

Создано: 21.10.2025 в 19:45

Обновлено: 12.12.2025 в 19:12

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица 1905 года, 73**

16 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица 1905 года, 73

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1905 года](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

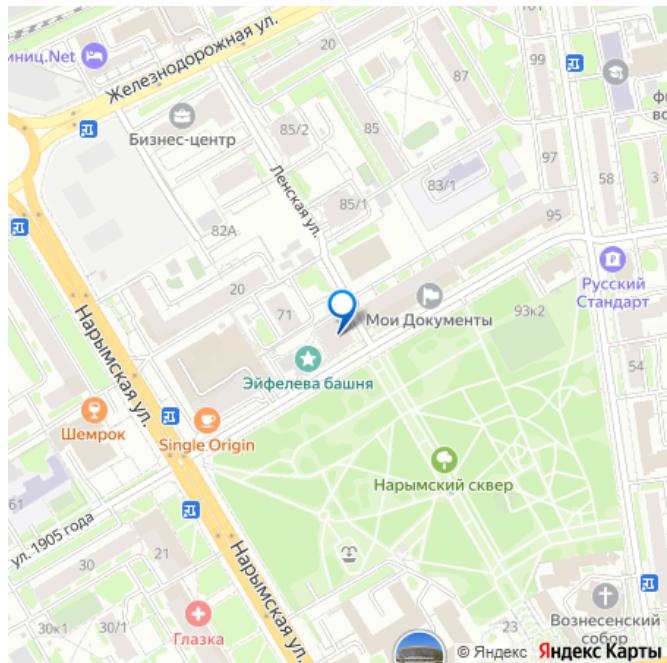
12.2 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

6/27



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921>

701

Екатерина Владимировна, ЖИЛФОНД

79861245622

для заметок

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию прекрасную трехкомнатную студию в доме бизнес-класса «La Grande» одного из лучших застройщиков Новосибирска. Эксклюзивное предложение!!!

Окна выходят на парк и двор!!! Идеальная планировка - просторная кухня-гостиная, уютные светлые спальни, гардеробная комната, высокие потолки. Квартира продается со встроенной мебелью. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, все пространство квартиры продумано до мелочей. При входе в квартиру Вы попадаете в просторную прихожую с отдельной вместительной гардеробной комнатой, что позволяет освободить внутреннее пространство квартиры от нагромождения шкафов и мест хранения. Кухня удобно зонирована от гостиной, но при этом является единым целым. И две спальные комнаты, одна из которых с лоджией и видом на Нарымский сквер. Внутренний двор огорожен и находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Дизайнерское решение двора является изюминкой этого жилого

комплекса. Ландшафтная композиция с намеком на французское имя здания является самоценной достопримечательностью и будет всегда радовать Вас по пути в Вашу уютную квартиру. Из окон дома виден пейзажный парк формат, который архитекторы любого мегаполиса считают настоящей драгоценностью. Собственный остров живого уюта живописный Нарымский сквер. В зоне примыкания четыре важнейших общегородских магистрали Красный проспект с одноименной станцией метро, улица Нарымская, улица Гоголя и улица Советская это одни из старейших, исторических улиц города, формирующих облик Новосибирска. По плотности и разнообразию социальной, деловой и культурной инфраструктуры этот район признанный общегородской лидер. Каждый сервис, каждый бизнес-формат здесь представлен в диапазоне выбора и все находится буквально в шаговой доступности.

Здесь комфортно людям любого темперамента, любого уклада жизни. Отдых столь же разнообразен. Поблизости одна из престижных концертных площадок ДК Железнодорожников, два сетевых фитнес-центра, зоопарк в пределах 15-минутной прогулки. Транспортная связка с Заельцовским парком и Заельцовским бором.» Цена действительна до конца декабря! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 9 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 2 гимназии, 1 лицей, 1 колледж, 1 техникум, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV003054122829. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

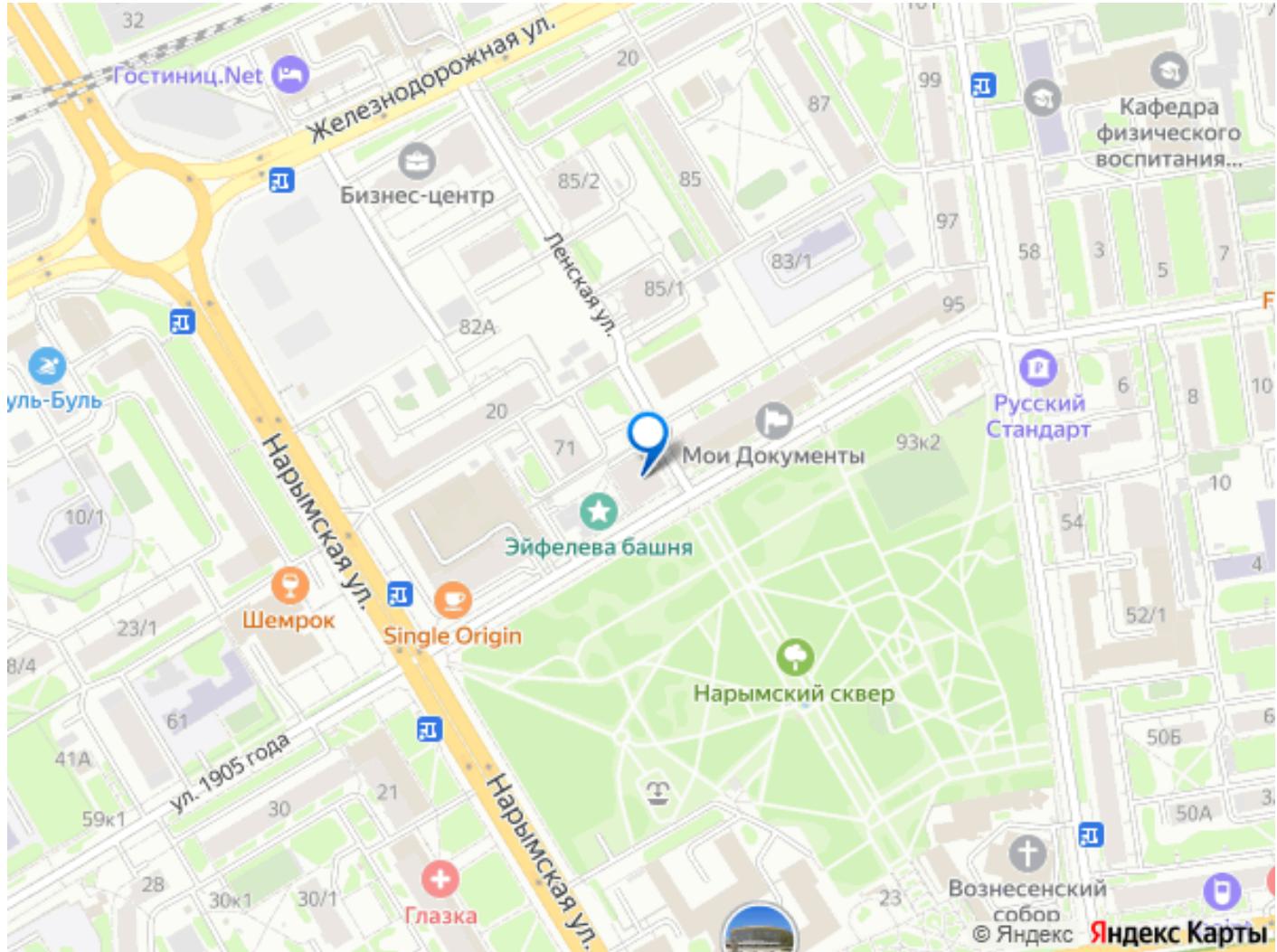
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





ЖИЛОФОНД

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России