

9 262 700 ₽

Округ

Новосибирск, Ленинский район

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.93 м<sup>2</sup>

Этаж

23/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

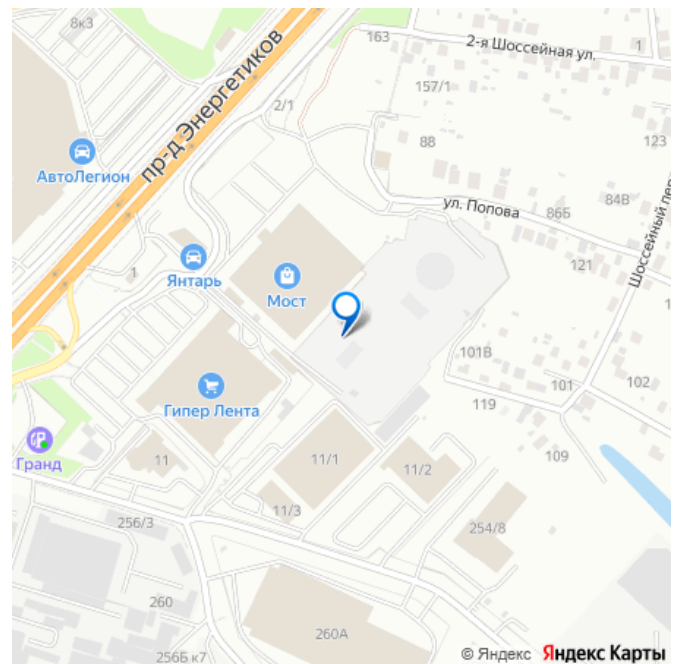
да

Год сдачи

https://novosibirsk.move.ru/objects/9274751526

Первый Строительный, Первый  
Строительный  
79586101318

для заметок



лифт

## Описание

«Urban Peaks» - современный жилой комплекс комфорт-класса, где каждый житель и гость ЖК найдет место по душе, будь то активный отдых или чтение любимой книги в тени большого дерева. Дома, объединенные одной концепцией, станут точкой притяжения, ориентиром и украшением г. Новосибирска. Проект включает в себя 3 высотных жилых здания и отдельно стоящий соседский центр. Архитектурные решения При проектировании архитектурно-художественного облика здания учтены: создание гармоничного облика; современные материалы для наружной отделки здания; оригинальность зданий относительно остальной городской застройки; конструктивная схема зданий уникальный зубчатый фасад. Благоустройство жилого комплекса направлено на семейное и добрососедское времяпрепровождение, а также на комфорт городской среды внутри жилого комплекса. Входная группа в жилом комплексе Urban Peaks - это многофункциональное пространство. Уютные мягкие зоны для комфортного ожидания, где жители могут назначить деловую встречу, провести время за пределами своей квартиры, общаясь с соседями, или же дождаться курьера. Предусмотрено удобное зонирование мест общего пользования, где жители смогут хранить детские коляски или же спортивный инвентарь - велосипеды, санки и др. В продаже будут доступны индивидуальные кладовые помещения, которые подходят для хранения личных вещей. На территории ЖК

«Urban Peaks» планируется все: от кафе и тренажерных залов до различных детских клубов. Придомовая территория расположена на крыше подземного паркинга и значительно поднята относительно окружающей застройки, что дополнительно дает ощущение уединенности и защищенности. Двор проектируется с упором на озеленение и разделение на зоны, которые подойдут для любого досуга

Ландшафтное моделирование

Прогулочные зоны: беговые и велодорожки

Центральная площадь для проведения мероприятий

Современные игровые площадки в зоне видимости из вестибюлей каждого дома

Спортивные воркаут-зоны и лужайки для занятий на открытом воздухе

Ступенчатые площадки для отдыха

Летняя зона кафе

