

🕒 Создано: 08.12.2025 в 09:50

Обновлено: 08.12.2025 в 09:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Экваторная, 3**

**6 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Экваторная, 3

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Экваторная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

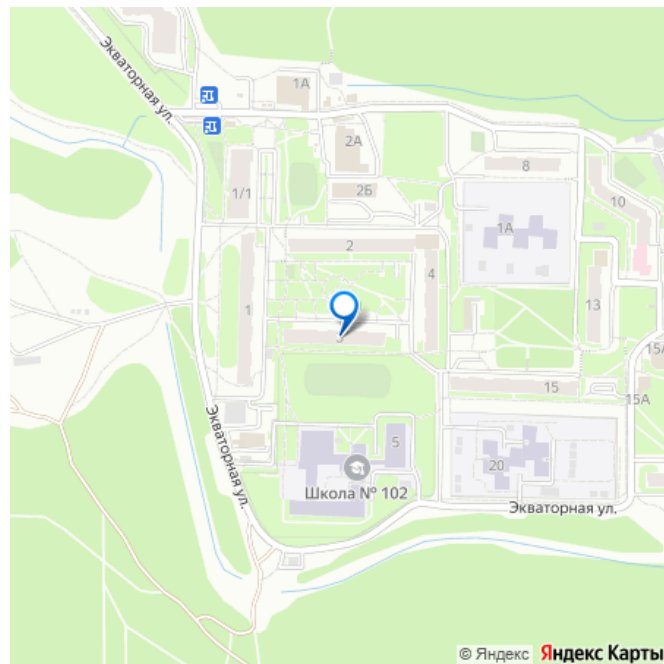
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230469>

**Собственник**

**79137222054**

для заметок



## Описание

Продам прекрасную 3-комнатную квартиру. Застекленная и утепленная лоджия, есть кладовка, в коридоре шкаф во всю стену. Окна выходят на большой двор с хорошей детской площадкой. В шаговой доступности школа, детские сады, магазины (Ярче, Пятерочка, Магнит), открытый каток/футбольное поле, чудесный лес для прогулок. В собственности более 5 лет, совместная (не долевая) собственность двух взрослых человек (40 и 51 год). Мат.капитал не использовался. В квартире уже никто не прописан, практически все вещи вывезены. Большая часть мебели остается в квартире. Готовы к сделке, сможете встретить Новый год уже в новой квартире! В услугах риэлтеров не нуждаюсь, комиссию платить не буду.



