

Создано: 08.12.2025 в 09:50

Обновлено: 08.12.2025 в 09:13

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Экваторная, 3

**6 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Экваторная, 3

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Экваторная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

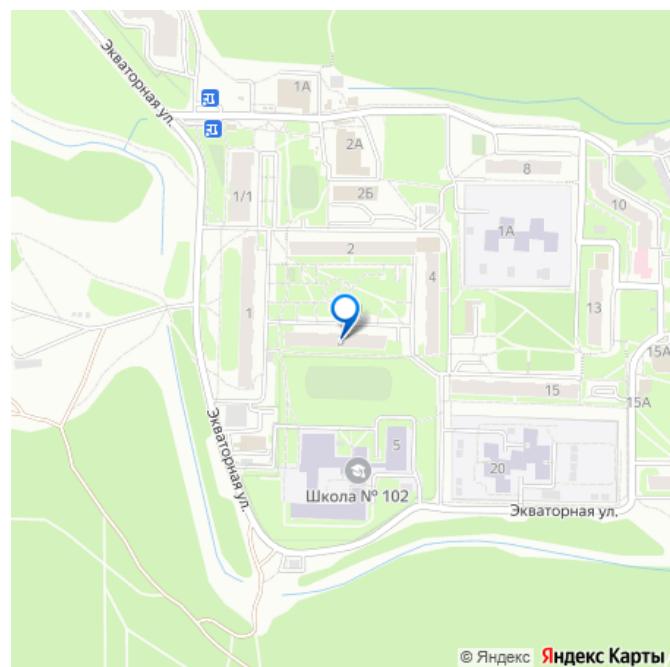
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>

469

Собственник

**79137222054**

для заметок



## Описание

Продам прекрасную 3-комнатную квартиру.  
Застекленная и утепленная лоджия, есть  
кладовка, в коридоре шкаф во всю стену.  
Окна выходят на большой двор с хорошей  
детской площадкой. В шаговой доступности  
школа, детские сады, магазины (Ярче,  
Пятерочка, Магнит), открытый  
каток/футбольное поле, чудесный лес для  
прогулок. В собственности более 5 лет,  
совместная (не долевая) собственность двух  
взрослых человек (40 и 51 год). Мат. капитал  
не использовался. В квартире уже никто не  
прописан, практически все вещи вывезены.  
Большая часть мебели остается в квартире.  
Готовы к сделке, сможете встретить Новый  
год уже в новой квартире! В услугах  
риэлтеров не нуждаюсь, комиссию платить  
не буду.



