

Создано: 14.02.2025 в 07:23  
Обновлено: 12.12.2025 в 06:46

Новосибирская область, Новосибирск,  
Степная улица, 71

6 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Степная улица, 71

Округ  
[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица  
[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат  
3

Жилая площадь  
38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
65.3 м<sup>2</sup>

Этаж  
3/9

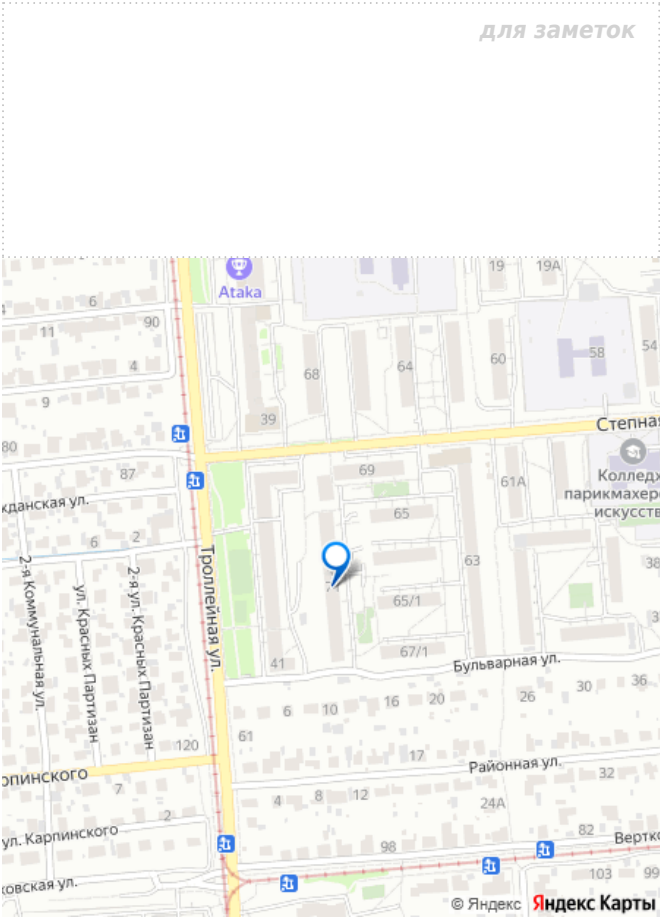
Детали объекта

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

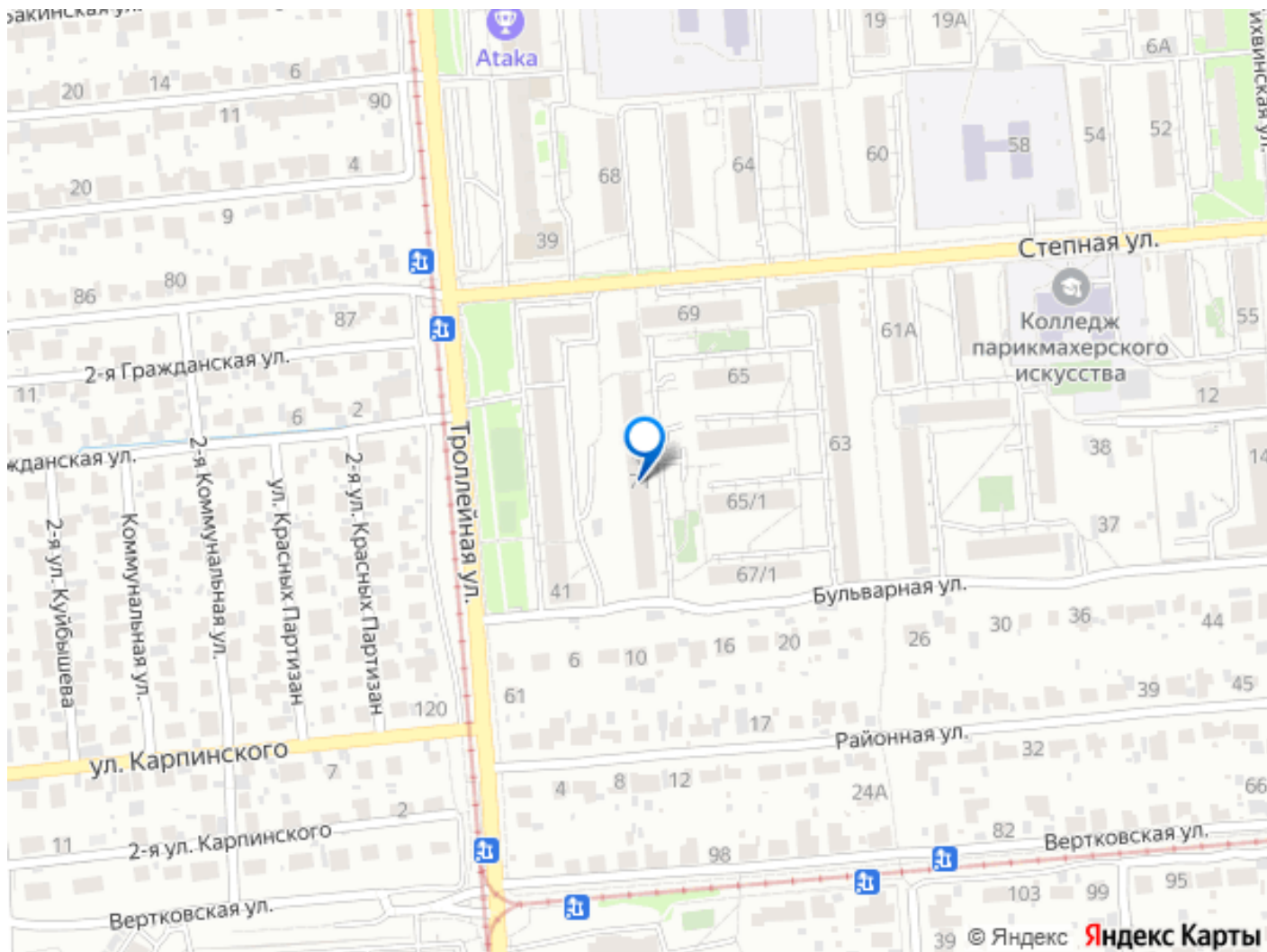
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная, светлая, полностью изолированная квартира в отличном месте! Просторный двор с детской площадкой, в подъезде свежий ремонт, новый лифт, отсечка на 2 квартиры. В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов: надёжная входная дверь, обои приятных оттенков, линолеум, кафель в ванной комнате и санузле, натяжные потолки во всех комнатах, пластиковые окна на 2 стороны, в спальне просторная лоджия, большая встроенная кухня. Развитая инфраструктура: в непосредственной близости школа 175, 2 детский сад 95 «Степашка», учреждения дополнительного образования, банки, аптеки, ленинский рынок, продовольственные и продуктовые магазины и супермаркеты, прочие необходимые объекты социального быта. Удобная транспортная развязка: 9 минут до площади Маркса, 15 минут до центра города. Рядом с домом остановки общественного транспорта: 15 маршрутов транспорта в разные точки города. Отличный вариант по привлекательной цене! Звоните, организуем показ в любое удобное время!



Move.ru - вся недвижимость России