

🕒 Создано: 24.10.2025 в 12:34

Обновлено: 08.12.2025 в 12:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Экваторная, 8**

**5 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Экваторная, 8

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Экваторная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

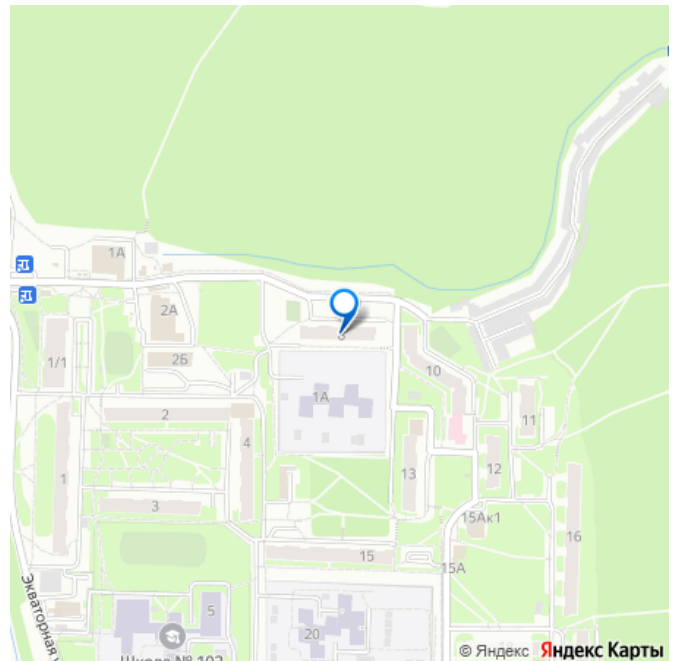
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286042861>

**Елена Григорьева, Владис  
Центральное  
79130134356**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

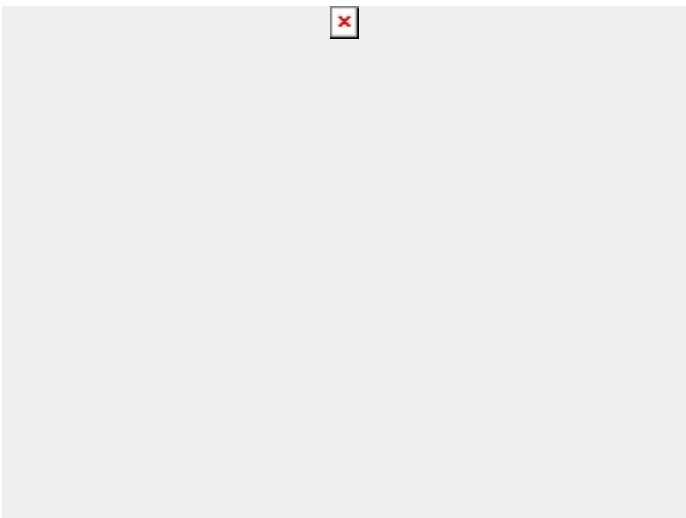
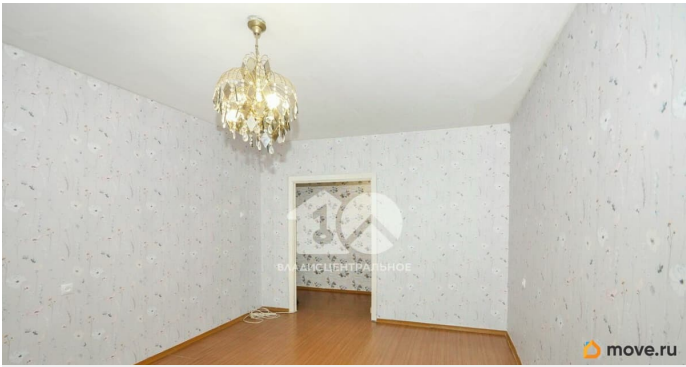
возможна ипотека

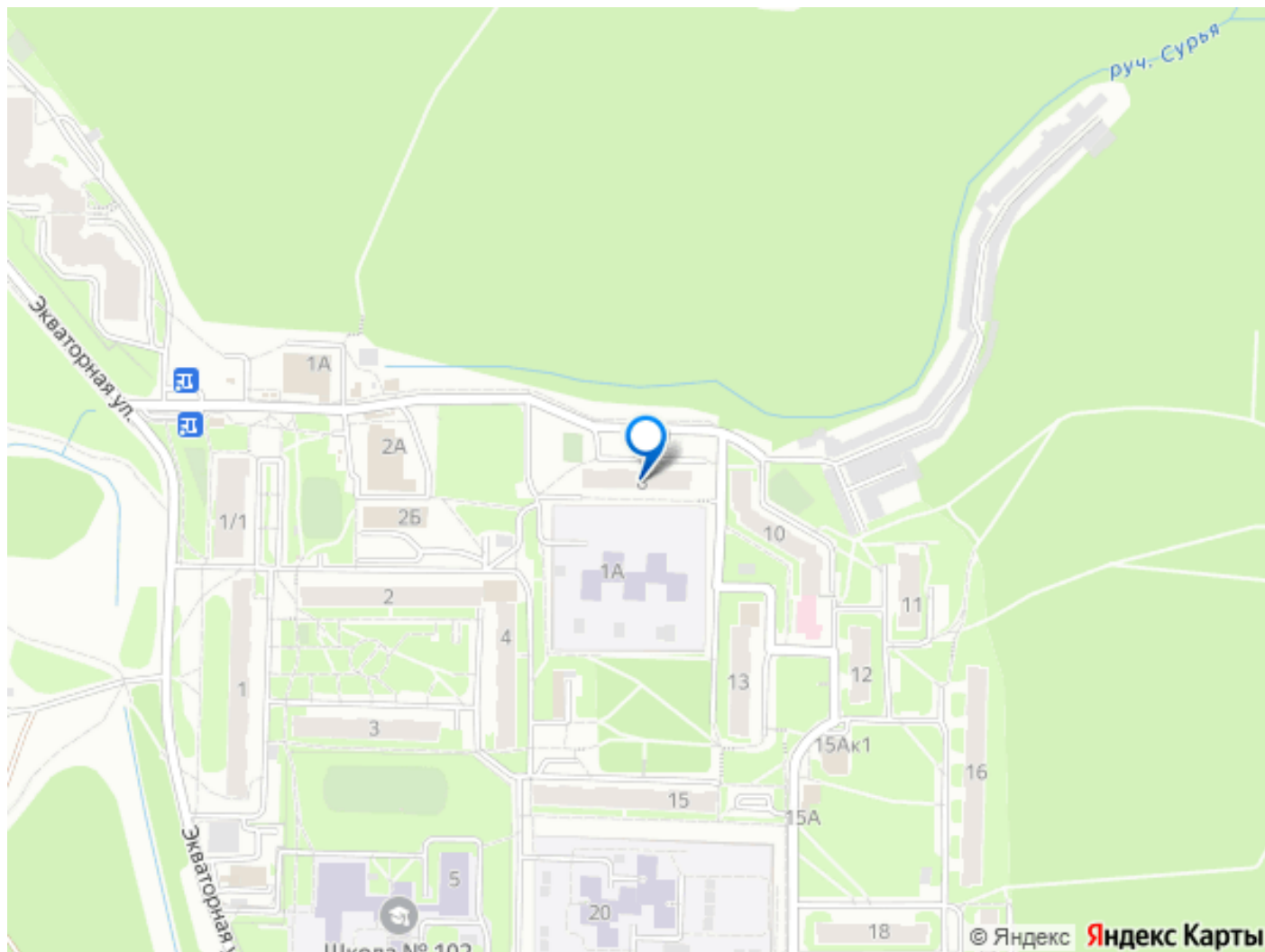
## Описание

Код объекта: 1708763. Предлагаем к покупке 3-комнатную квартиру на (высоком) первом этаже в Нижней Ельцовке Академгородка!

Дом расположен в тихом, непроездном месте, но в то же время в шаговой доступности все объекты инфраструктуры: супермаркеты, поликлиника, 2 детских сада, школа, остановка общественного транспорта. Во дворе дома просторная парковка, хорошая детская площадка. Это один из ЛУЧШИХ по расположению домов в Нижней Ельцовке.

Чистый и аккуратный подъезд, новый лифт. Спокойные соседи. Для дополнительной безопасности и комфорта квартира на этаже отделена от подъезда отсечкой . Состояние квартиры соответствует фотографиям, произведен косметический ремонт . Все комнаты светлые и тёплые. Окна выходят на 2 стороны. **ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!** Документы в полном порядке и готовы к сделке! Ключи передадим в день расчета! **ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС!** И организуем просмотр в **УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС** время!





Move.ru - вся недвижимость России