

Создано: 21.05.2025 в 07:42

Обновлено: 18.10.2025 в 08:01

Новосибирская область, Новосибирск,
Лазурная улица, 6

5 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Лазурная улица, 6

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лазурная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

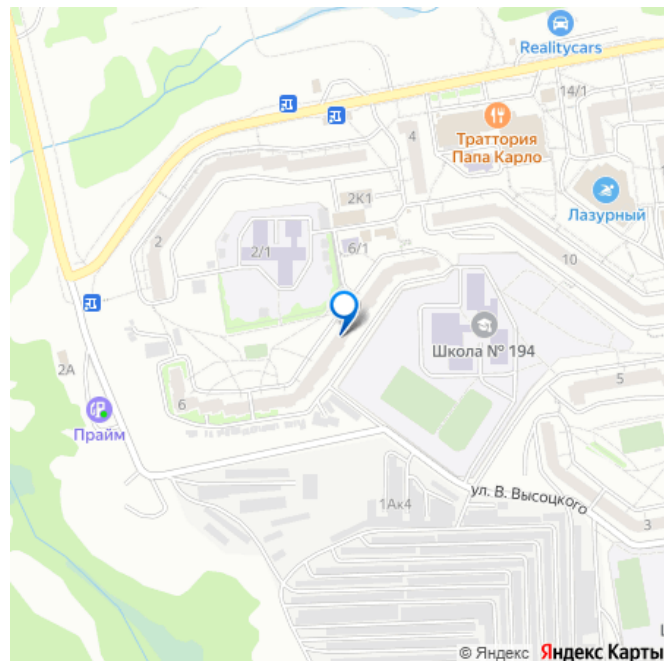
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279686292>

Наталья Романенко, ПРОЕКТ

79134735164

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

квартира в задатке.Продается отличная трехкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Новосибирска. Квартира находится на пятом этаже десятиэтажного панельного дома на Лазурной улице, 6. Общая площадь составляет 64 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 9 кв. м. Всего один санузел, окна выходят во двор, что добавляет уюта и тишины. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она полностью готова к проживанию. Просторные комнаты позволяют вам обустроить их по своему вкусу. Кухня большая и светлая, что делает процесс готовки более приятным. Есть одна лоджия, где можно организовать зону для отдыха или хранения вещей. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно без проблем добраться до квартиры и всегда найти место для автомобиля. Панельное строение дома обеспечивает хорошую теплоизоляцию, а значит, здесь всегда будет уютно и тепло. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. До станции метро «Золотая Нива» всего 5 минут на автомобиле, что позволяет

быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, поэтому сделка будет простой и быстрой. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к заключению сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в комфорте и удобстве этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита. Оплачивается комиссия Покупателем. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА 1-Ю КВАРТИРУ В ЭТОМ РАЙОНЕ.

