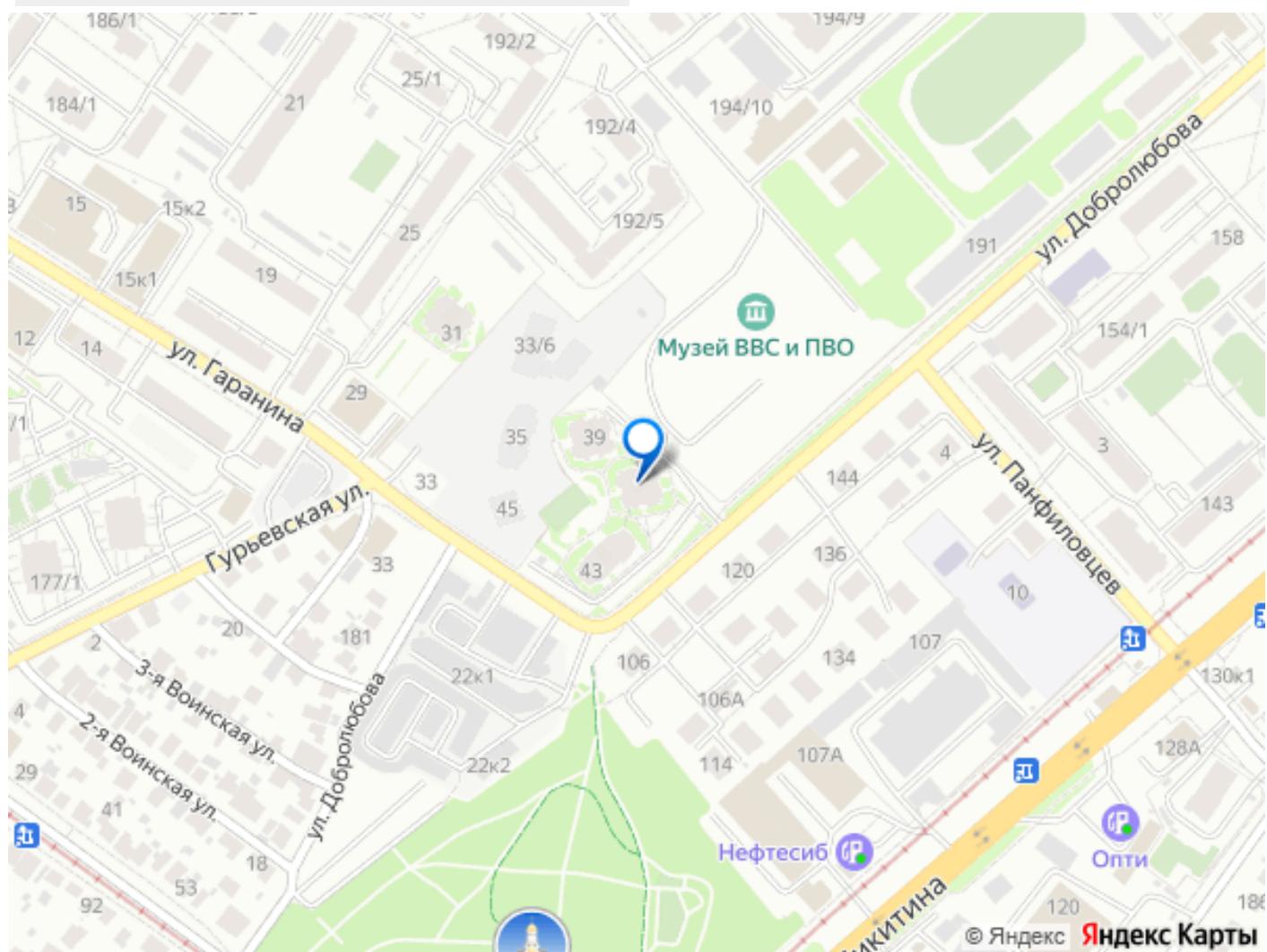
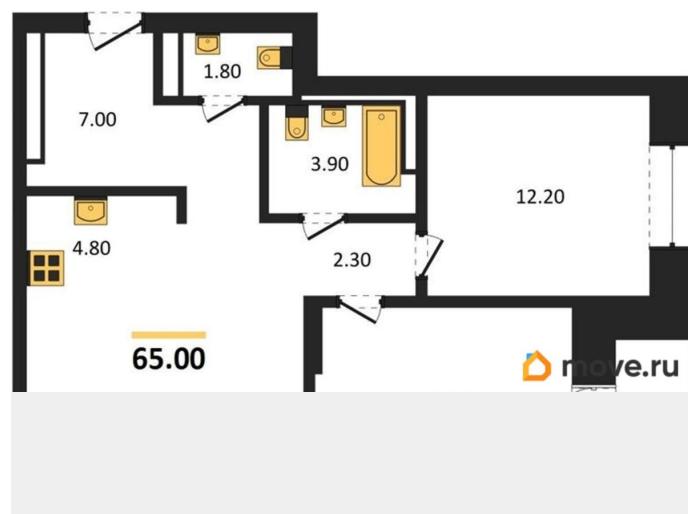
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная трешка студия! Жилой комплекс расположен в Октябрьском районе. Рядом расположен сквер. В окружении жилого комплекса есть вся необходимая для жизни инфраструктура. Несколько муниципальных и частных детских садов, школы, а также гимназия 11 Гармония. В непосредственной близости от комплекса Новосибирский Государственный Аграрный Университет. В шаговой доступности продуктовые магазины, медицинские учреждения. На территории комплекса оборудованы игровые площадки для детей, спортивная площадка, места для отдыха и пешеходные прогулочные дорожки. Разнообразие деревьев и растений, что важно для городского воздуха. В комнате и кухне - натяжной потолок, ламинат, обои, установлены двери. Санузел отделан кафелем в полную высоту стен,

смонтирована сантехника и смесители,
точечные светильники, инсталляция в
санузле, экран ванной. Ждем Вас!



Move.ru - вся недвижимость России