

Создано: 24.11.2025 в 09:16

Обновлено: 18.12.2025 в 15:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Селезнева, 50**

10 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Селезнева, 50

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Селезнева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

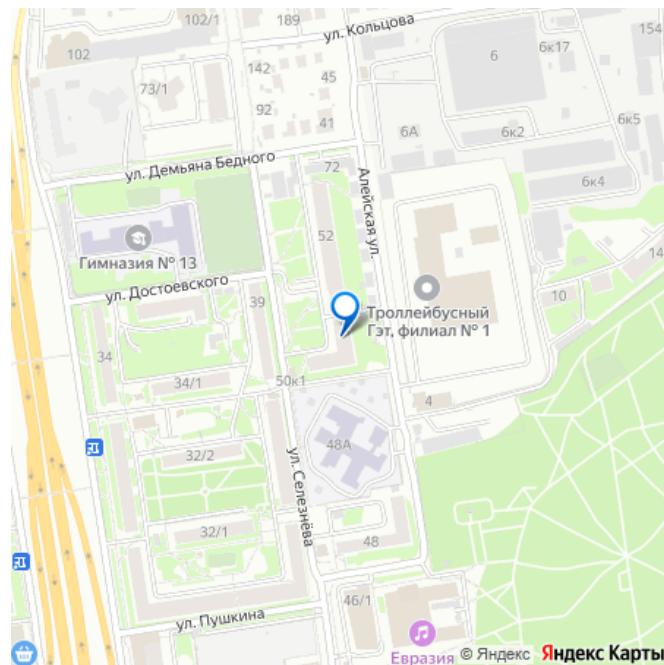
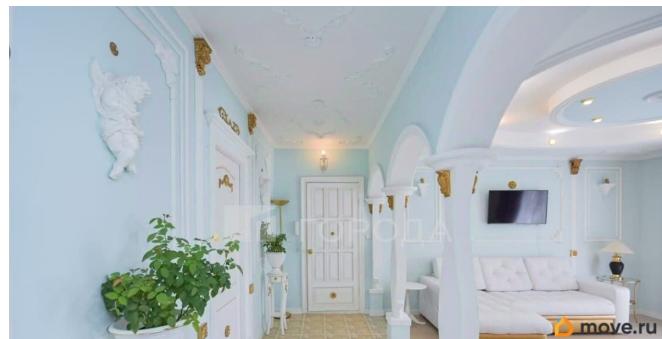
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286833>
209

**Светлана Захарова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1936488. Эксклюзивное предложение по специальной цене на рынке недвижимости Новосибирска! Квартира в отличном состоянии с дизайнерским ремонтом ждёт своих владельцев. Это прекрасный выбор для тех, кто ценит комфорт и стиль. Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 65,3 кв. м на десятом этаже десятиэтажного панельного дома 1986 года постройки по адресу: улица Селезнёва, 50. Жилая площадь составляет 50 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2,7 м. Окна выходят с одной стороны на парк, с другой во двор. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Изолированные комнаты обеспечивают уединение и удобство для всех членов семьи. Наличие выгодного расположения квартиры гарантирует отличное естественное освещение. Удобное местоположение ровно посередине двух популярных станций метро (Покрышкина и Берёзовая Роща) гарантирует лёгкий доступ к любым частям города. Квартира идеально

подходит для семьи с детьми, в 30 метрах от дома находится очень хороший детский сад с бассейном, в 50 метрах находится гимназия. Рядом расположен прекрасный парк Берёзовая Роща с пешеходными аллеями, зелеными лужайками и множеством зон отдыха, включая рестораны и магазины. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает его привлекательным для семей и молодых специалистов. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

