

Создано: 13.10.2025 в 16:41

Обновлено: 08.12.2025 в 10:30

Новосибирская область, Новосибирск,  
Троллейная улица, 148

**6 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 148

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

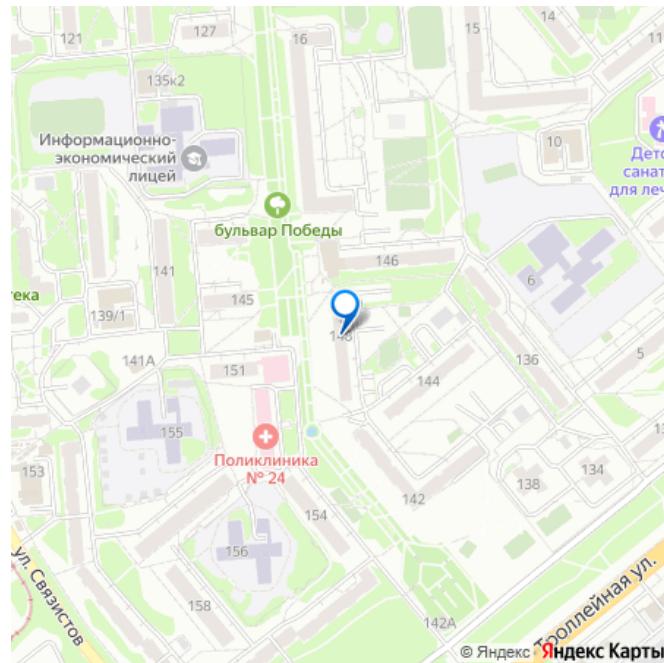
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692432>

Лилия Соловьева, Города Новосибирск  
**79831236186**

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

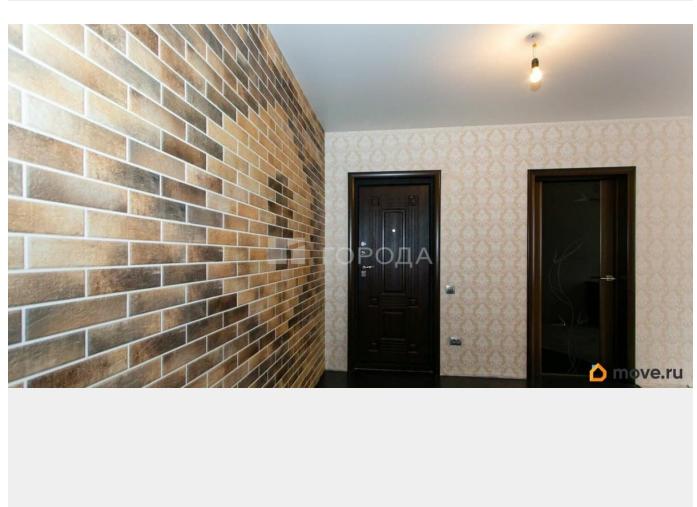
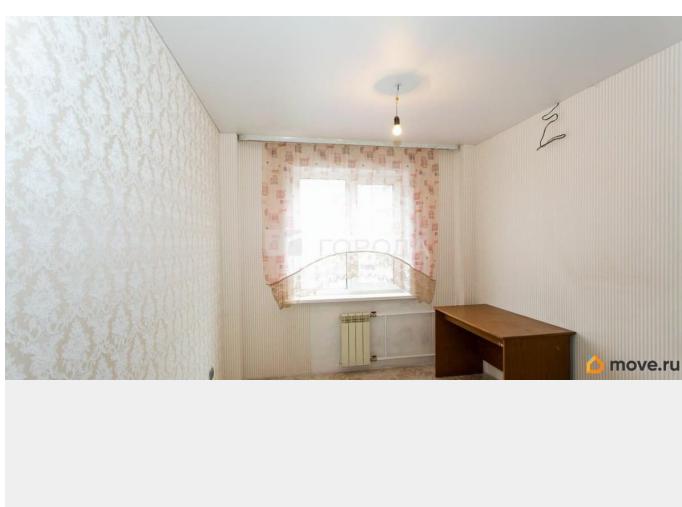
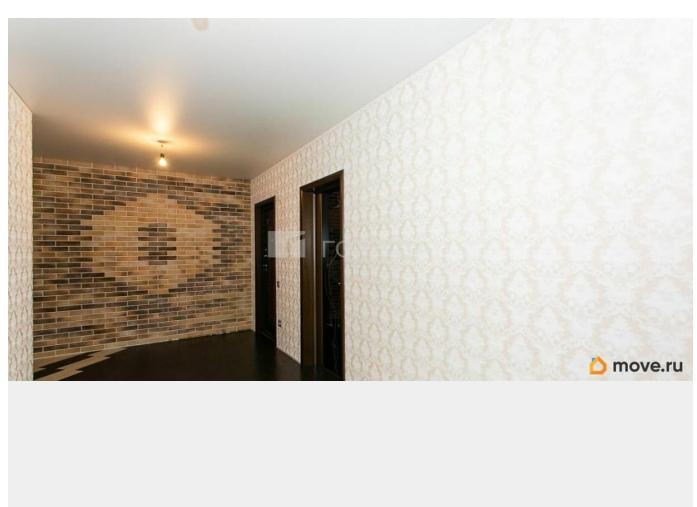
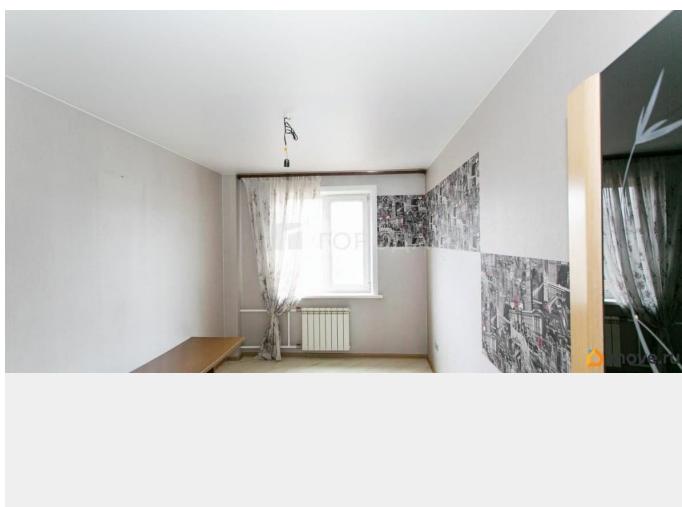
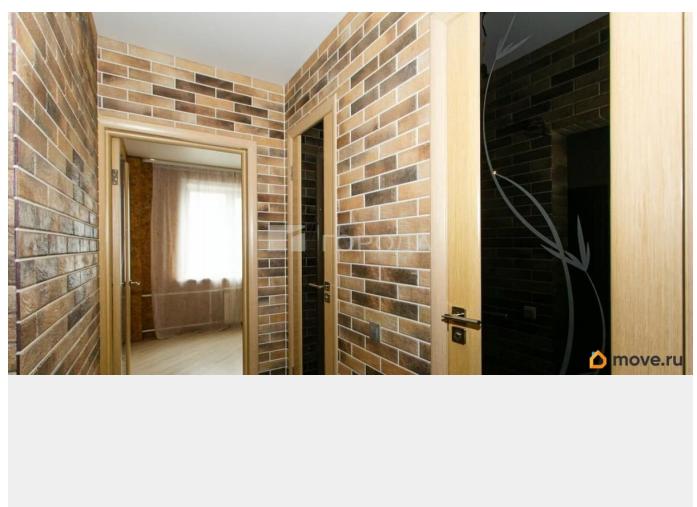
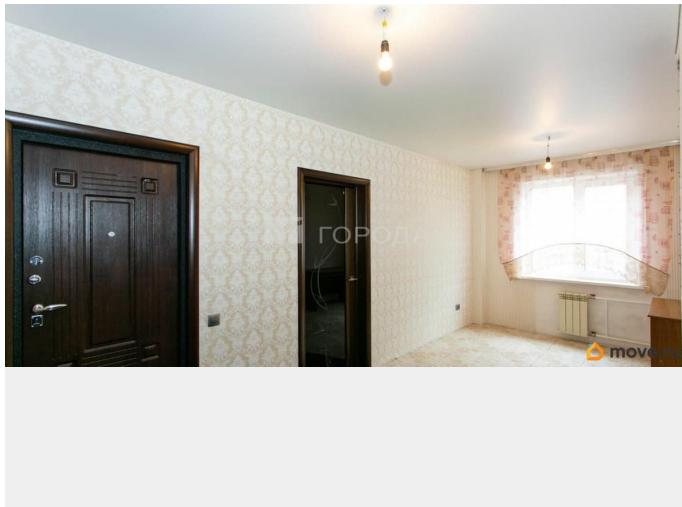
да

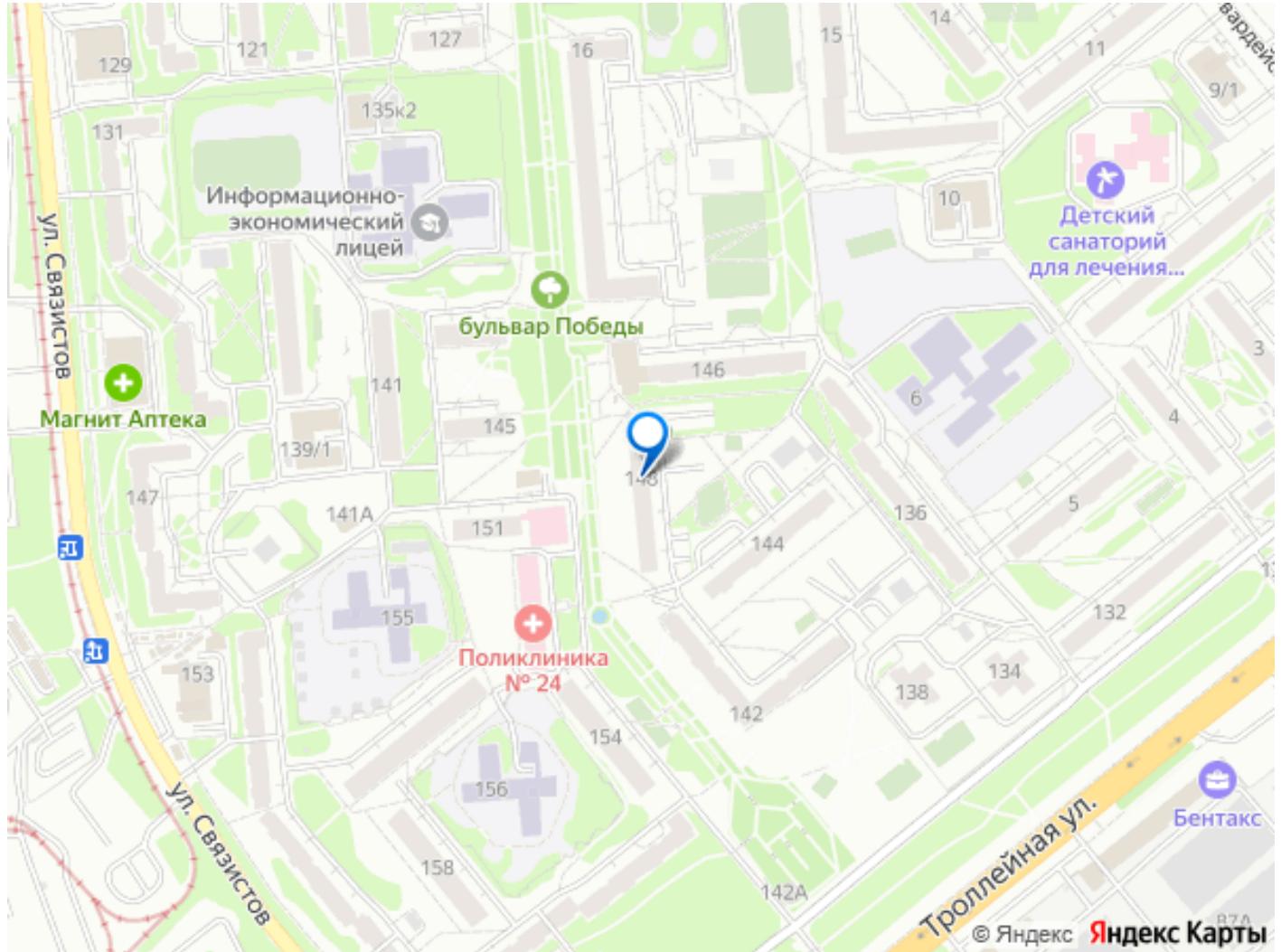
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1376249. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!  
БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ! БЕЗ ЗАНИЖЕНИЯ! БЕЗ  
МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА! ОДИН ВЗРОСЛЫЙ  
СОБСВЕННИК! НИКТО НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАН!  
БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! В продаже  
замечательная трехкомнатная квартира с  
эксклюзивной планировкой. Все комнаты  
изолированные. Убрана стена между кухней  
и прихожей, в результате чего появилось  
светлое просторное помещение. В квартире  
выполнен ремонт, использованы  
качественные материалы - итальянский  
ламинат, натуральное пробковое покрытие,  
во всех помещениях натяжные потолки.  
Балкон не застеклен. Имеется  
индивидуальный тамбур, который  
используется, как прихожая. Окна выходят  
на две стороны. Перед окнами находится  
сквер. Инфраструктура отлично развита! В  
шаговой доступности поликлиника, два  
детских сада, школа, информационно-  
экономический лицей, аптеки, магазин Ярче!,  
Торговая площадь. Доп. описание: санузел  
раздельный, пластиковые окна, в доме есть:  
детская площадка, открытый двор, наземный  
паркинг, гостевой паркинг, лифт  
пассажирский, современный ремонт, также  
имеются: телефон, интернет, кабельное

телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 10843902. Код пользователя: 24158. Район: Ленинский.





Move.ru - вся недвижимость России