

Создано: 16.08.2025 в 14:25

Обновлено: 06.12.2025 в 10:47

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Связистов, 131**

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Связистов, 131

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Связистов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

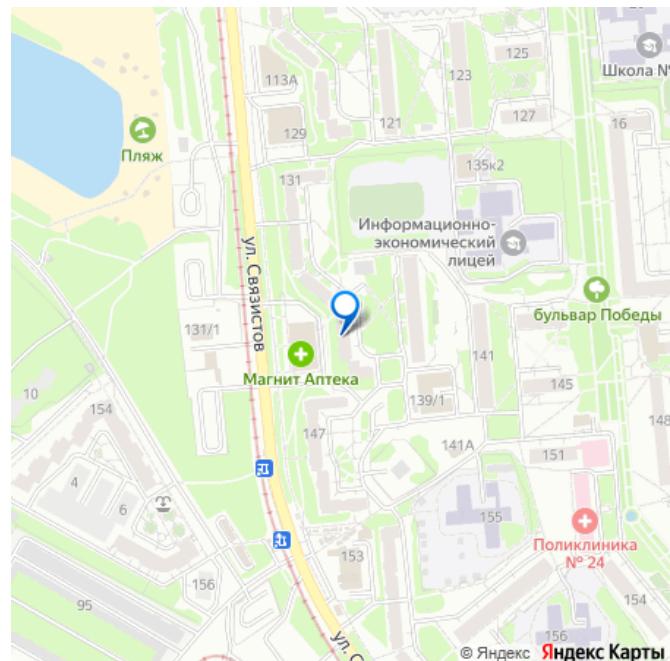
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284181>
896

Дмитрий Алексеевич, METRAGE

79137317954

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

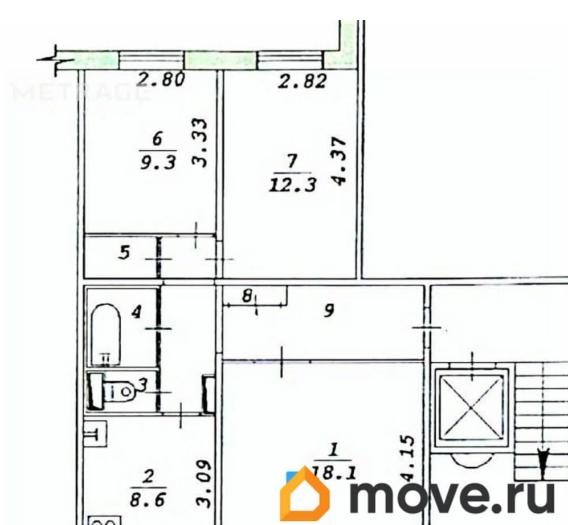
возможна ипотека

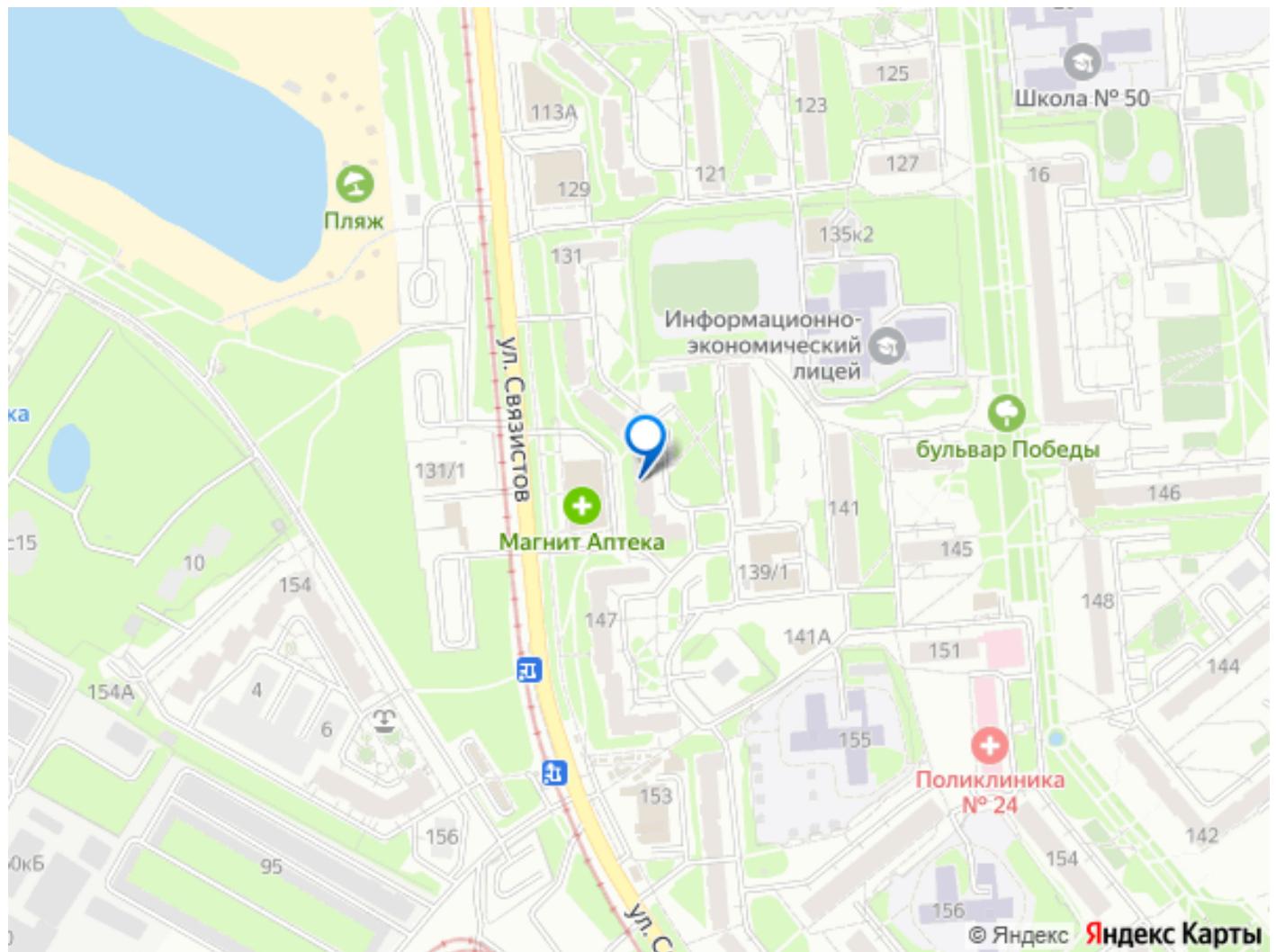
Описание

Арт. 26764 Реклама АКТУАЛЬНА!! Продается квартира улучшенной планировки на комфортном 2 этаже. Квартира имеет удобную планировку, включающую в себя 3 изолированные комнаты с видом на две стороны. В квартире поменяны окна, радиаторы отопления, входная дверь.

Остальное требует ремонта, как минимум косметического. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Ухоженная придомовая территория. Двор закрыт от въезда посторонних автомобилей и сквозного проезда, что делает его более безопасным для прогулки детей. Во дворе дома расположен престижный информационно-экономический лицей, а также в пешей доступности находятся детский сад, магазины, поликлиника и другие необходимые учреждения. Рядом находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность к любой точке города. Недалеко от дома есть парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться природой, а также озеро с живописными пейзажами.

Показы по предварительной договоренности. Возможен небольшой торг . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России