

🕒 Создано: 17.12.2025 в 12:26

Обновлено: 17.12.2025 в 13:30

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Пролетарская улица, 271/3**

**9 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Пролетарская улица,  
271/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

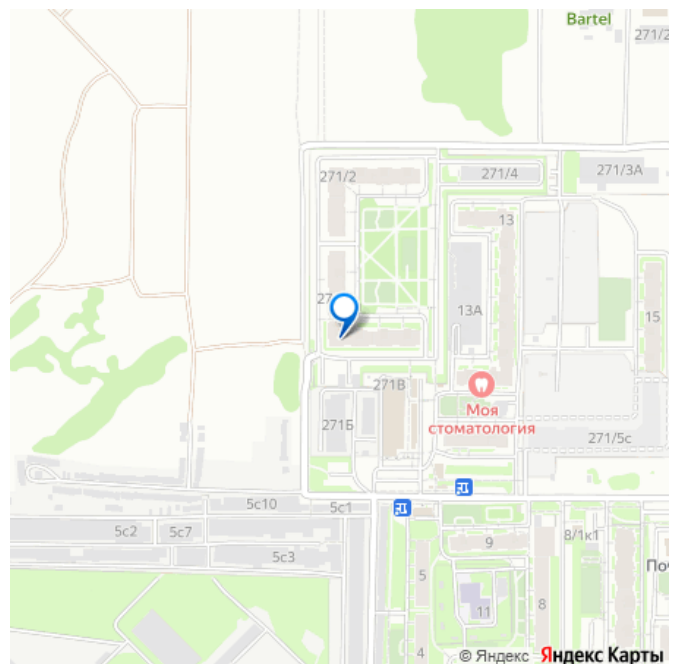
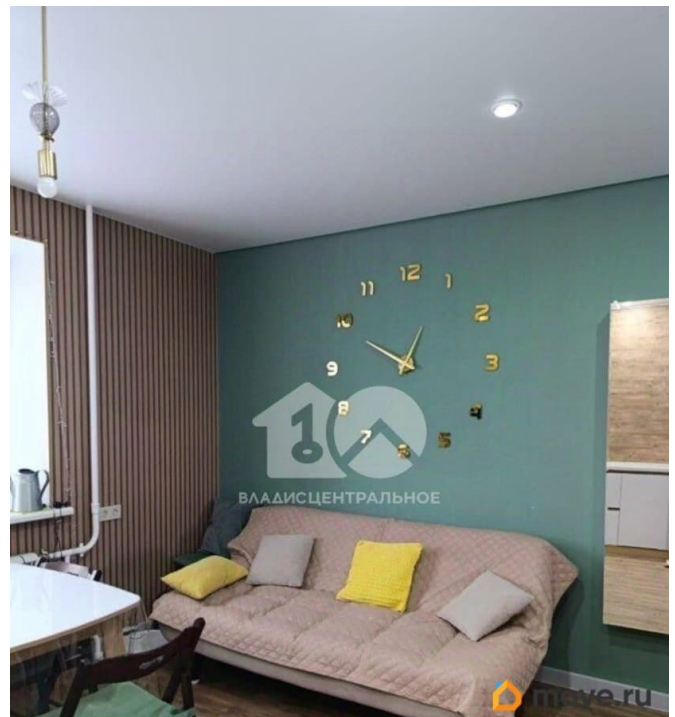
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287523797>

**Юлия Юрастова, Владис Центральное  
79130134356**

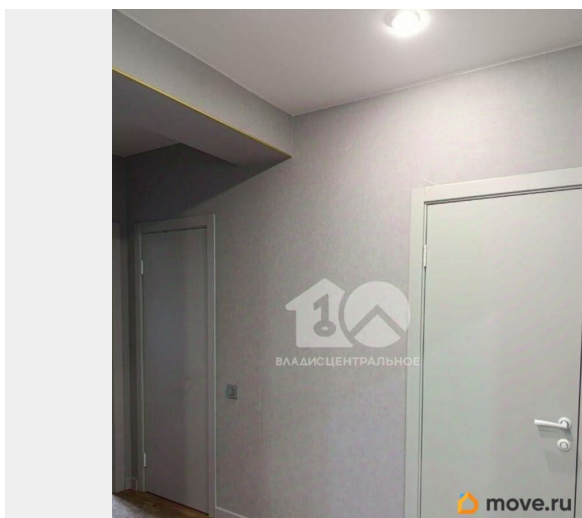
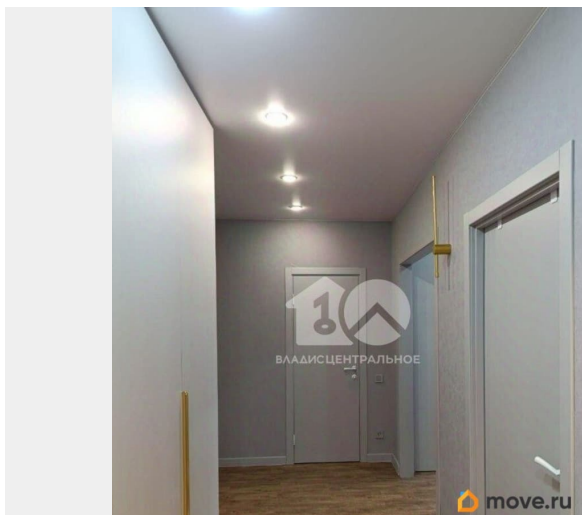
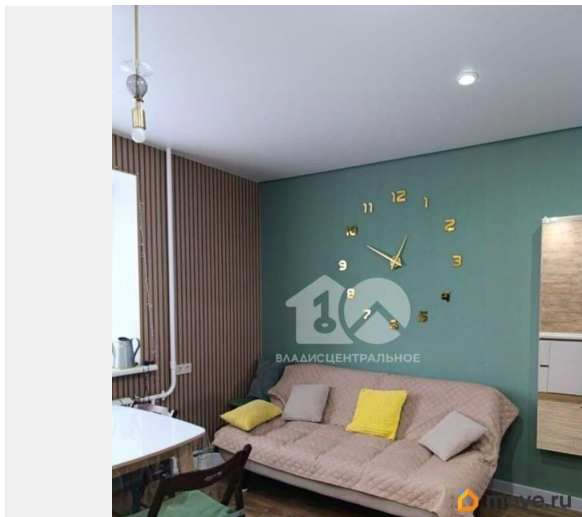
для заметок

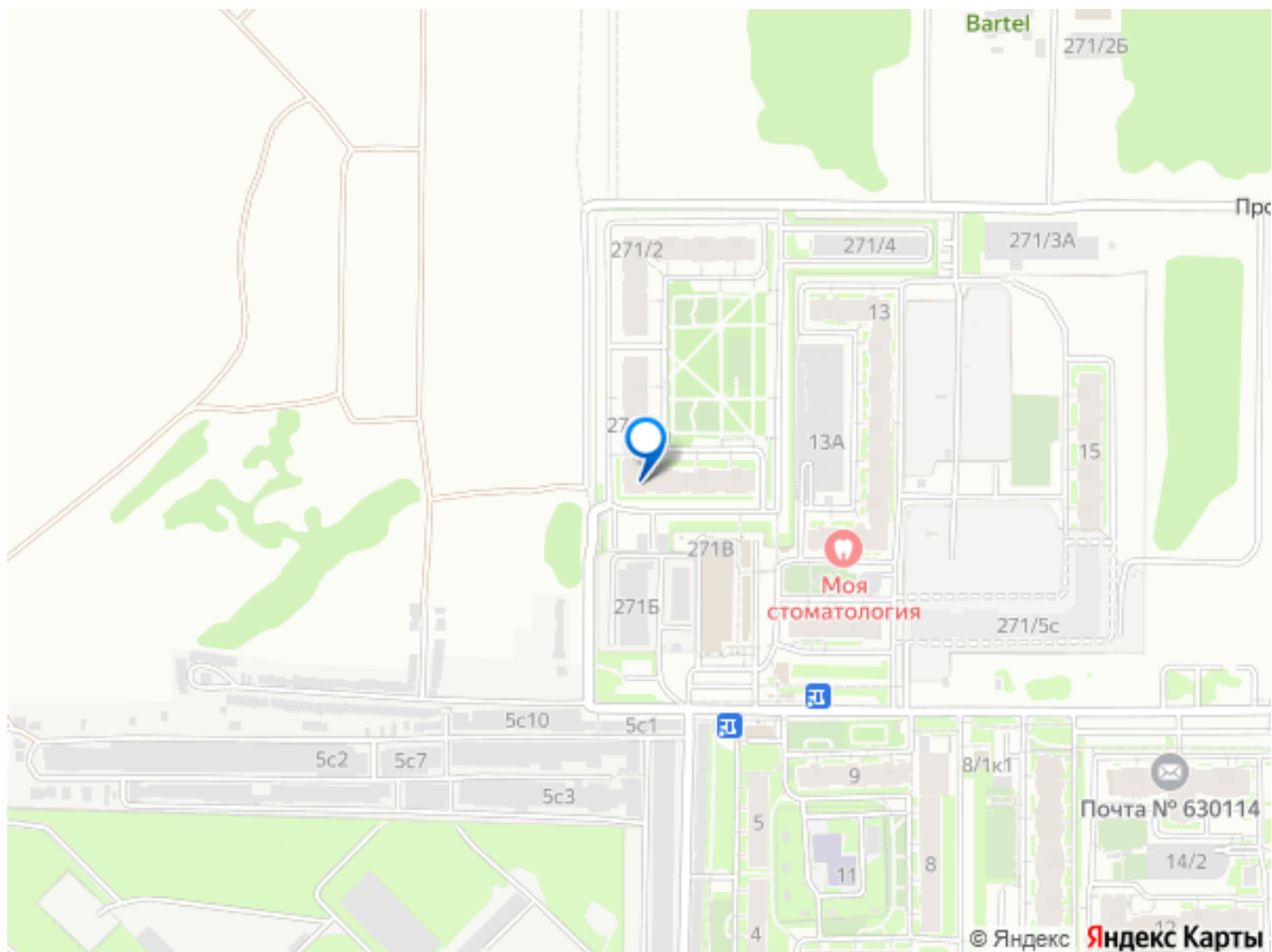


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1976769. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска: трёхкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу Пролетарская улица, 271/3. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество. Общая площадь 64 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего нового дома. Расположение квартиры на 5-м этаже 9-этажного дома обеспечивает оптимальный баланс между доступностью и тишиной. Угловая планировка и окна, выходящие на улицу и во двор, гарантируют достаточное естественное освещение и приятную атмосферу в комнатах. Развитая инфраструктура района, наземная парковка и удобный доступ к общественному транспорту делают эту квартиру ещё более привлекательной. Не упустите свой шанс стать её владельцем! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России