

🕒 Создано: 24.10.2025 в 11:32

Обновлено: 16.12.2025 в 12:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Связистов, 113**

6 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Связистов, 113

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Связистов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

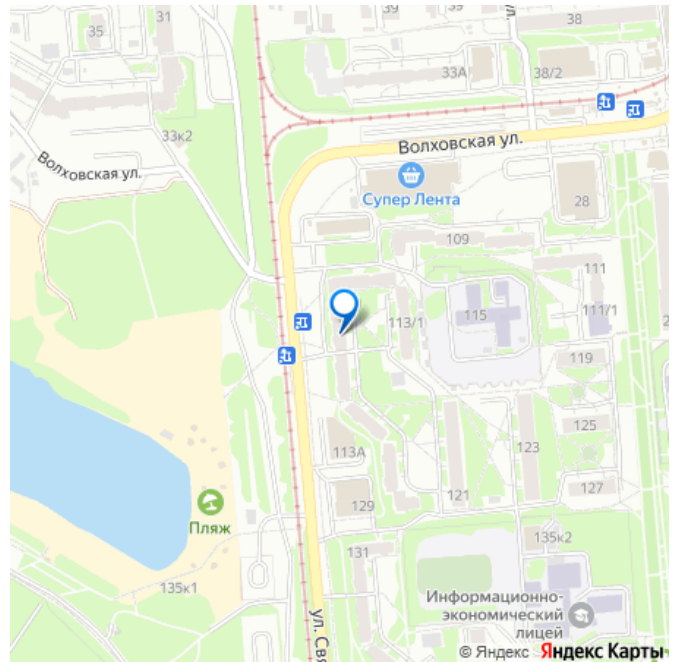
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286042972>

**Надежда Красикова, Формула
недвижимости**

**79130127984, 7913372
2786**

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

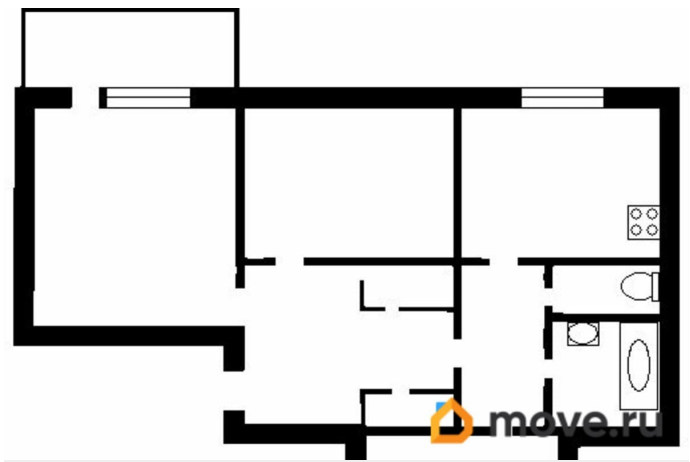
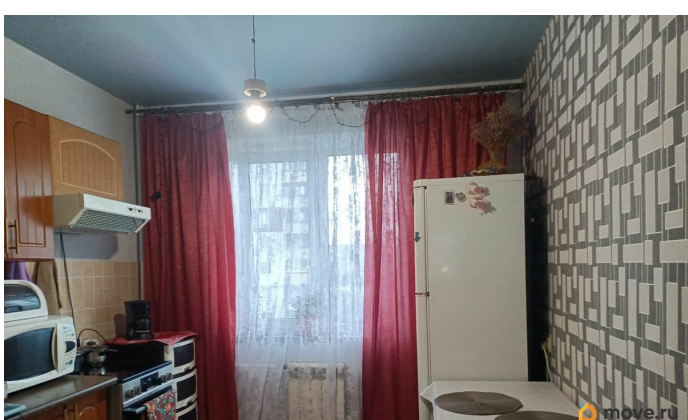
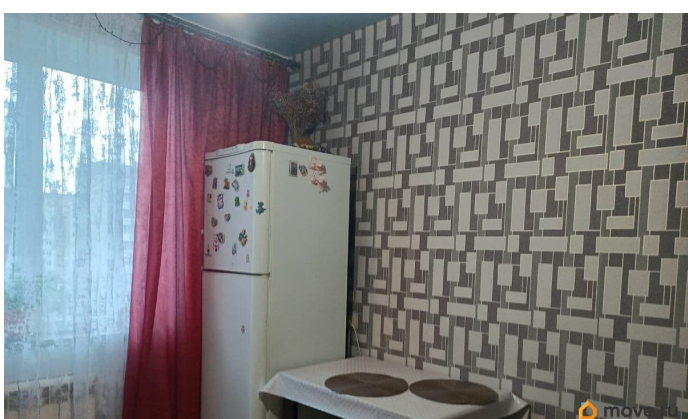
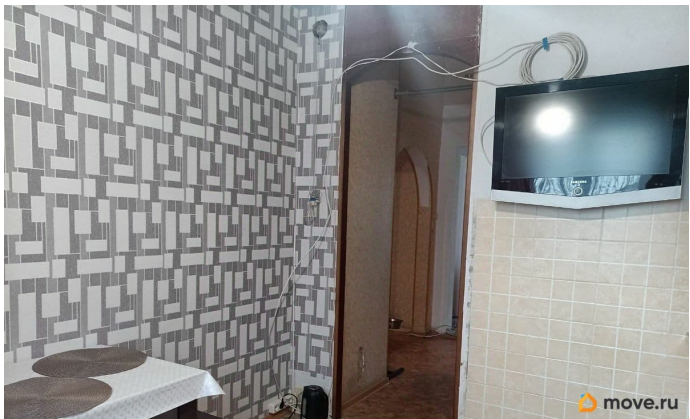
Покупка в ипотеку

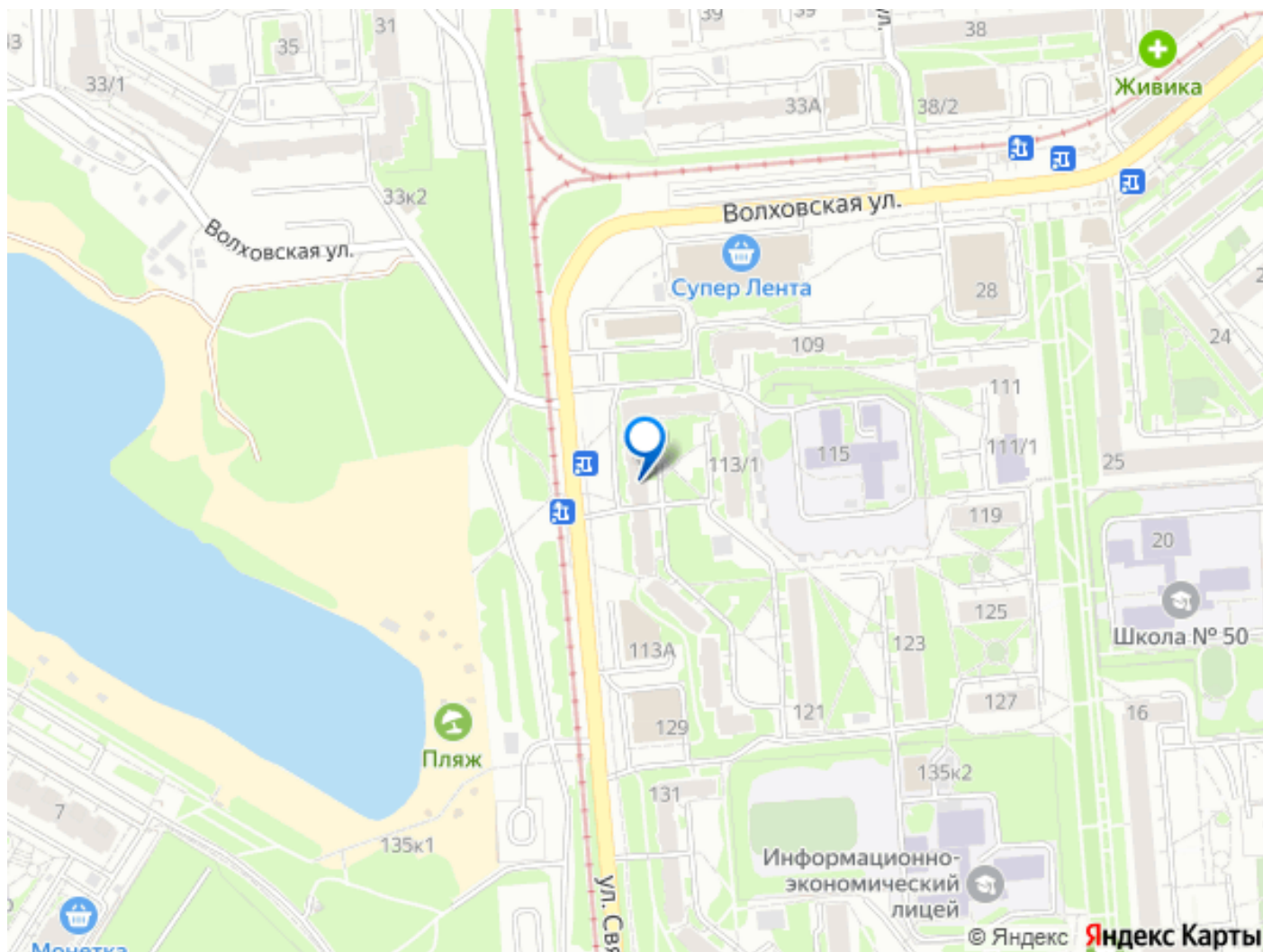
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Друзья вашему вниманию симпатичная просторная 3-комнатная квартира в самом сердце развитого района! Торг уместен в связи с срочным переездом. Почему это идеальный вариант? **ИДЕАЛЬНАЯ ЧИСТОТА ПРОДАЖИ:** Никаких долей, опеки, детей или ипотеки на квартире. Юридически чисто! **ЛЮБАЯ ФОРМА РАСЧЕТА:** Рассмотрим все варианты — наличные, ипотека (в т.ч. с материнским капиталом в качестве первого взноса), рассмотрим обмен на 2 1 комнатные квартиры. Быстрое оформление сделки! **РАЙОН МЕЧТЫ:** Всё под рукой: школы, детские сады, поликлиника. Для прогулок — Аллея и Бульвар Победы с фонтаном. А до озера с беседками и пляжем — рукой подать! Отличная транспортная доступность: Всего 20 минут на трамвае до метро БЕЗ пробок! Комфортный 5-й этаже в девятиэтажном доме. Это предложение разберут за пару дней! Не упустите шанс купить чистую квартиру по выгодной цене. **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС**, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России