

Создано: 02.11.2025 в 16:25

Обновлено: 13.12.2025 в 14:45

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фадеева, 22

6 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 22

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

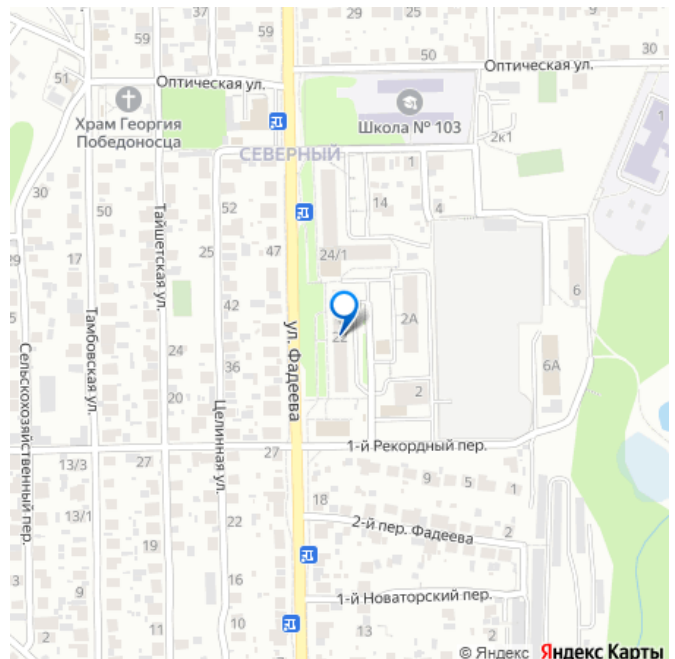
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286299207>

Собственник

79137215285

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

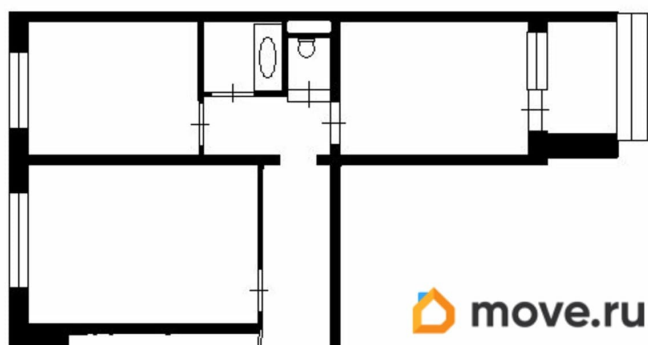
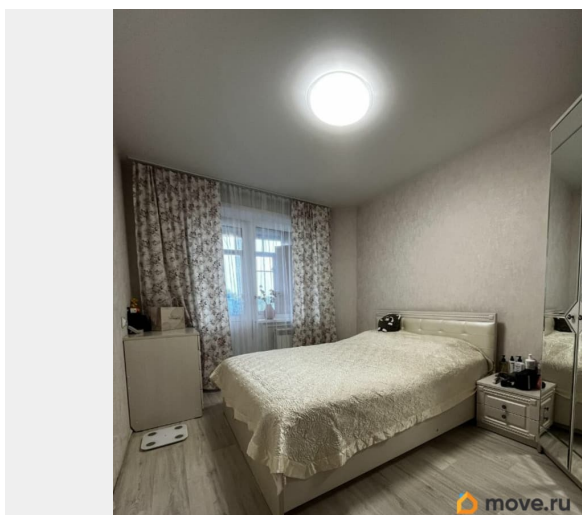
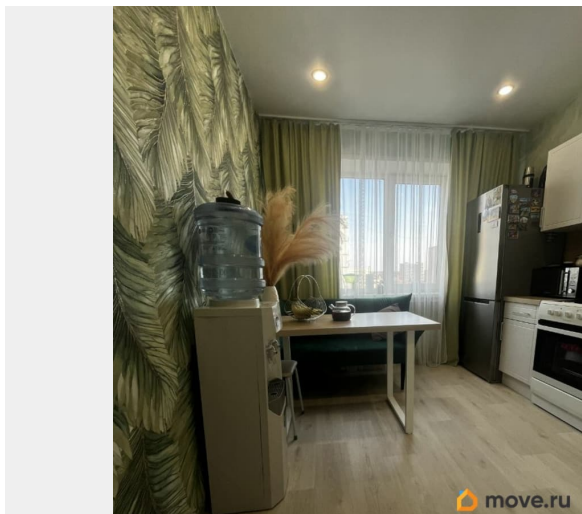
да

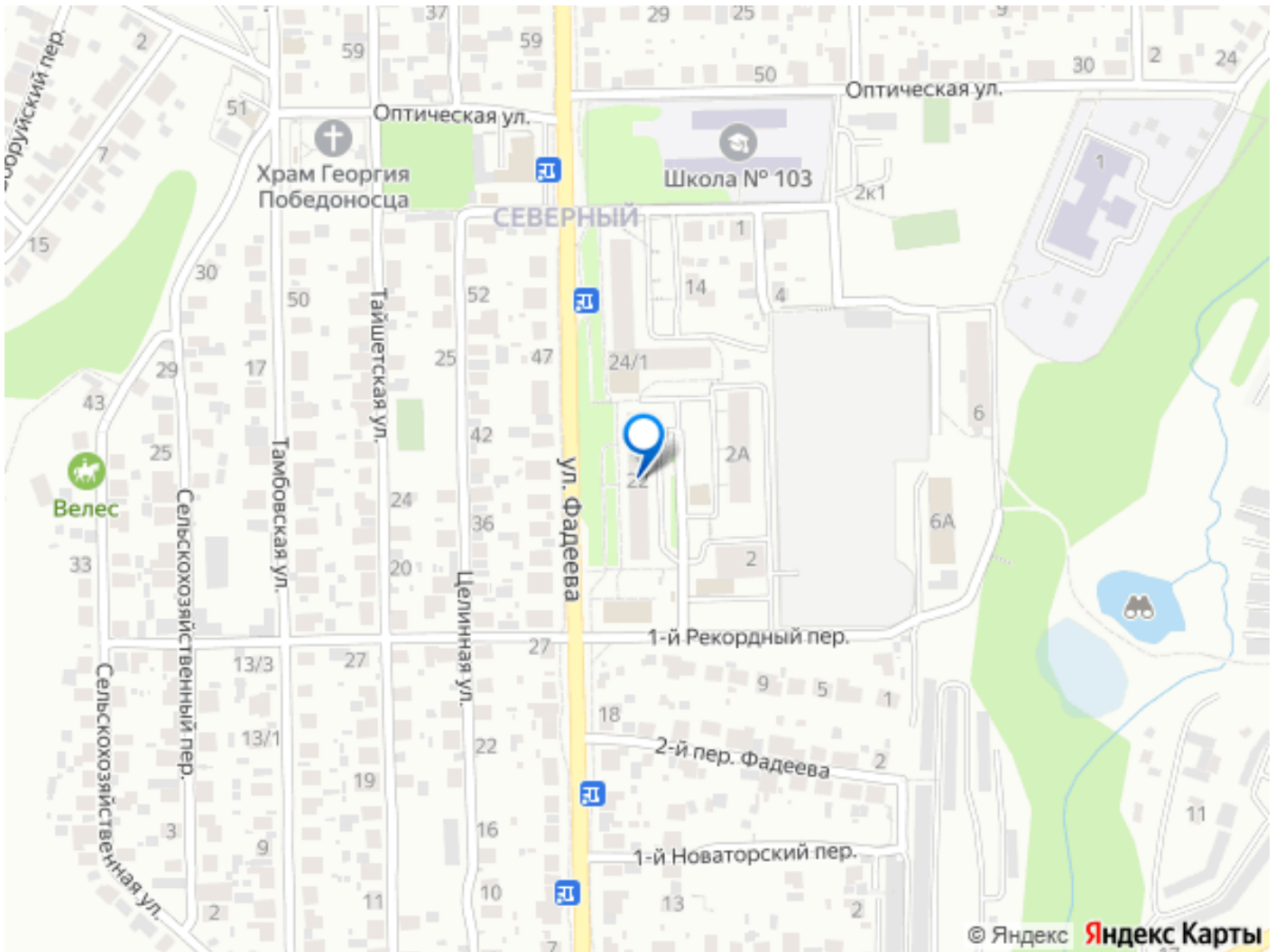
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 64,6 кв. м. Дом построен в 1993 году и находится в районе метро Заельцовская, до которого можно добраться за 7 минут на автомобиле. Жилая площадь составляет 43 кв. м, а просторная кухня 9 кв. м, где вы сможете комфортно готовить и принимать гостей. Высота потолков 2,7 метра добавляет пространства и воздуха. В квартире есть одна лоджия, из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает много дневного света. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому все удобства под рукой. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район обжитой, поэтому дом и подъезд содержатся в хорошем состоянии. Рядом с домом находятся школа, детский досуговый центр, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность позволит вам легко добраться до других районов города. Квартира

продается от собственника, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к продаже, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России