

Создано: 24.11.2025 в 19:44

Обновлено: 18.12.2025 в 17:56

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фадеева, 22

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 22

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

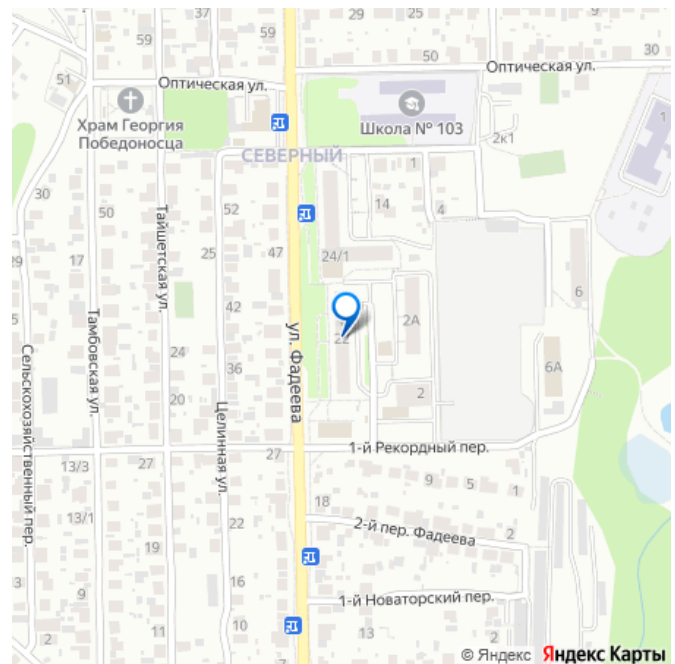
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286996942>

Лев Иордан, Владис Центральное  
**79130134356**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

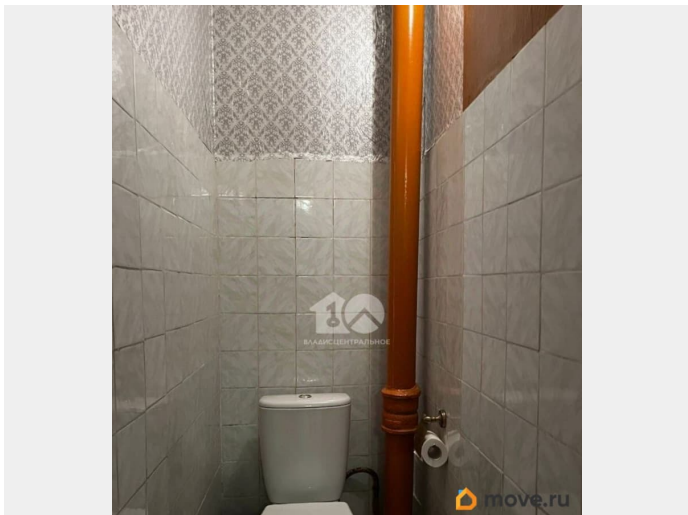
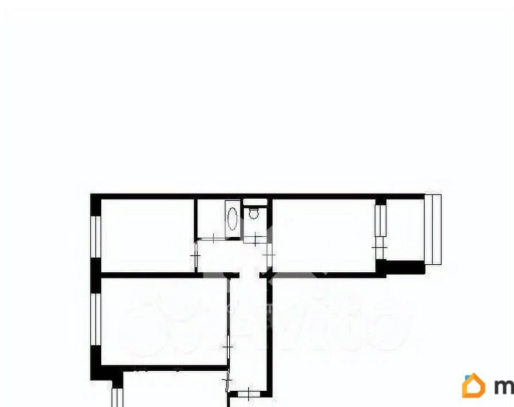
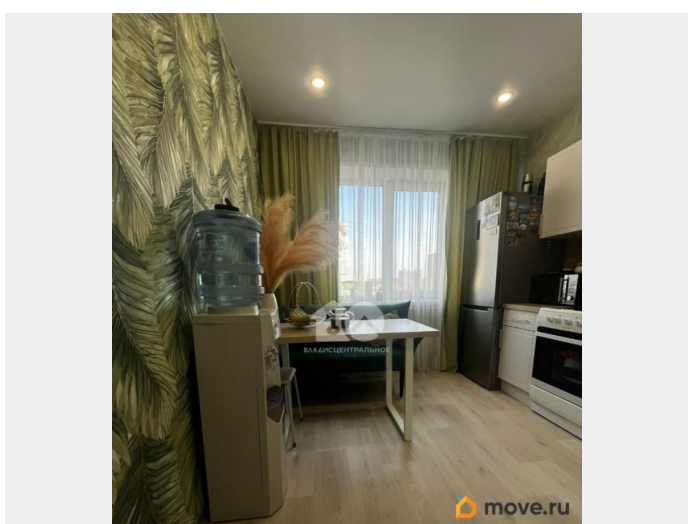
Код объекта: 1935104. Продается квартира в обжитом и хорошо развитом районе. Дом расположен всего в 7 минутах езды от станции метро «Заельцовская». Общая площадь — 64,6 м?, жилая — 43 м?.

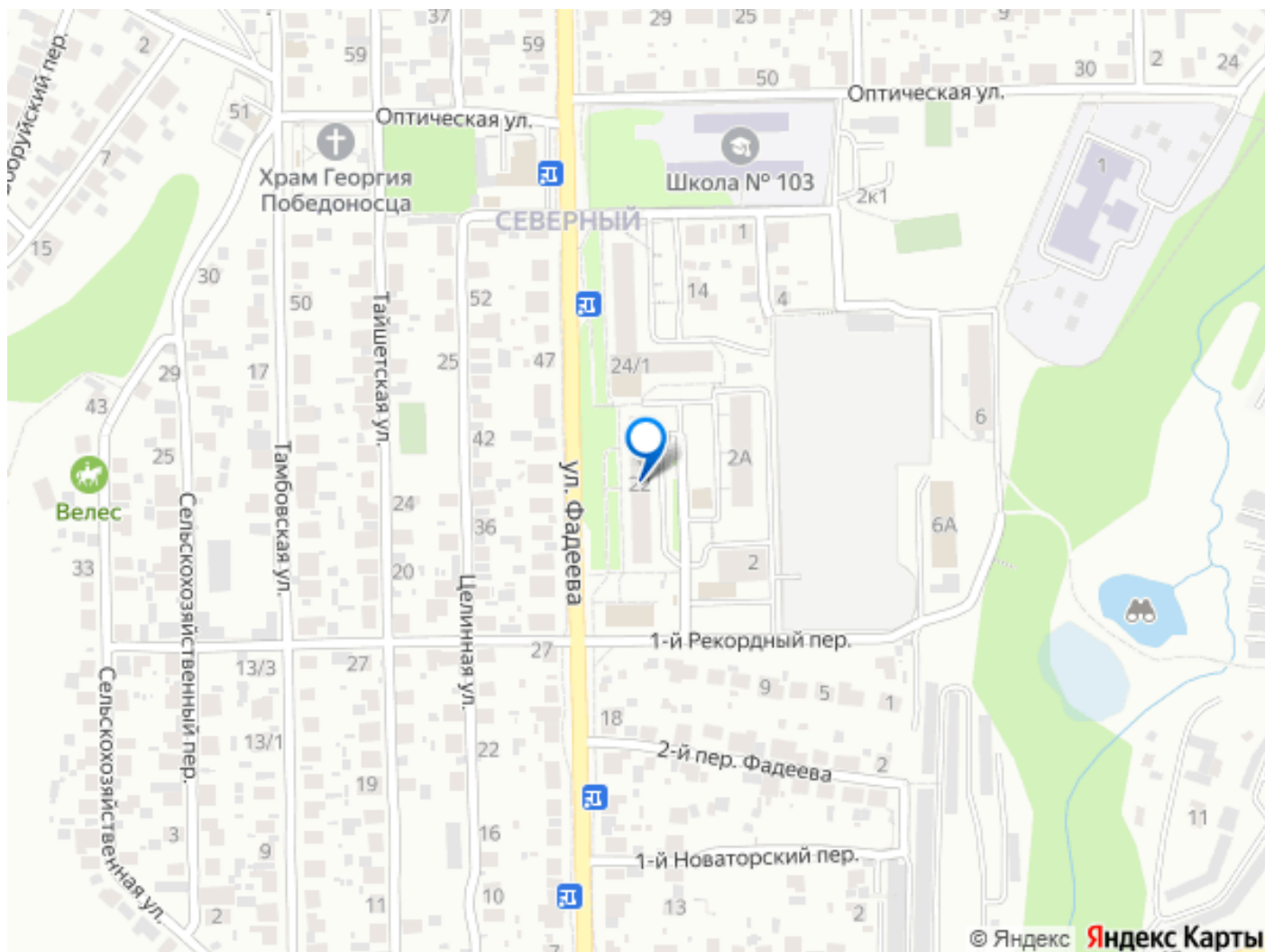
Просторная кухня 9 м? — идеальное место для семейных обедов и встреч с друзьями.

Высокие потолки 2,7 м создают ощущение простора и наполняют комнаты светом. Одна лоджия, окна выходят на две стороны (улицу и двор), обеспечивая прекрасную инсоляцию.

Раздельный, что добавляет комфорта для всей семьи. Во дворе есть всё для жизни: школы, детские сады, магазины и досуговый центр. Отличная транспортная доступность до любого конца города. Дом с пассажирским лифтом и мусоропроводом, содержится в хорошем состоянии. Имеется наземная парковка. Возможность покупки в ипотеку, все документы готовы, обременений нет.

Помощь в одобрение ипотеки





Move.ru - вся недвижимость России