

Создано: 20.10.2025 в 12:29

Обновлено: 12.12.2025 в 17:47

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Чигорина, 12/1

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чигорина, 12/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Чигорина](#)

Квартира

Количество комнат

3



move.ru

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

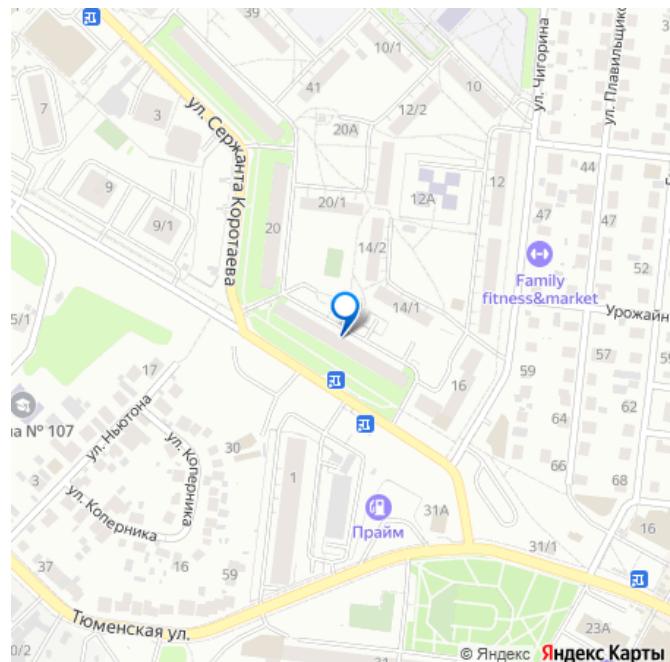
10 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285892>
549

Ольга Андреевна Козырева, Этажи

79137503397

для заметок

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

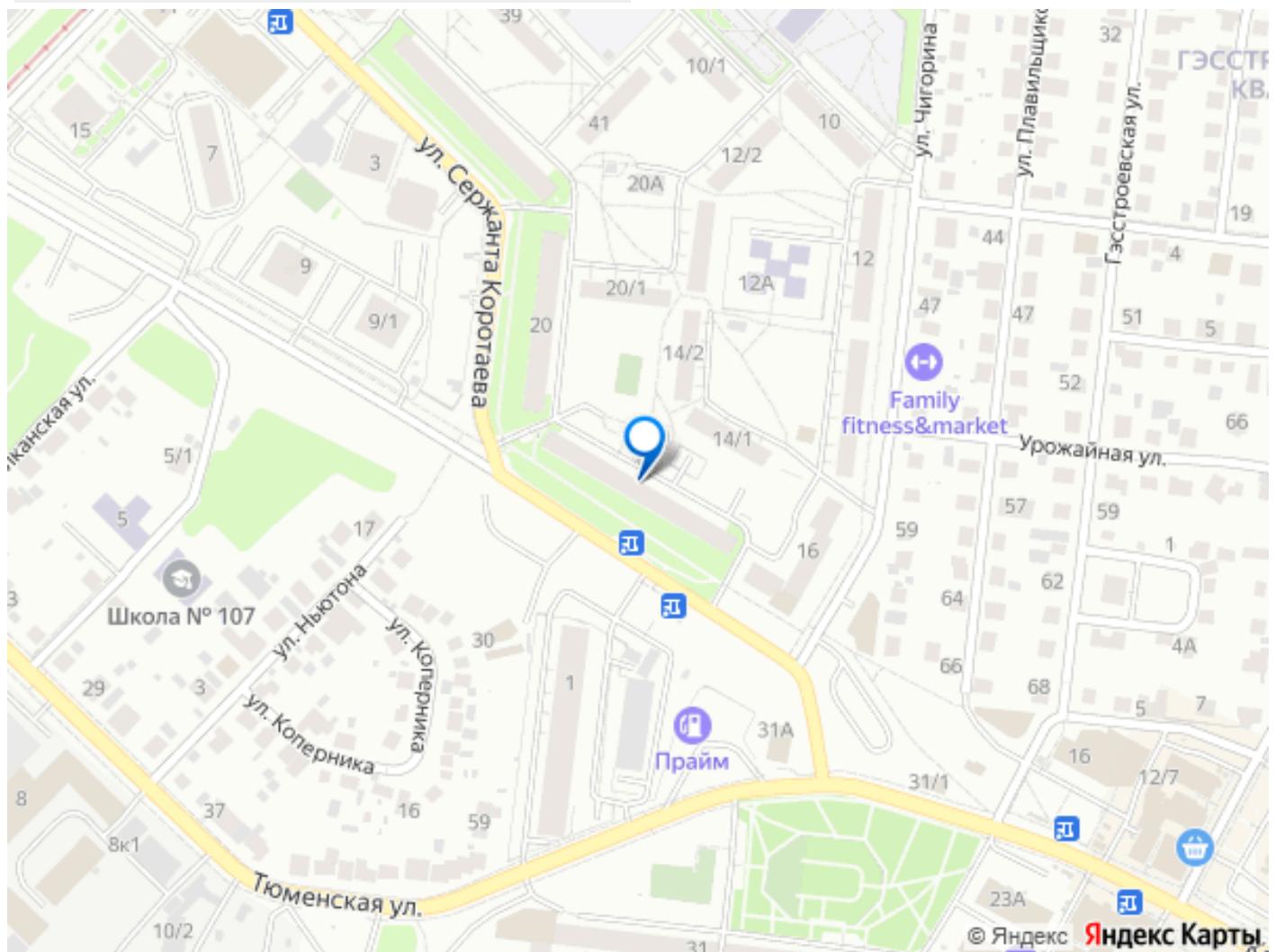
Продаётся просторная 3-комнатная квартира в панельном доме 1978 года постройки по адресу: г. Новосибирск, ул. Чигорина, 12/1. Квартира расположена на 9 этаже, с удобной планировкой и отличным потенциалом для комфортного проживания. Основные характеристики:

- Общая площадь: 64 м²
- Этаж: 9/9
- Мебель - в квартире остаётся функциональная мебель, готовая к использованию: - кухня: кухонный гарнитур, обеденный стол, холодильник (по договоренности) - зал: диван, шкаф для одежды, тумба - детская комната: шкафы

Инфраструктура и транспорт: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся продуктовые магазины Spar, Чижик, Пятёрочка, Ярче, Магнит, а также пункты выдачи Ozon и Wildberries. До станции метро «Площадь Маркса» — около 20 минут езды, рядом удобная транспортная развязка и остановки общественного транспорта. Для семьи с детьми: В шаговой доступности детские сады 455, 461, «Берёзка», 54, 507, 494 и 275, школы 196, 64 и 49. Также поблизости расположен Сибирский авиационный кадетский корпус им. А.И. Покрышкина. Здоровье и отдых: Недалеко от дома находится поликлиника 13 и уютный сквер «Северо-Чемской» — отличное место для прогулок на свежем воздухе. Для шопинга и развлечений — всего 10 минут на транспорте до торгового центра «Мега». Район тихий, благоустроенный, с развитой социальной инфраструктурой и удобным

доступом к основным городским направлениям. Отличный вариант для семей, ценящих комфорт и спокойствие. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 110365 Номер в базе: 10061979





Move.ru - вся недвижимость России