

Создано: 08.12.2025 в 08:46

Обновлено: 19.12.2025 в 07:09

Новосибирская область, Новосибирск,
улица В. Высоцкого, 11

7 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 11

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

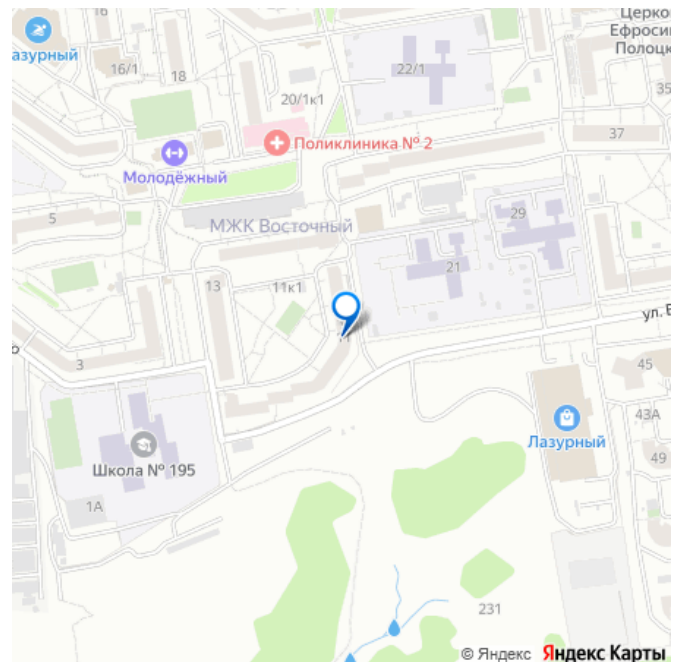
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257430>

**Светлана Томницкая, Светлана
Томницкая**

79833009773

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю Вашему вниманию большую полноценную 3х комнатную квартиру С ОТЛИЧНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ с просторной кухней на среднем этаже. Квартира очень тёплая, светлая и просторная, которая создаст Вам уютную и гармоничную атмосферу! Выполнен ремонт, полы и стены ровные, натяжные потолки во всей квартире, межкомнатные двери одного стиля, просторный балкон - остеклён. ПОКУПАТЕЛЯМ ОСТАЁТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА В КВАРТИРЕ! Квартира расположена на комфортном 4 этаже. Аккуратный, ухоженный подъезд. Хорошие, добрые соседи. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры. ПРЕКРАСНОЕ МЕСТО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ! Дом удачно расположен внутри жилого массива. Тихий, уютный двор. Расположение дома предоставляет множество возможностей для проживания и отдыха. На микрорайоне 4 детских сада, 2 школы. Много разных направлений для развития детей: Федерация УШУ Новосибирской области, секции по Восточным единоборствам. Много торговых центров и магазинов. Развивающаяся инфраструктура микрорайона позволяет жителям получать все необходимое для комфортного проживания не выезжая за пределы. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта, что позволяет без проблем добраться до любой точки города. ХОТИТЕ ПОСМОТРЕТЬ КВАРТИРУ? - Звоните, отвечу

лично на все интересующие Вас вопросы,
организирую показ в удобное время и буду рада
помочь стать её собственником! ЧИСТАЯ
ПРОДАЖА Один взрослый собственник
НИКАКИХ обременений Занижение НЕ
ТРЕБУЕТСЯ ПЕРЕПЛАНИРОВОК нет
Материнский капитал НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ
Есть прописанные, к сделке выпишутся
Подходит под все виды расчёта, так же под
ипотеку и материнский капитал. Наша
компания поможет оформить ИПОТЕКУ по
сниженной ставки, использовать
МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ или СЕРТИФИКАТ.

