

Создано: 04.12.2025 в 16:41

Обновлено: 05.12.2025 в 14:03

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Авиастроителей, 2**

6 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица

Авиастроителей, 2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Авиастроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

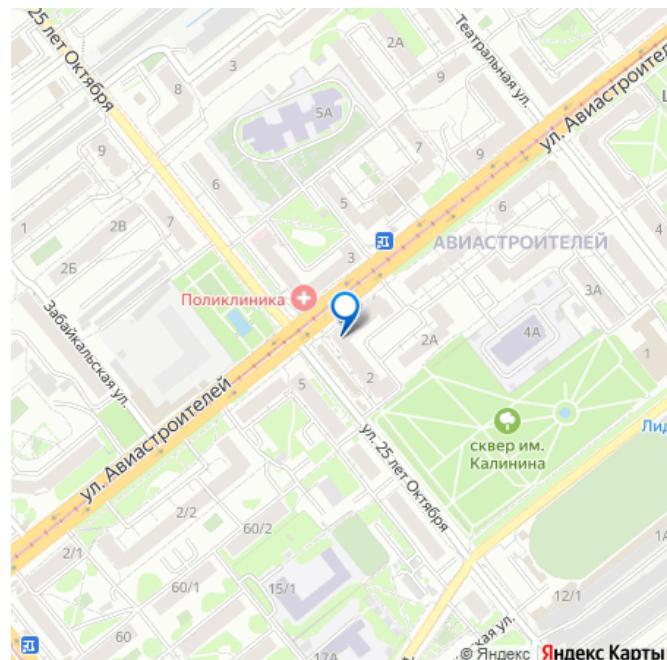
2/6

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287160>
304

Юля Станиславовна, ЖИЛФОНД

79842345206

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Для любителей просторных полногабаритных квартир в домах «сталинского ампира».

Общая площадь квартиры составляет 65.1 квадратных метра, расположена на втором этаже шестиэтажного дома. Квартира требует ремонта. Этот район один из самых комфортных для жизни в городе. Прямо у дома расположен сквер для ваших прогулок.

Так же в непосредственной близости находятся детские сады, обеспечивающие удобный уход за самыми маленькими членами семьи. Для детей постарше есть несколько школ, предлагающих качественное образование. В шаговой доступности расположены муниципальные поликлиники (в том числе

стоматологическая) и медицинские центры, гарантирующие доступ к необходимой медицинской помощи. Инфраструктура района включает в себя множество магазинов, супермаркетов и торговых центров, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. В

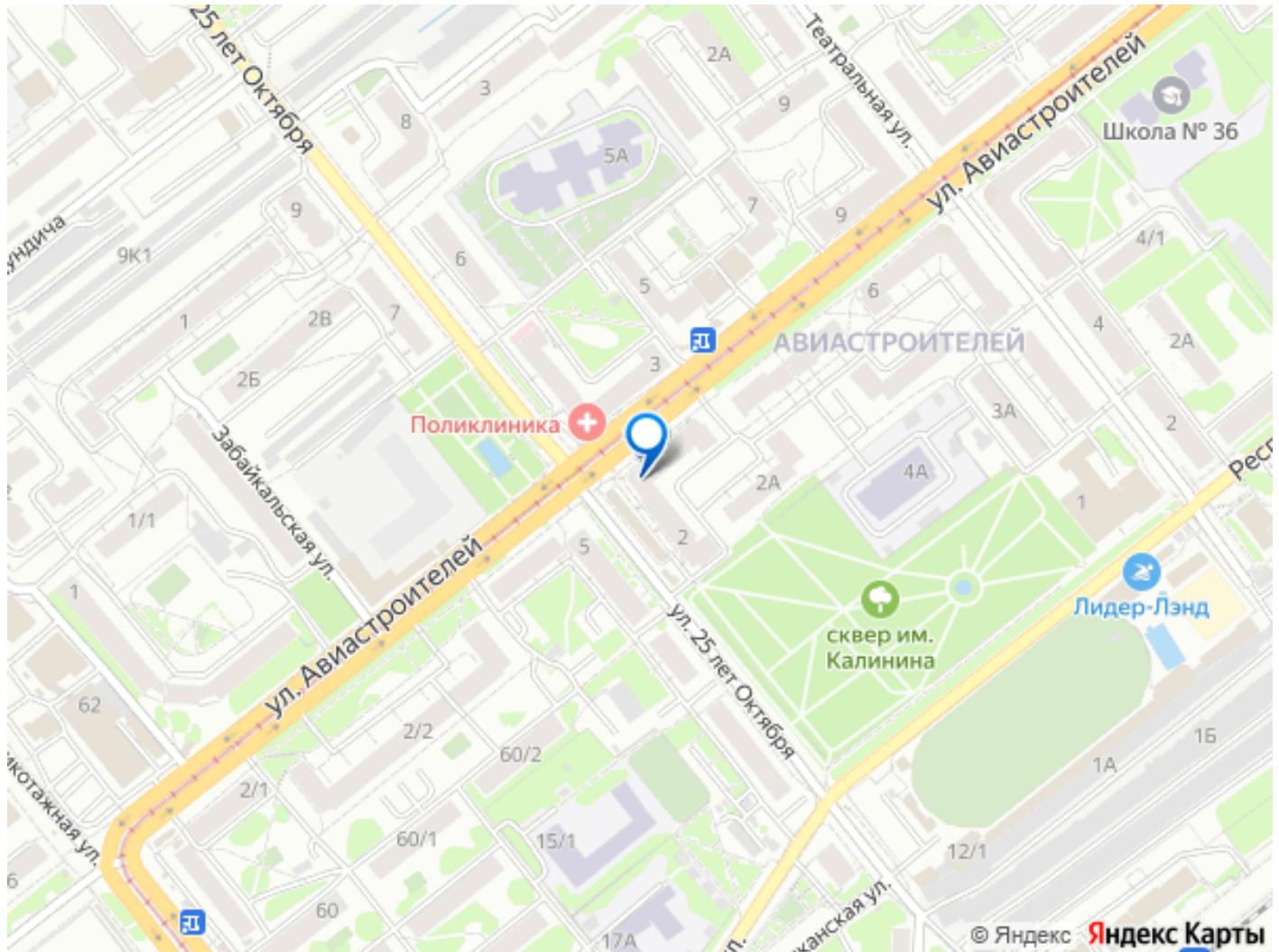
непосредственной близости расположены объекты культуры и досуга, такие как библиотеки и дома культуры, предлагающие разнообразные мероприятия для всех возрастов. Этот район идеально подходит для семей, которые ценят комфорт, удобство

и развитую инфраструктуру. Рассмотрите возможность приобретения этой квартиры, которая станет отличным выбором для вашей семьи. Документы на объект прошли юридическую проверку и готовы к сделке. Без обременений и несовершеннолетних собственников. Показы по договоренности - ключи от объекта в Агентстве. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054145417 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России