

Создано: 06.10.2025 в 13:23

Обновлено: 11.12.2025 в 14:13

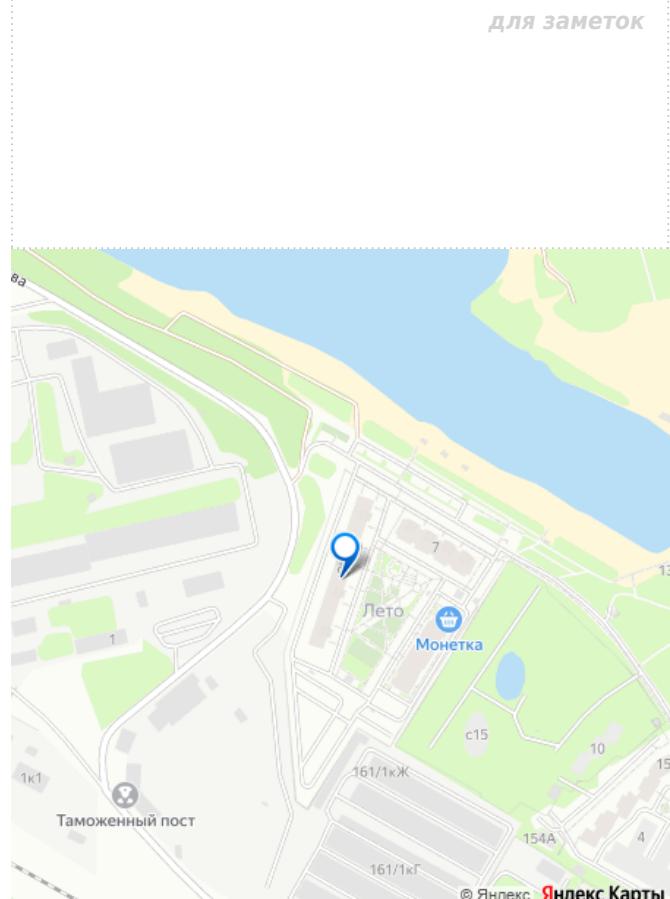
**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ивана Севастьянова, 9**

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ивана Севастьянова, 9

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

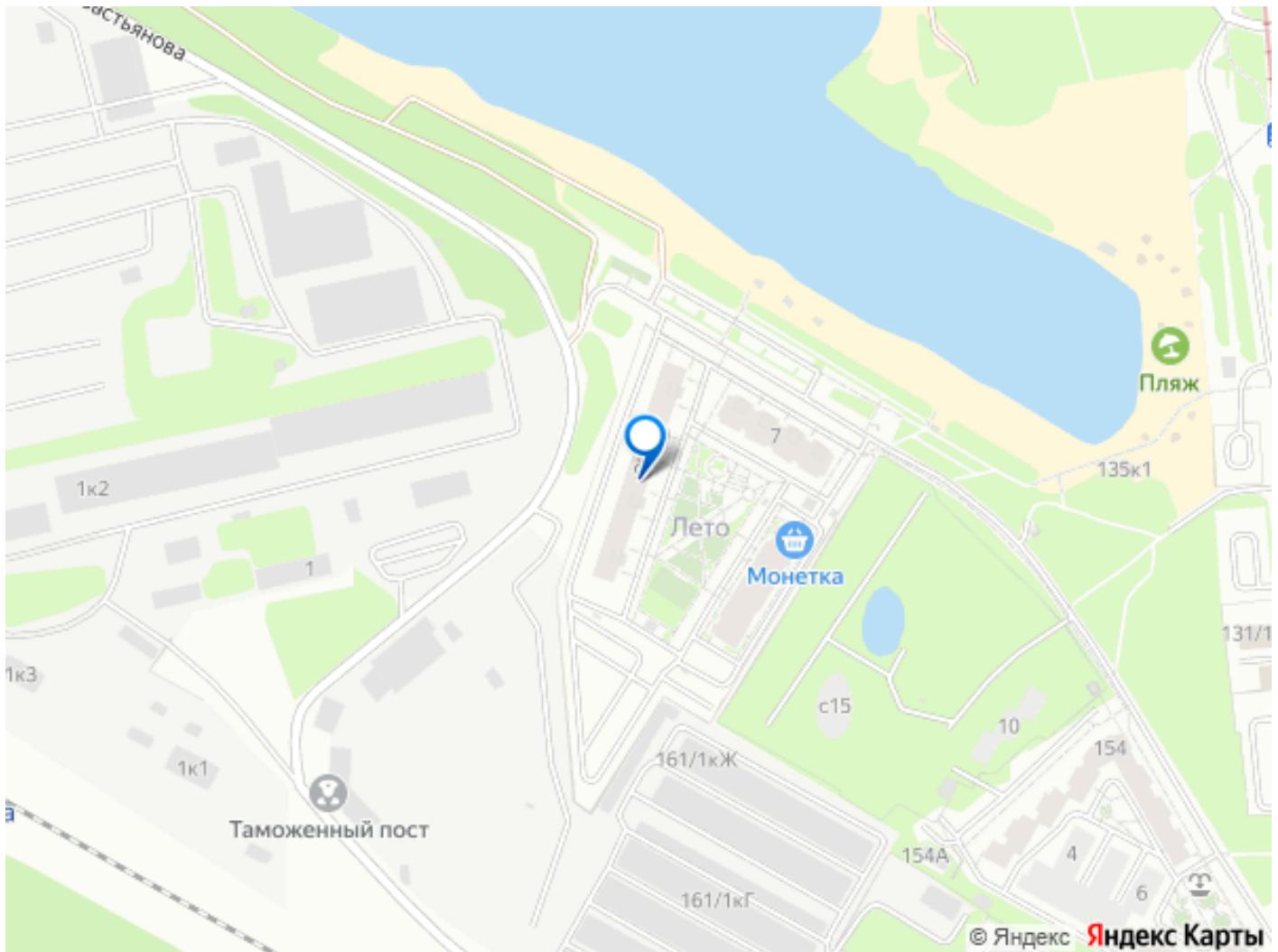
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже супер просторная квартира-студия . Планировка изолированная, на две стороны. Но и с той и с той стороны роскошный вид на озеро. В доме есть детская площадка, где дети могут играть и развлекаться. Рядом с домом расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, школы и детские сады. В нескольких минутах ходьбы находится парк, где можно прогуляться и насладиться природой. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города. Не упустите возможность стать счастливым владельцем этой квартиры и наслаждаться комфортной жизнью в окружении развитой инфраструктуры. По данному объекту действует рассрочка .Звоните прямо сейчас и мы организуем просмотр квартиры в удобное для вас время! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 1 продуктовый магазин, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке,  
пожалуйста, сообщите номер варианта -  
JV003054139491 Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.  
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звонка до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России