

Создано: 13.10.2025 в 10:20

Обновлено: 11.12.2025 в 07:50

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Олеко Дундича, 21**

6 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Олеко Дундича,
21

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

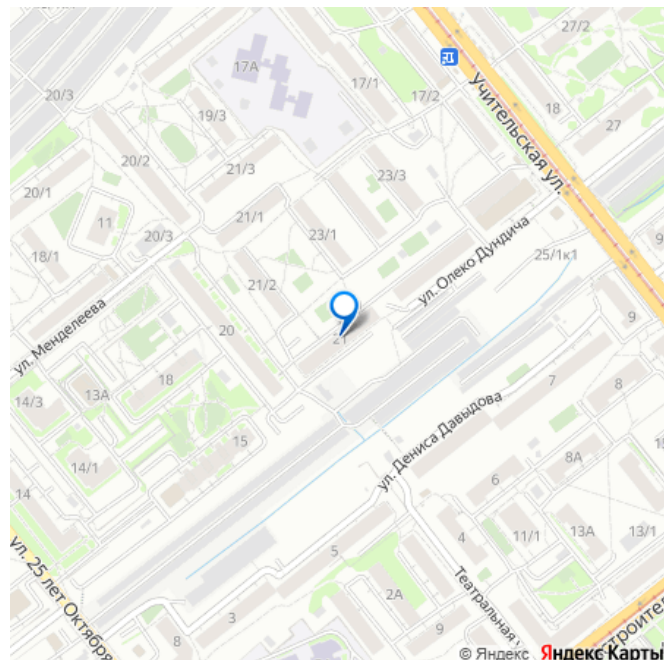
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286061919>

**Галина Александровна Ершевская,
Этажи**

79137766519

для заметок



Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

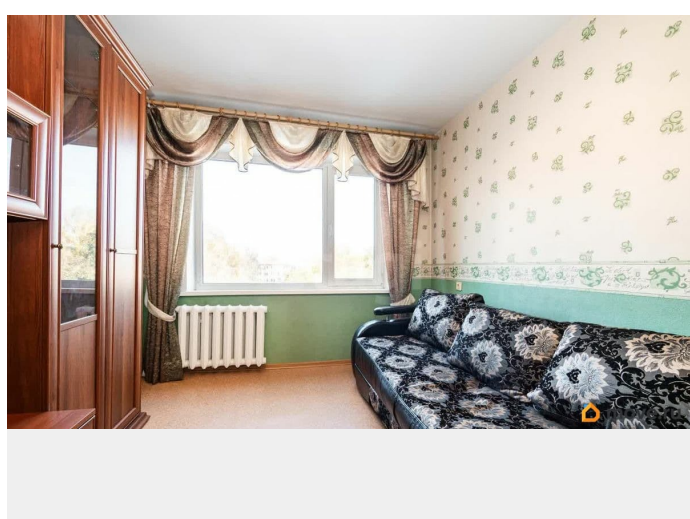
Покупка в ипотеку

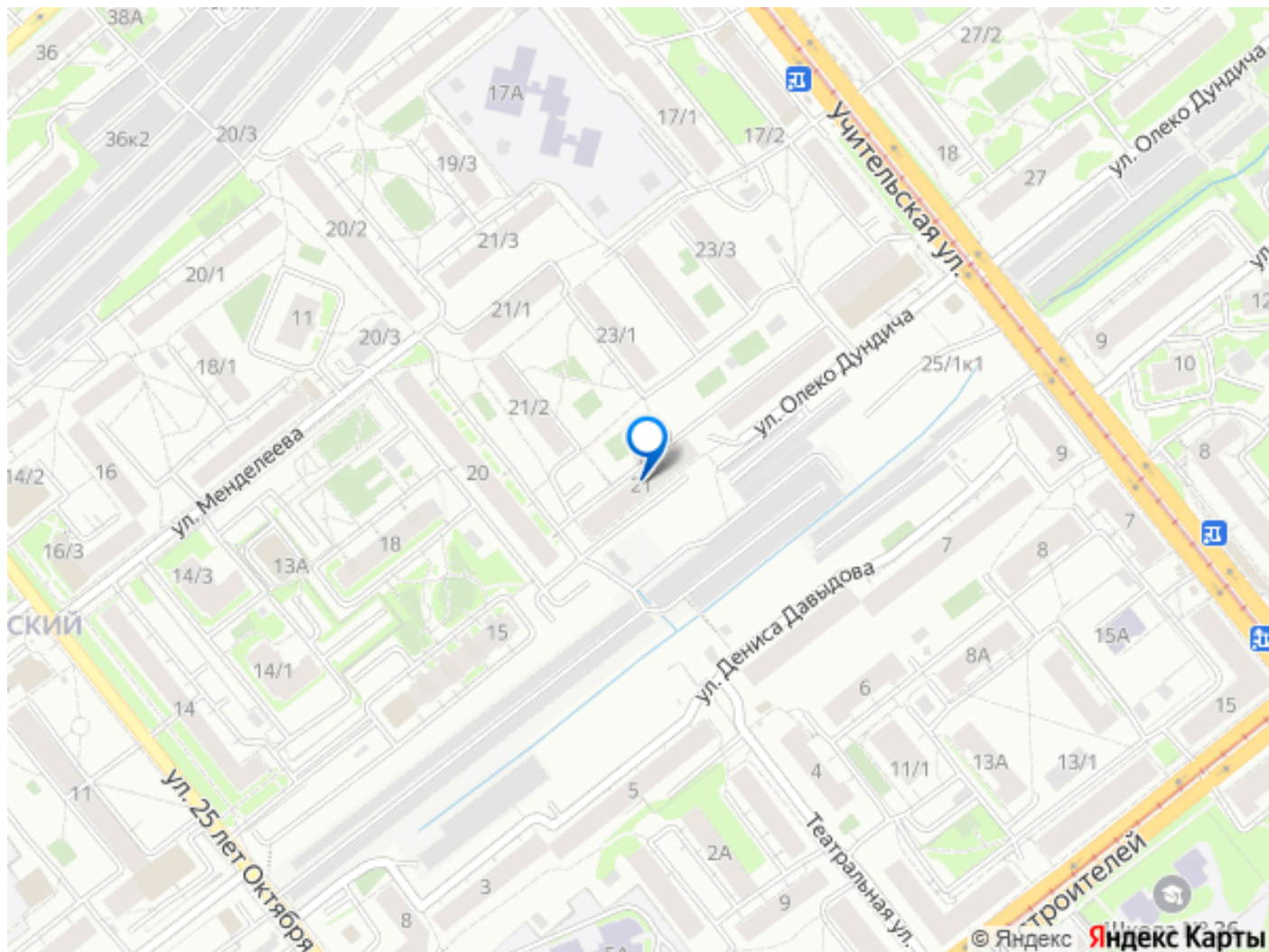
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии. В квартире косметический ремонт, всё необходимое в наличии. Удачная планировка обеспечивает изолированность спальных комнат и включает два дополнительных помещения — балкон и застекленную лоджию, что значительно увеличивает полезное пространство. Ориентация по двум сторонам света гарантирует естественную освещенность в течение всего дня. Жилой комплекс расположен в районе с насыщенной социальной и бытовой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады 450 и 430, Лицей 28, средняя общеобразовательная школа 23, поликлиника, аптеки и различные магазины. Придомовая территория благоустроена, оборудована детской игровой площадкой. Развитая транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Объект идеально подходит для постоянного проживания семьи благодаря своему функциональному формату и выгодному расположению. Звоните - готовы показать по предварительной договоренности Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 62865 Номер в базе: 10004910





Move.ru - вся недвижимость России