

Создано: 19.03.2025 в 13:49

Обновлено: 12.12.2025 в 19:02

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9275069>

470

для заметок

**Новосибирская область, Новосибирск,
Октябрьская улица, 49**

11 960 000 ₽

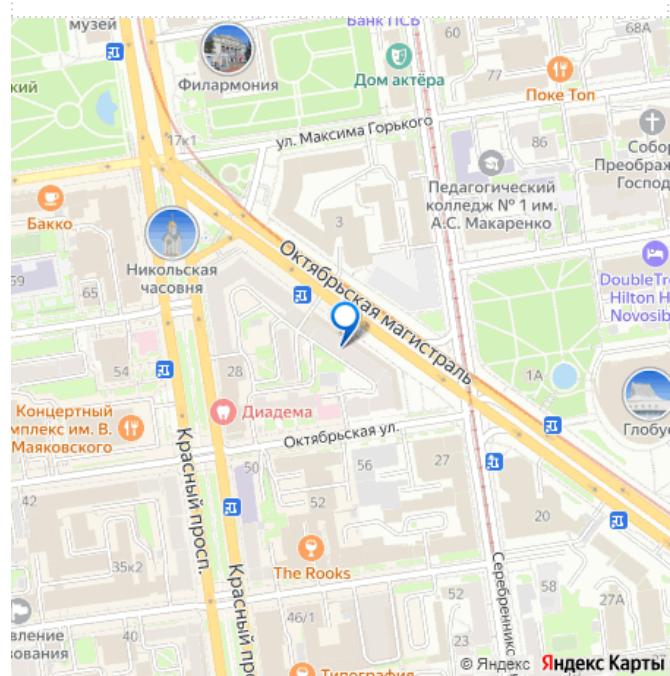
Новосибирская область, Новосибирск, Октябрьская улица, 49

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

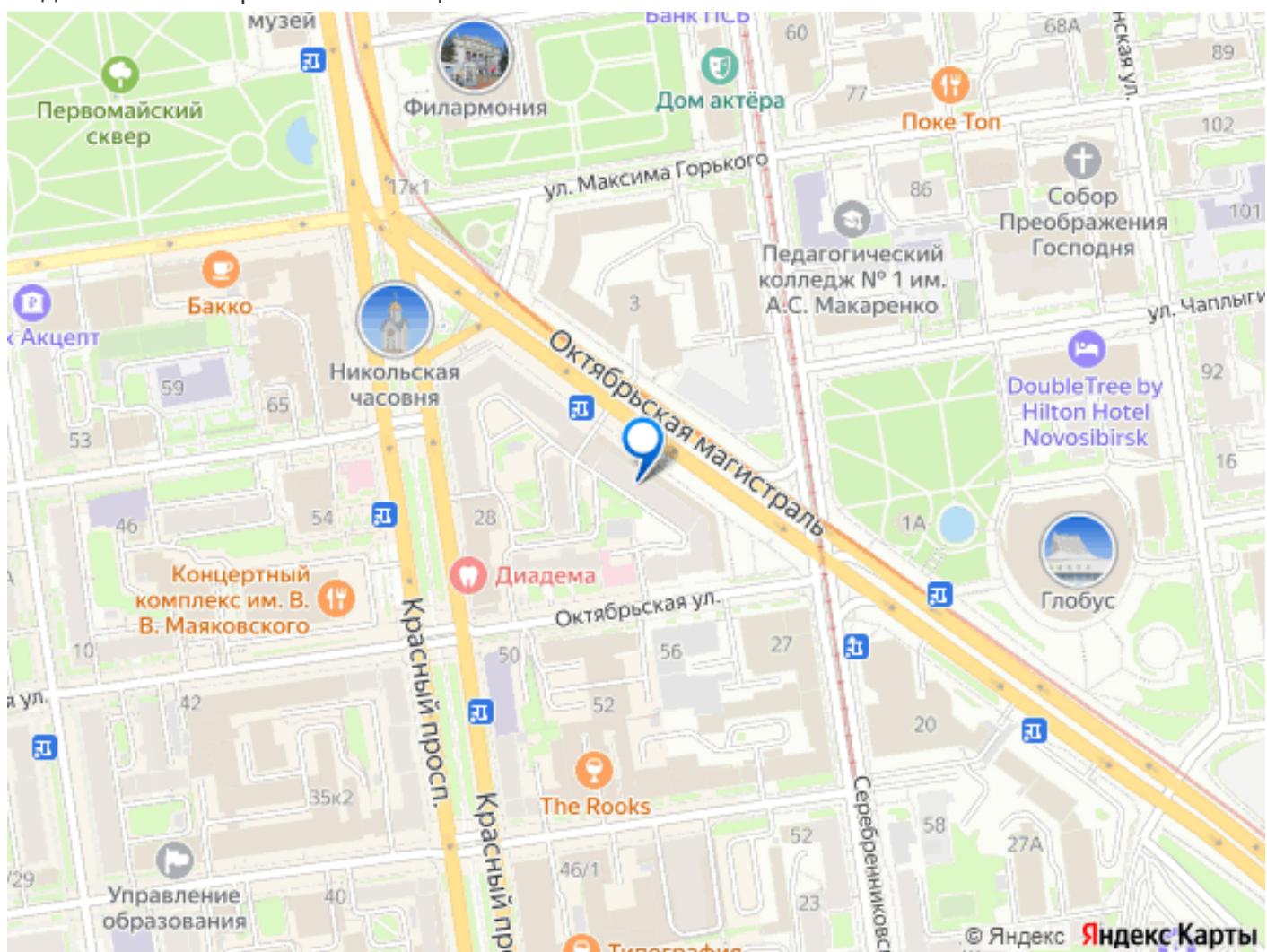
возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже полноценная трехкомнатная квартира в САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Дом полностью из кирпича; На этаже 3 квартиры, доброжелательные соседи! В квартире сделан капитальный ремонт (заменена полностью проводка, выравнены стены, равный пол); Квартира продается со всей мебелью и бытовой техникой (за исключением письменного стола и комода); В ванной комнате установлен водонагреватель и счетчики; Установлена надежная стальная дверь и итальянскими замками; В подъезде за порядком следит консьерж; Идеальная транспортная связь со всей инфраструктурой в шаговой доступности (два лучших Лицей города Новосибирска); В 7 минутах ходьбы ст. м. Площадь Ленина! Один собственник, без обременения и занижения, чистая продажа! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 8 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054138649. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России