

Создано: 11.11.2025 в 09:02

Обновлено: 18.11.2025 в 09:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
Новосибирская улица, 9**

5 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Новосибирская улица,
9

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

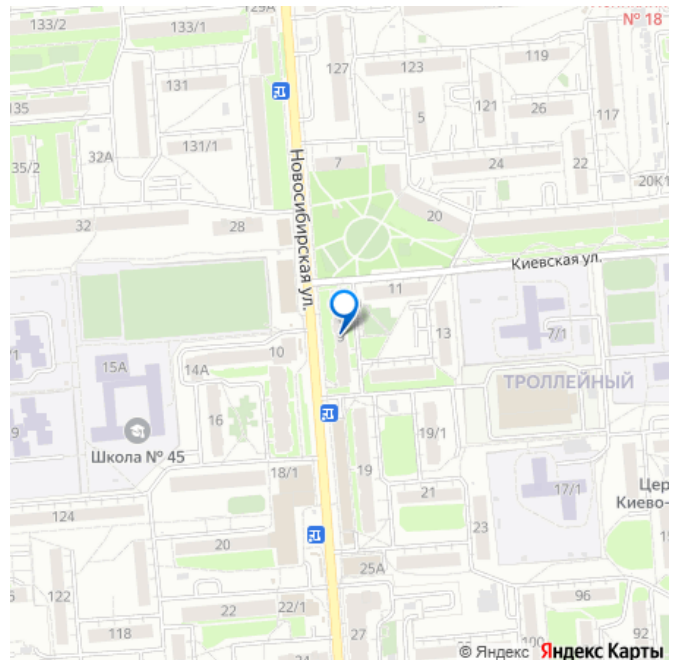
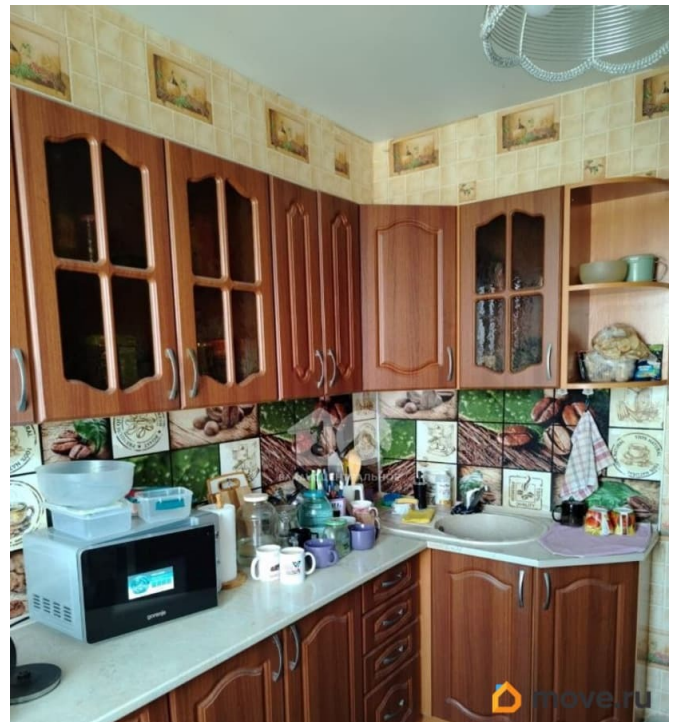
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473579>

Ирина Быченкова, Владис
Центральное
79130134356

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

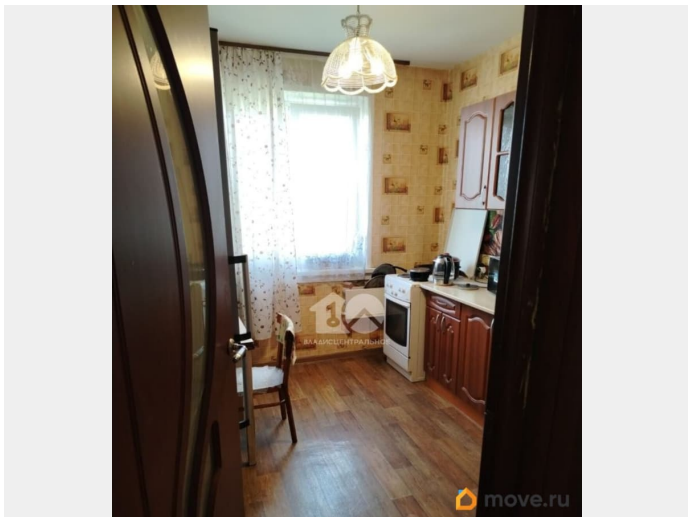
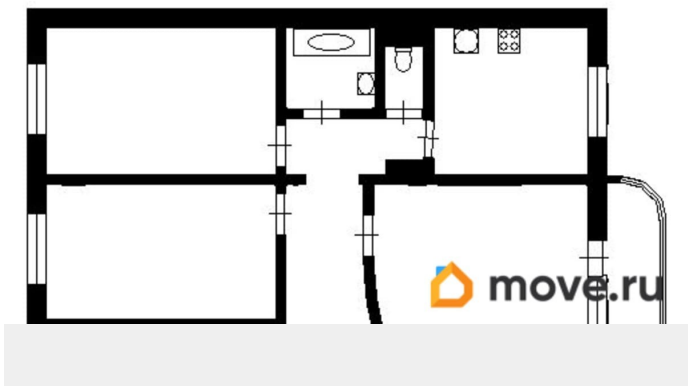
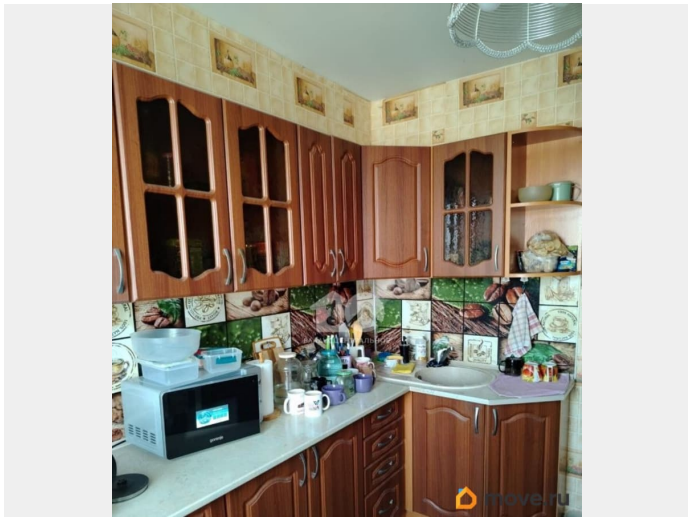
Покупка в ипотеку

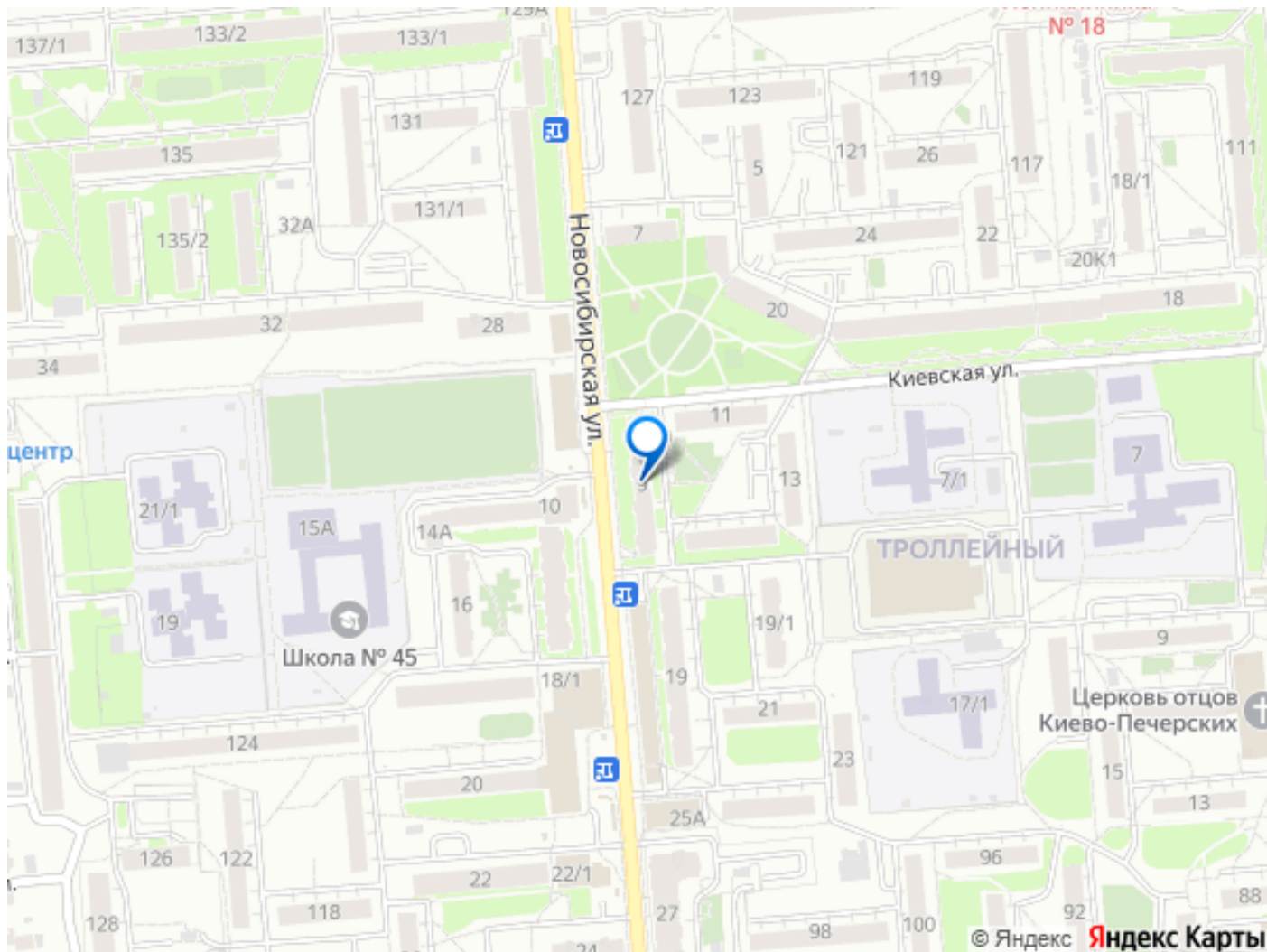
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1877361. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска! Продаётся трёхкомнатная квартира в одном из удобных районов города. Квартира с улучшенной планировкой, комнаты раздельные. Квартира расположена на девятом этаже девятиэтажного панельного дома 1989 года постройки. Общая площадь — 65 квадратных метров, из которых 40 квадратных метров занимает жилая площадь. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а квартира имеет угловое расположение. Есть балкон, где можно устроить зону отдыха. В квартире сделан косметический ремонт, так что новые владельцы смогут сразу заселиться или при желании легко адаптировать пространство под свои вкусы и потребности. Наземная парковка во дворе позволяет без проблем найти место для автомобиля. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России