

Создано: 23.07.2025 в 08:50

Обновлено: 07.12.2025 в 10:14

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Забалуева, 78**

4 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 78

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

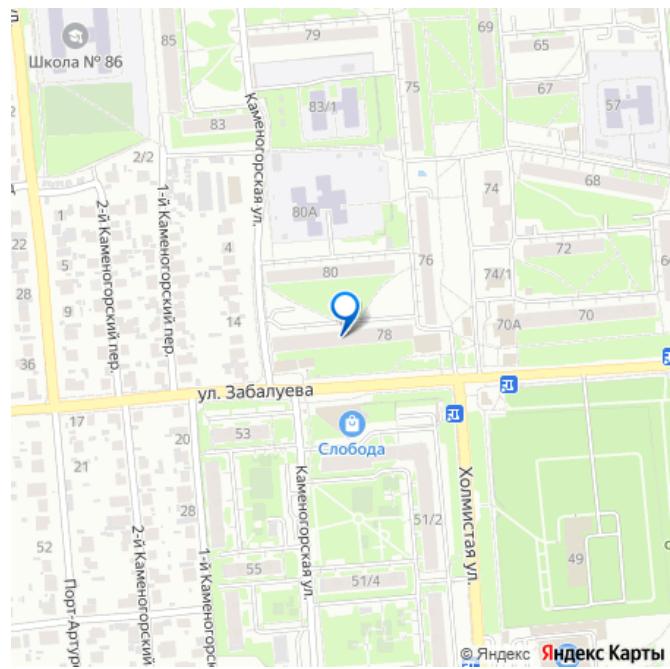
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283307>

377

**Елена Байборина, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

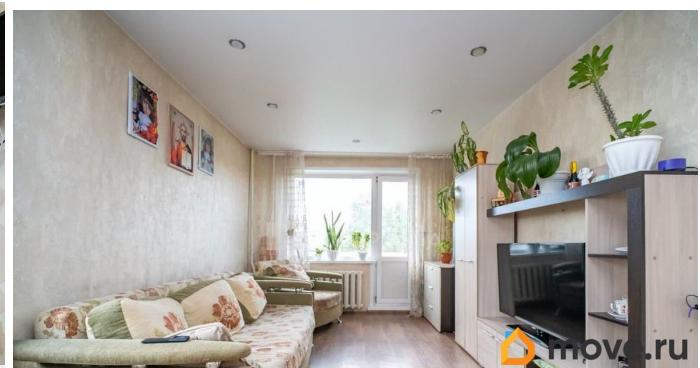
да

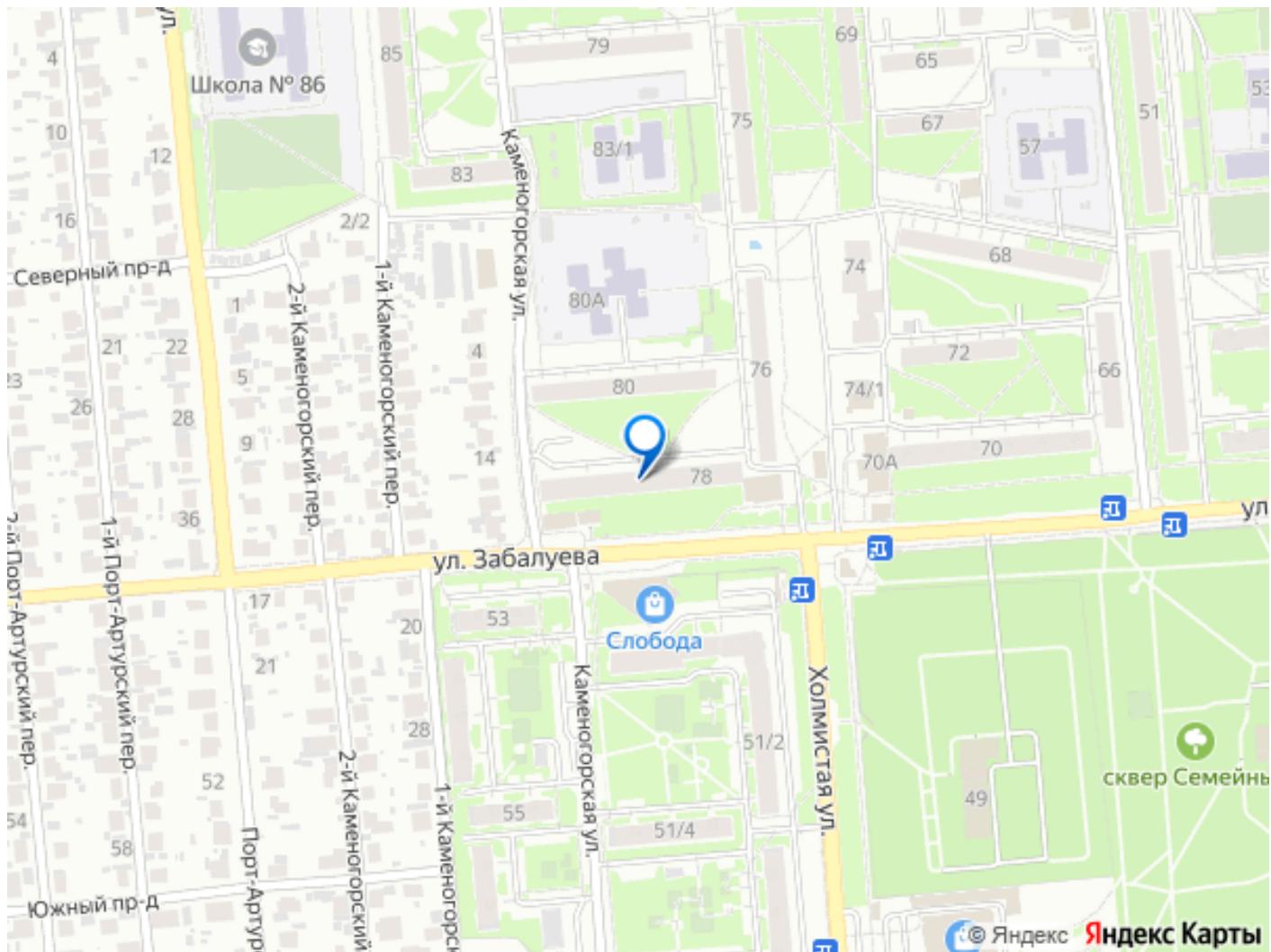
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1694707. В продаже отличный вариант трехкомнатной квартиры в спальном районе города. Идеально подходит для большой и дружной семьи! Планировка на две стороны, общая площадь 65 квадратных метра плюс дополнительная лоджия и балкон, раздельный санузел и вместительная кухня. Выполнен косметический ремонт, мебель и технику готовы оставить по договоренности. Инфраструктура давно сформирована, детские сады и школы расположены в соседнем дворе. Магазины, аптеки и пункты выдачи так же в шаговой доступности. Звоните, расскажем и покажем более подробно.







Move.ru - вся недвижимость России