

Создано: 13.10.2025 в 10:39

Обновлено: 05.12.2025 в 00:51

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285664>

313

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского, 28/1

# 7 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского,  
28/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Станиславского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

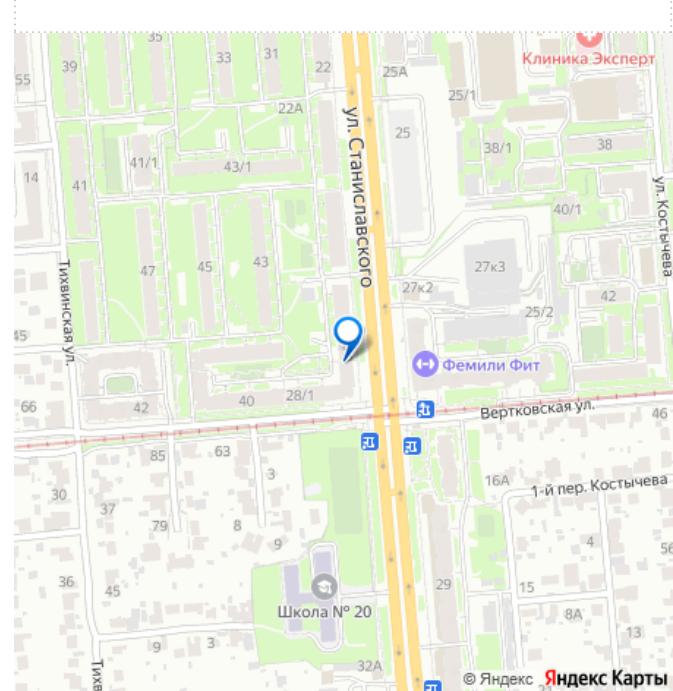
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

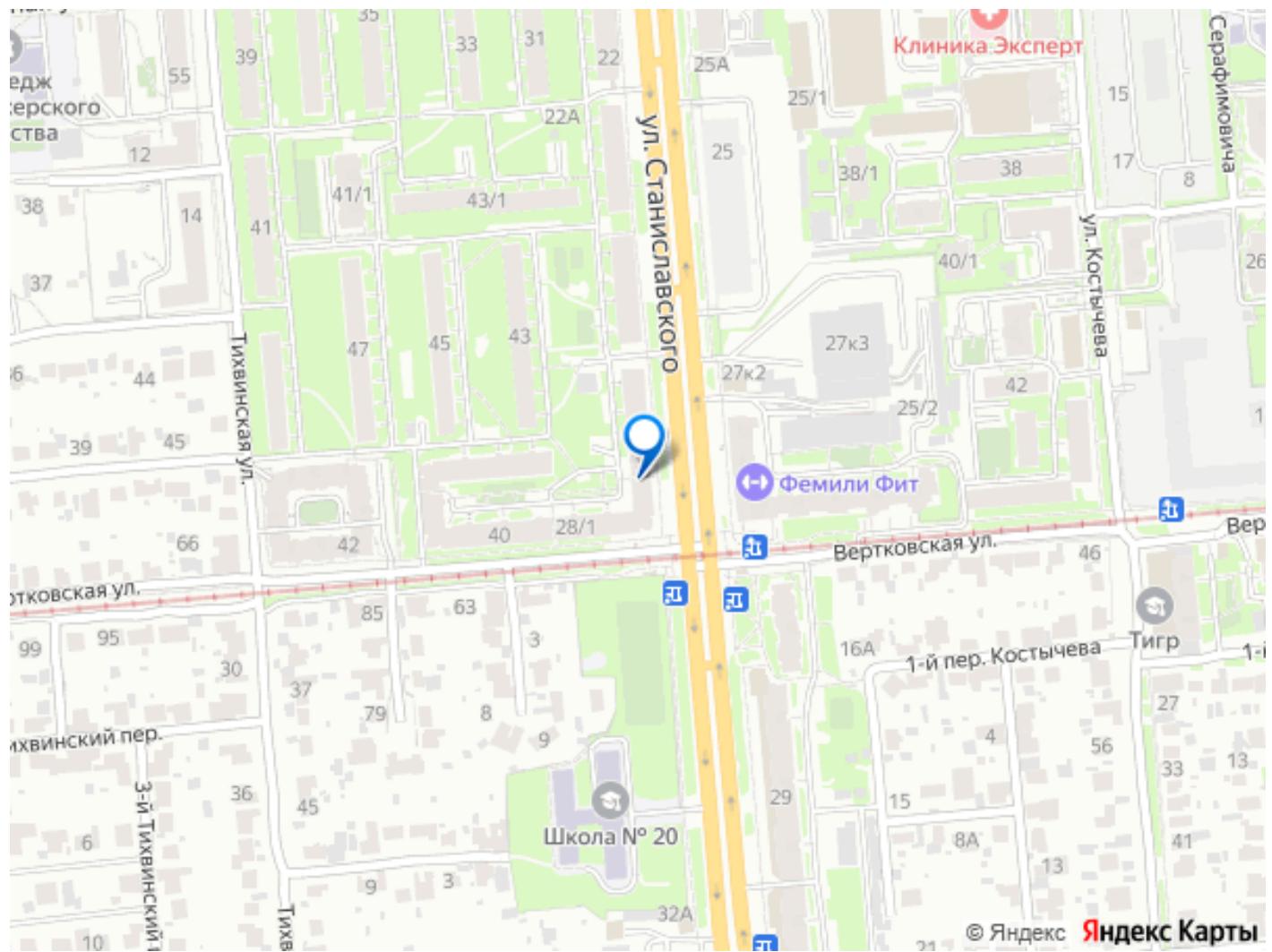
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная трехкомнатная полноценная квартира в кирпичном доме! Дом расположен в развитом районе с хорошо сформированной комфортной городской средой. До остановки три минуты ходьбы. Отличная транспортная развязка. Все необходимое рядом: магазины, супермаркеты, аптеки, школы и дошкольные учреждения. Планировка удобная и функциональная, поэтому вы сможете организовать пространство по своему вкусу. Окна в квартире выходят на разные стороны, низкая слышимость за счет толстых кирпичных стен. На площадке имеется тамбур на две квартиры, что обеспечивает тишину в подъезде. Сделка проводится по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Агентство гарантирует чистоту сделки и безопасность всех этапов оформления.



Move.ru - вся недвижимость России