

Создано: 07.11.2025 в 12:29

Обновлено: 09.12.2025 в 12:01

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Громова, 7

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Громова, 7

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Громова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

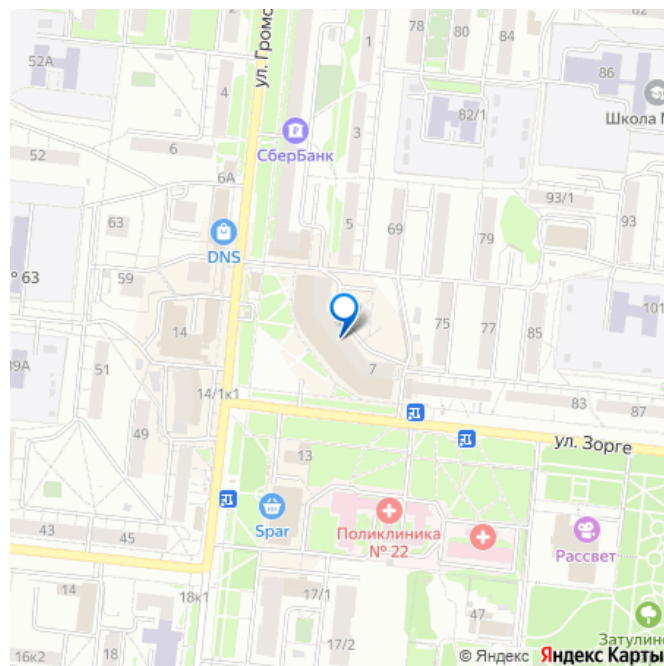
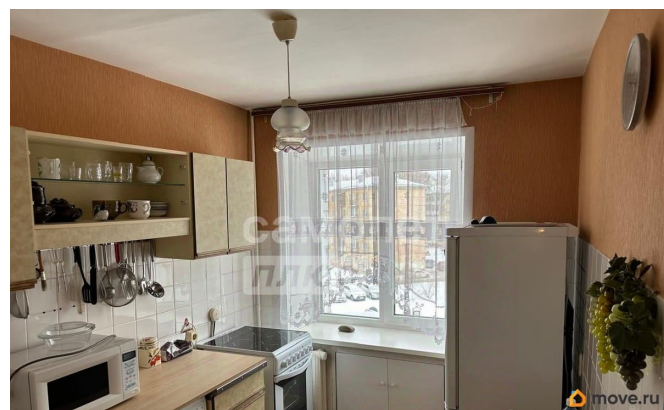
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537675>

Елена Цех, Самолет Плюс

79833013538

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

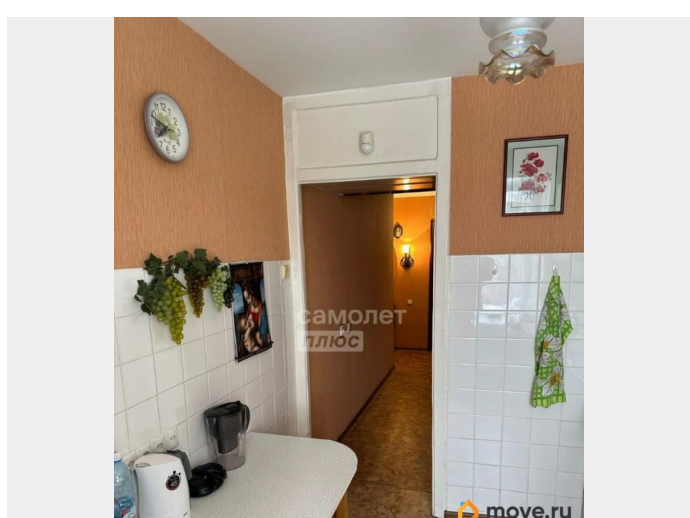
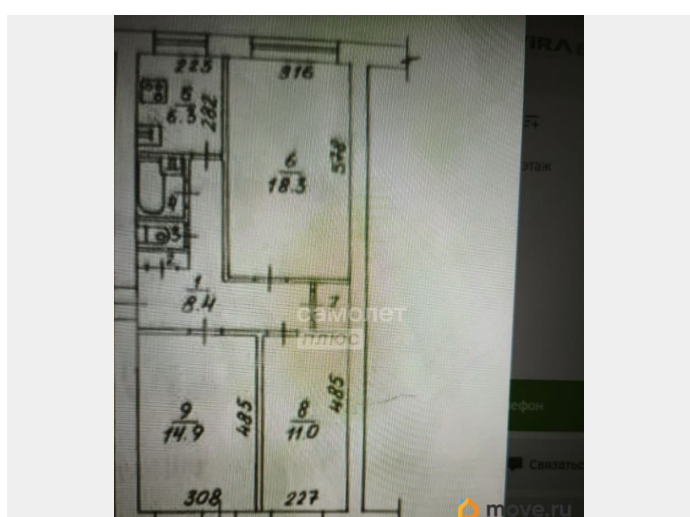
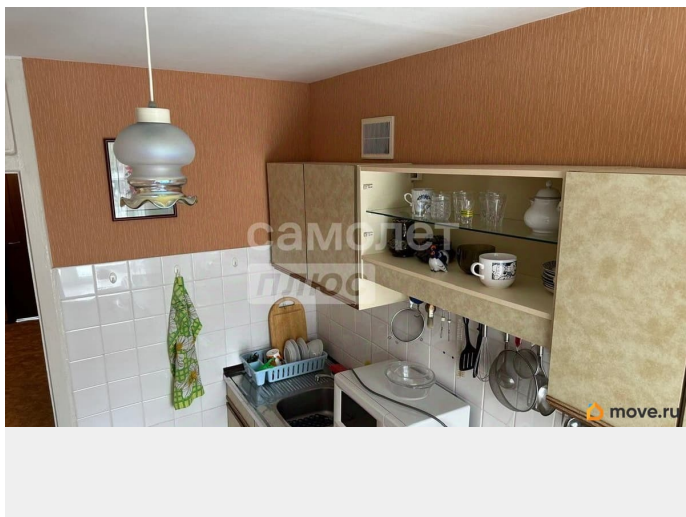
Покупка в ипотеку

да

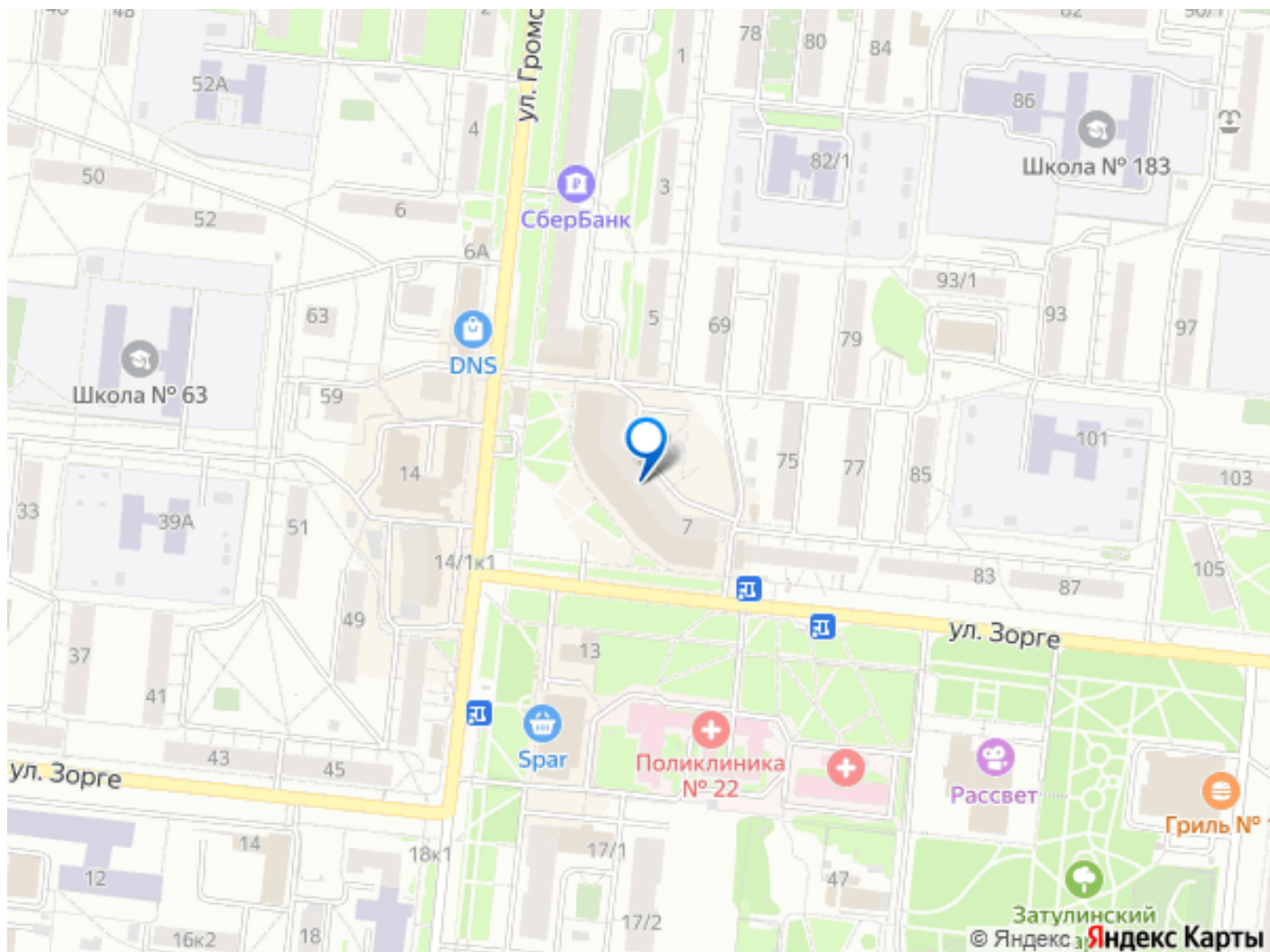
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124696449 Предлагается к продаже уютная 3-к квартира на комфортном 4-м этаже. Дом кирпичный, очень теплый. Расположен в самом центре Затулинского ж/м. Вся социальная инфраструктура расположена в шаговой доступности. Из окна видны поликлиника, кинотеатр Рассвет, супермаркеты, аптеки, парикмахерские. Садики Сказка, Жемчужина, школы 183, 134, 63, бассейн ФЛАМИНГО, Ледовый дворец, парк для прогулок в пяти минутах ходьбы. На первом этаже дома магазин Сибирь. В квартире выполнен косметический ремонт. Установлены пластиковые окна. Все комнаты изолированы. Санузел раздельный. Большая утепленная лоджия на 2 комнаты. Отличная транспортная развязка, 2 минуты до остановки Кинотеатр Рассвет. Хорошая детская площадка. Территория дома огорожена, всегда есть свободные парковочные места. Ключевые преимущества при покупке: Документы готовы к сделке. Никто не прописан. Один взрослый собственник. Возможно несколько вариантов покупки. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.







Move.ru - вся недвижимость России