

Создано: 15.10.2025 в 08:09

Обновлено: 11.12.2025 в 06:53

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Костычева, 8

**8 490 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Костычева, 8

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

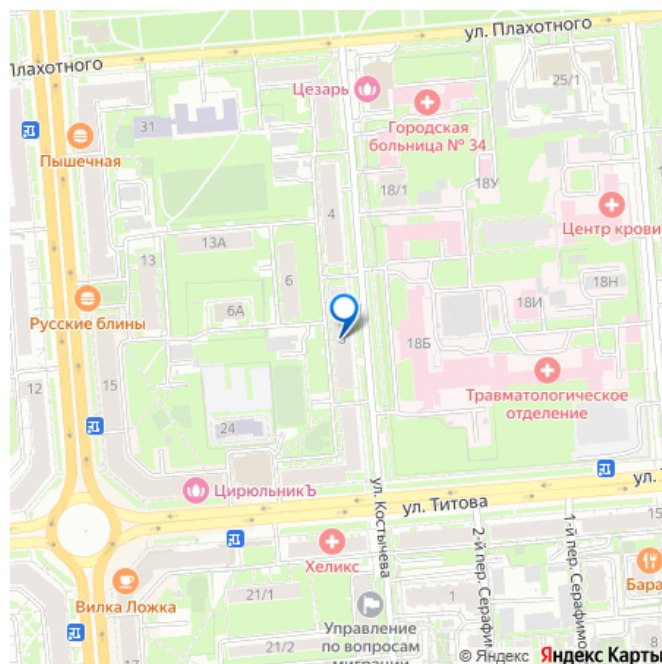
дизайнерский

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285892794>

Павел Сергеевич Торокин, Этажи  
**79833043295**

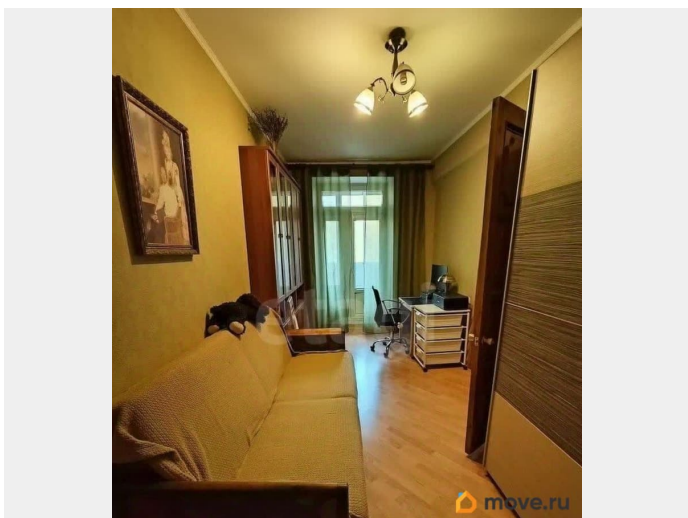
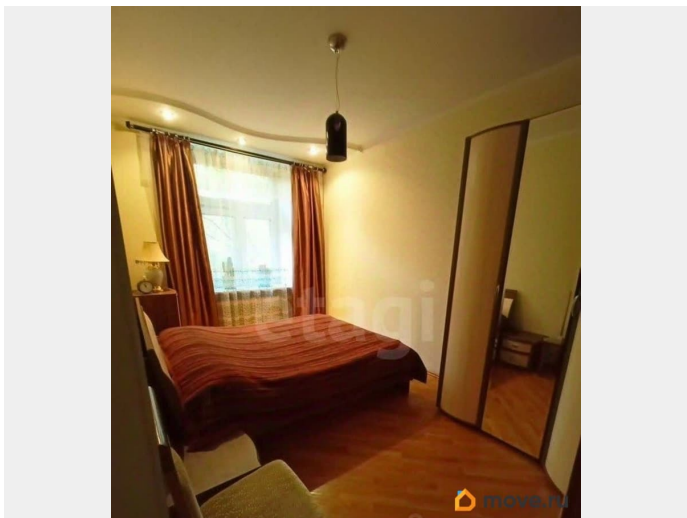
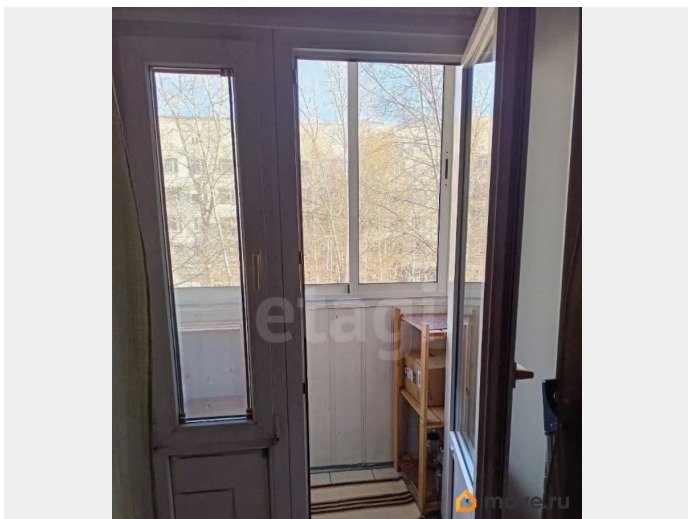
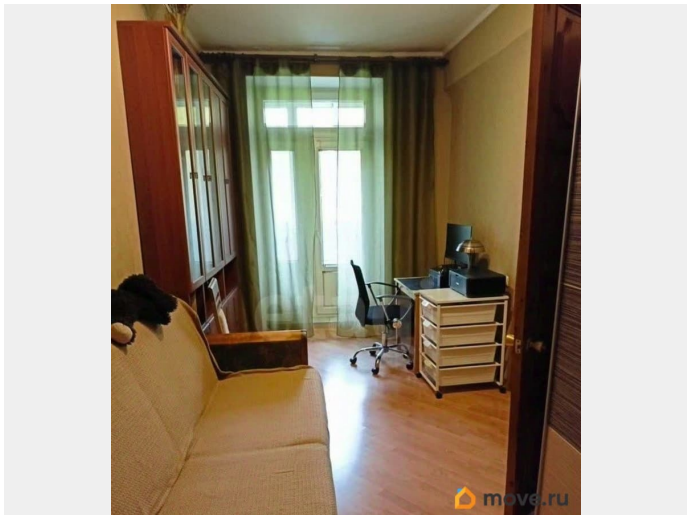
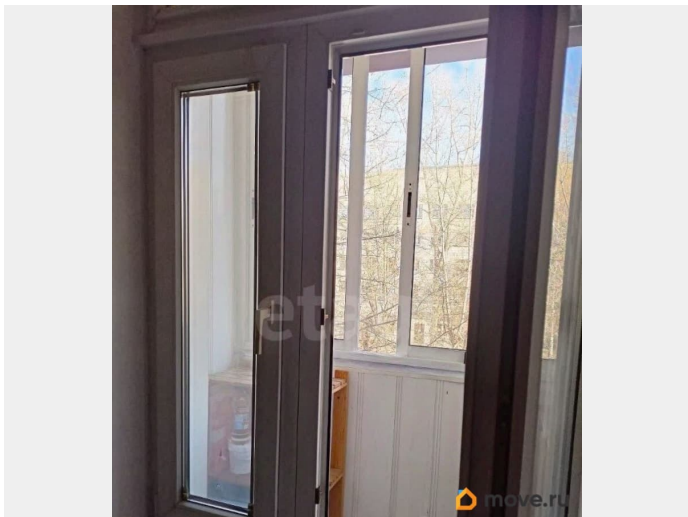
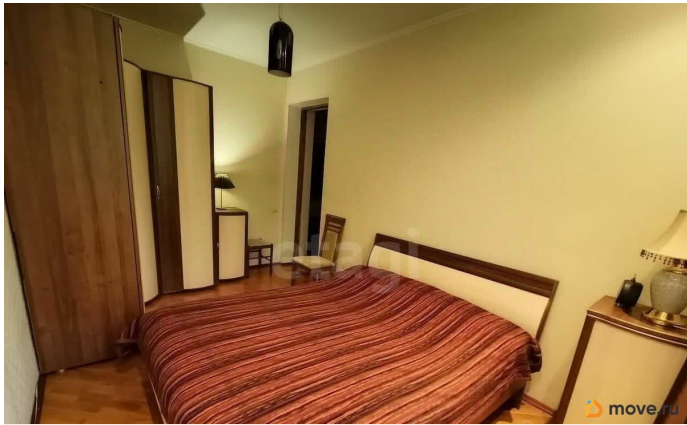
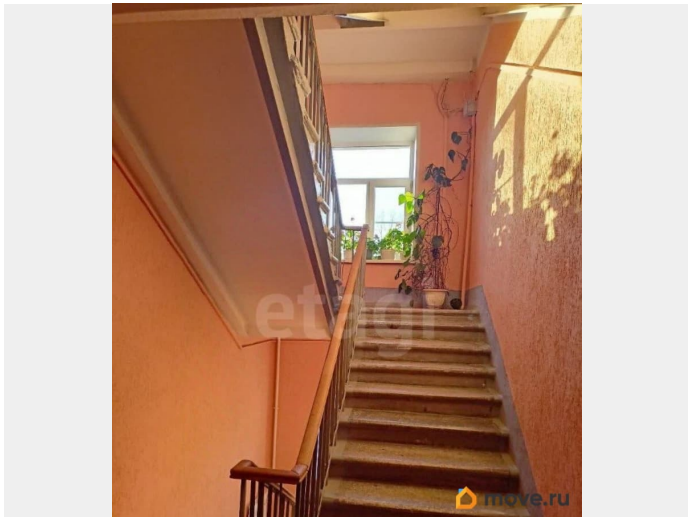
для заметок



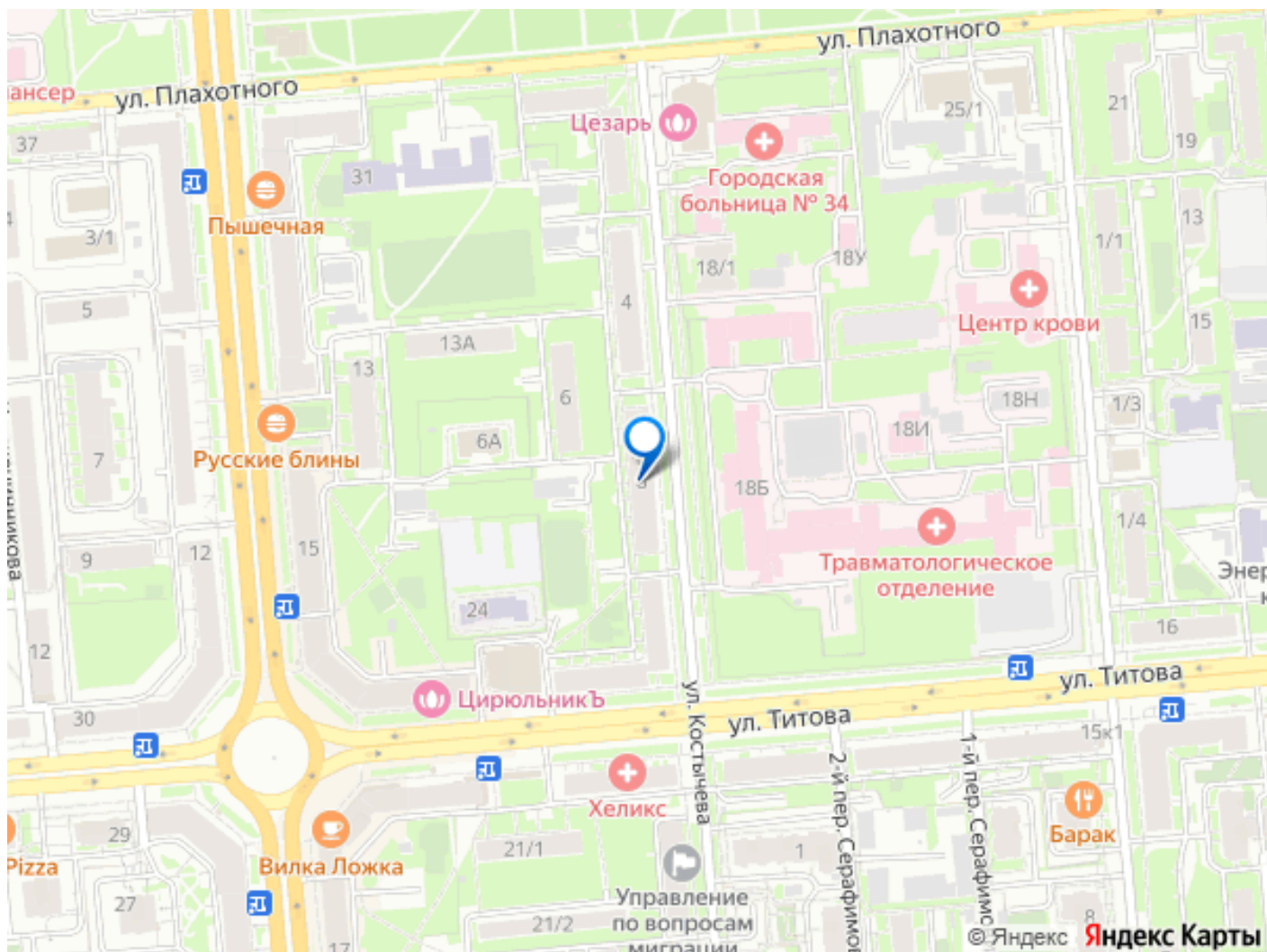
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продажа ИЛИ ОБМЕН на ИРКУТСК, тёплой квартиры в тихом районе у метро \* Ищу хозяев для уютной квартиры, где тишина встречается с удобством! \* Главные преимущества: \* Отличная локация: Тихий, спокойный двор. Всего 5-10 минут пешком до метро «площадь Маркса». Рядом «сквер Славы», поликлиника-городская больница в минуте ходьбы, школа, детский сад, супермаркеты. Транспортная доступность отличная, до любой точки города есть метро и наземный транспорт. Всё рядом, всё близко. \* О квартире: Превосходная квартира от интеллигентных хозяев Один взрослый собственник 3 комнаты Общая площадь: 65,1 м², в выписке из ЕГРН - 65,1 м² Этаж: 3 из 5 Дом кирпичный, чистый подъезд, сделан капитальный ремонт в 2024 году. \* Ремонт и состояние: Отличный дорогой ремонт, квартира в отличном состоянии. Пластиковые окна, металлическая дверь + деревянная. Вся необходимая техника и мебель могут остаться. \* Итог: Уникальное место для тех кто ищет готовую квартиру с отличной энергетикой и прекрасным местоположением. Возможен торг. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189163 Номер в базе: 10101759







Move.ru - вся недвижимость России