

🕒 Создано: 29.09.2025 в 07:29

Обновлено: 10.12.2025 в 07:14

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Курчатова, 3

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Курчатова, 3

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

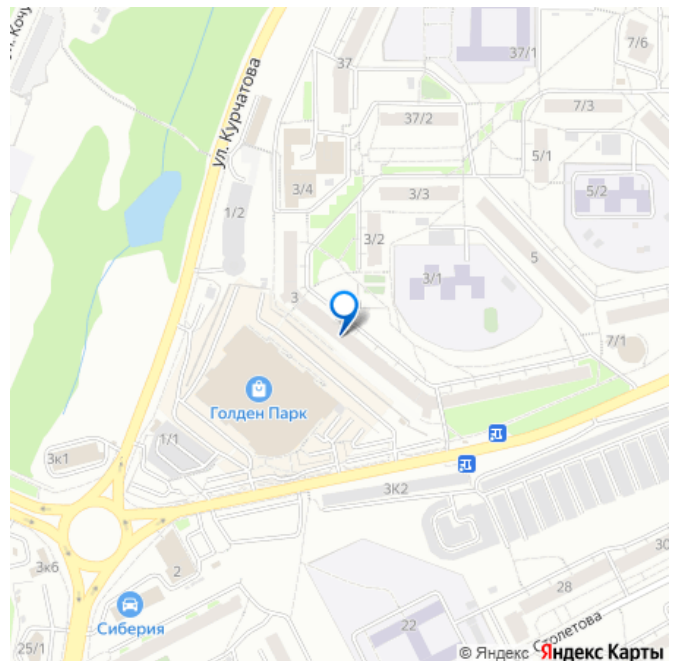
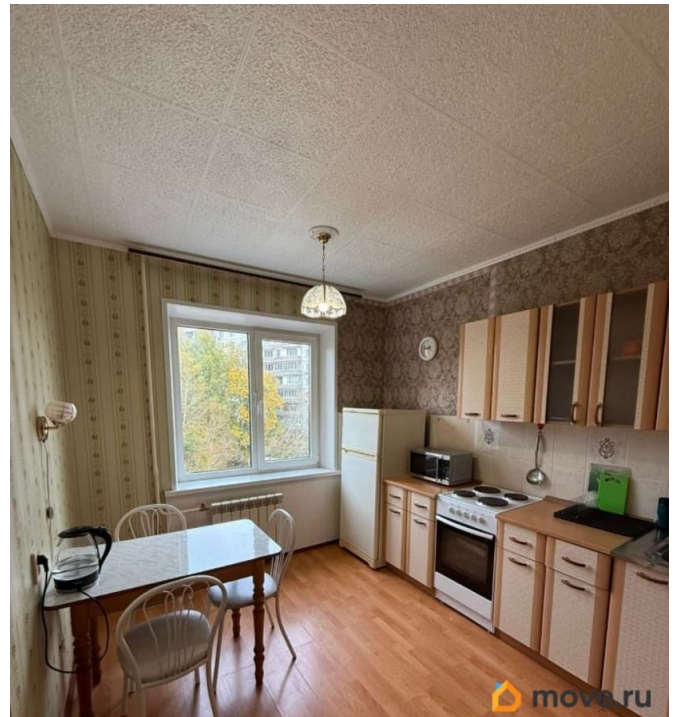
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285291663>

Наталья Донцова, Наталья Донцова
79137122811

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира с ремонтом в самом сердце спального Калининского района. Это предложение - идеальный выбор для тех, кто ищет не просто жилье, а готовую среду для комфортной и насыщенной жизни. Вас ждет уютная квартира с ремонтом и мебелью в районе с бурлящей инфраструктурой. - Живи сразу: Ремонт и мебель остаются вам. Заезжай и обустраивай быт, а если захотите что-то изменить - всегда можно освежить интерьер под свой вкус. - Практичная планировка: Три изолированные комнаты дарят простор и уединение каждому. Просторная кухня станет сердцем дома, а гардеробная наведет порядок. Долговечная отделка: Санузлы отделаны кафелем. Беспрецедентные возможности района прямо у вашего порога: - Спорт на выбор: Для поддержания формы рядом есть несколько современных тренажерных залов на любой вкус, а так же бассейн «Афалина». - Мир развлечений шопинга: Торговый центр виден из окна, а множество магазинов удовлетворят любые потребности. - Гармоничное развитие детей: Помимо школ и

садилов, район предлагает невероятное количество развивающих центров и спортивных секций для детей любого возраста. Ваш ребенок сможет найти хобби по духу, не уезжая далеко от дома. - Тишина и покой: Несмотря на активную инфраструктуру, квартира находится в тихом, озелененном дворе с детскими площадками. - Отличная транспортная доступность позволяет легко путешествовать по всему городу. Это не просто квартира, это - билет в жизнь без компромиссов, где все лучшее находится в двух шагах.

