

Создано: 16.08.2024 в 11:14

Обновлено: 16.12.2025 в 10:30

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Орджоникидзе, 43

11 060 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,
43

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

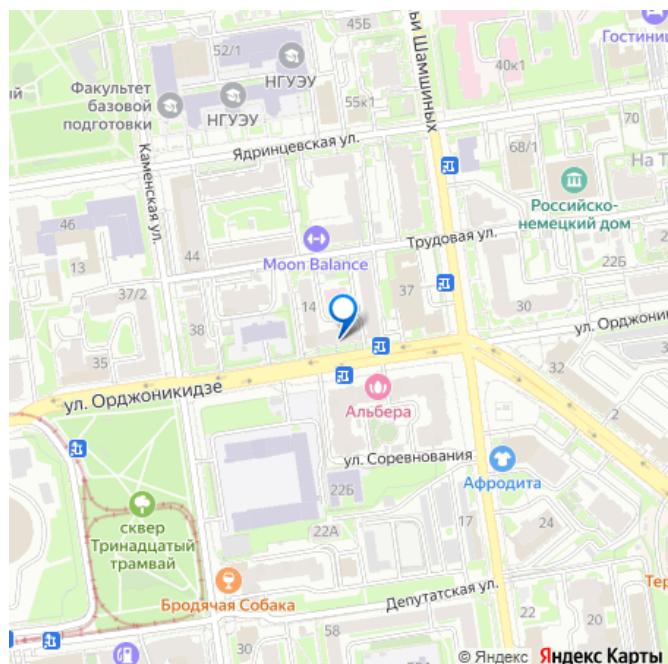
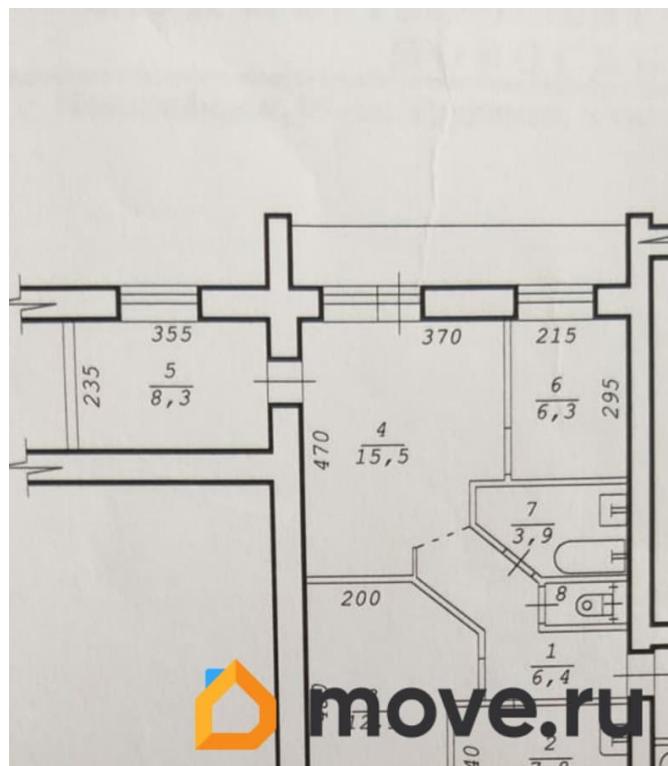
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279224>
531

ВРЕМЯ, ВРЕМЯ

79830512410

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в центре Новосибирска по адресу: улица Орджоникидзе, 43. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, из них жилая 45 кв. м, кухня 8 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома. До станции метро «Площадь Ленина» всего 8 минут пешком. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Просторные и светлые комнаты с окнами, выходящими на улицу и во двор. Уютная кухня, где можно готовить вкусные блюда для всей семьи. Дом ухоженный, с кирпичными стенами, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. На территории дома находится наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В доме работает пассажирский лифт, что удобно для подъема на высокий этаж. Рядом с домом расположены все необходимые социальные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Это особенно удобно для семей с детьми, а также для тех, кто ценит возможность быстро добраться до всех нужных мест. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи.

Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс стать обладателем уютного жилья в центре Новосибирска!

Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

