

Создано: 22.06.2025 в 18:34

Обновлено: 14.12.2025 в 19:19

**9 300 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

7/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

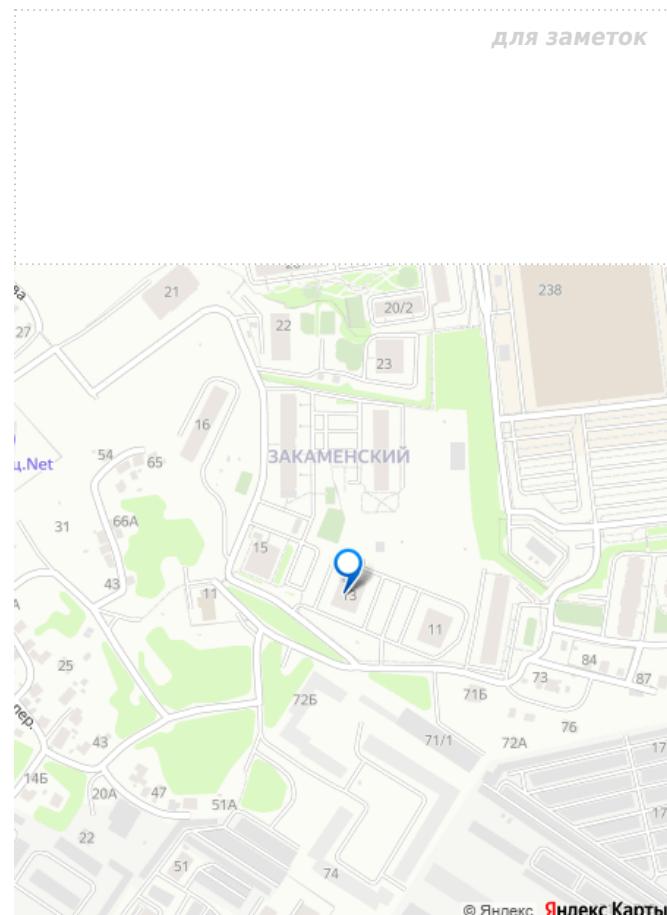
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1646015. Выгодное предложение для семей, бизнес-профессионалов и инвесторов. Продается полноценная 3х комнатная квартира по интересной цене ! Сейчас активно ведется ремонт и завершится в ближайшее время, что не позволяет сделать красивые фотографии. Можно все увидеть своими глазами, записавшись на просмотр. Удобное расположение и развитая инфраструктура: - Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, спортивные клубы, школы, детский сад и другие объекты инфраструктуры. - В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта и метро (Березовая роща), что позволяет быстро добраться до любой точки города. - В радиусе 1000 метров расположены крупные торговые центры, супермаркеты, места отдыха и центральные улицы (ТЦ Сибирский Молл, Федосеевский). Квартира прекрасно подойдет семьям с детьми, бизнес-профессионалам и инвесторам. Здесь вы сможете наслаждаться комфортом и уютом,

не тратя много времени на дорогу.

Преимущества: - Ремонт: евроремонт,

«заезжай и живи». - Планировка:

функциональное распределение

пространства, три отдельные комнаты. -

Инфраструктура: в шаговой доступности

школы, детские сады, магазины, спортивные

клубы. В этой локации идет активное

строительство домов бизнес класса,

полностью расселяется частный сектор. В

ближайшие годы здесь будет район премиум

сегмента с высоким качеством жизни и всей

необходимой инфраструктурой для жизни. У

вас есть прекрасная возможность приобрести

квартиру уже сейчас в этой локации на

выгодных условиях. Звоните нам прямо

сейчас, чтобы узнать больше и записаться на

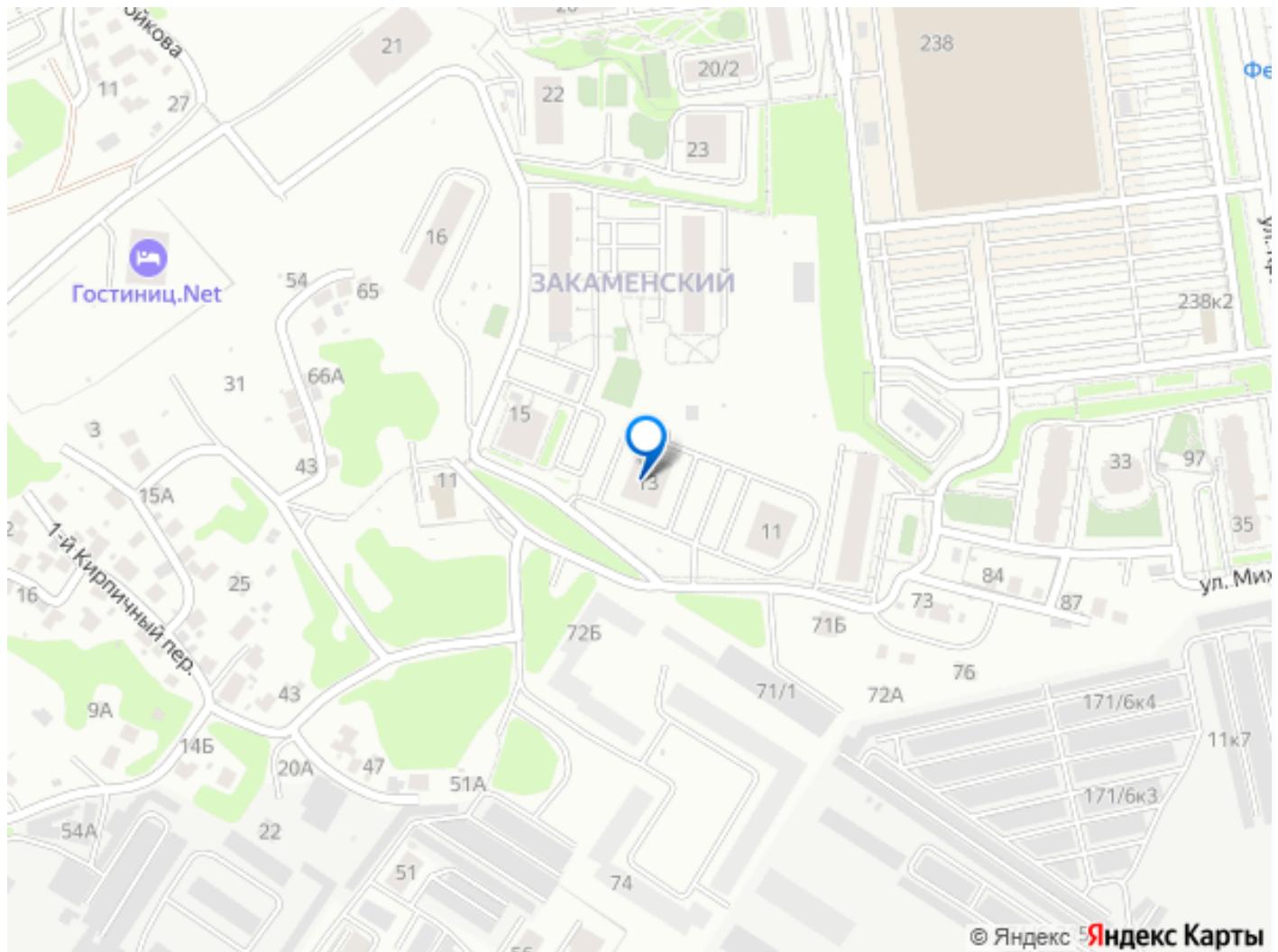
просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим

клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.



Move.ru - вся недвижимость России