

Создано: 21.11.2025 в 12:31

Обновлено: 17.12.2025 в 18:21

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 1

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286952>

060

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

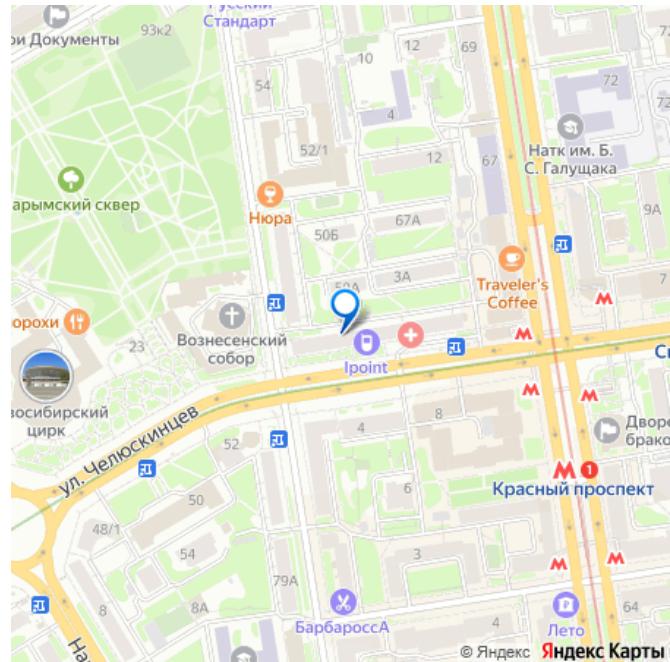
косметический

Покупка в ипотеку

да

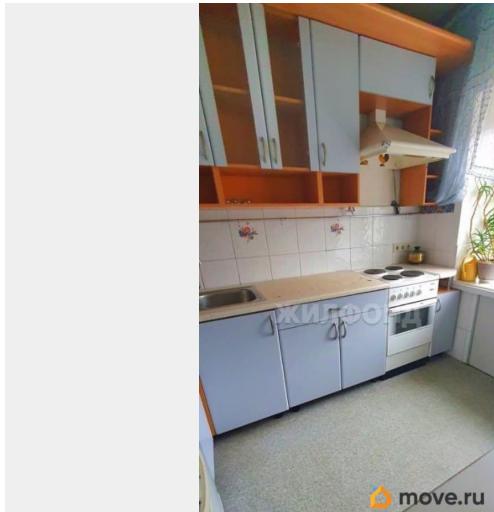
возможна ипотека

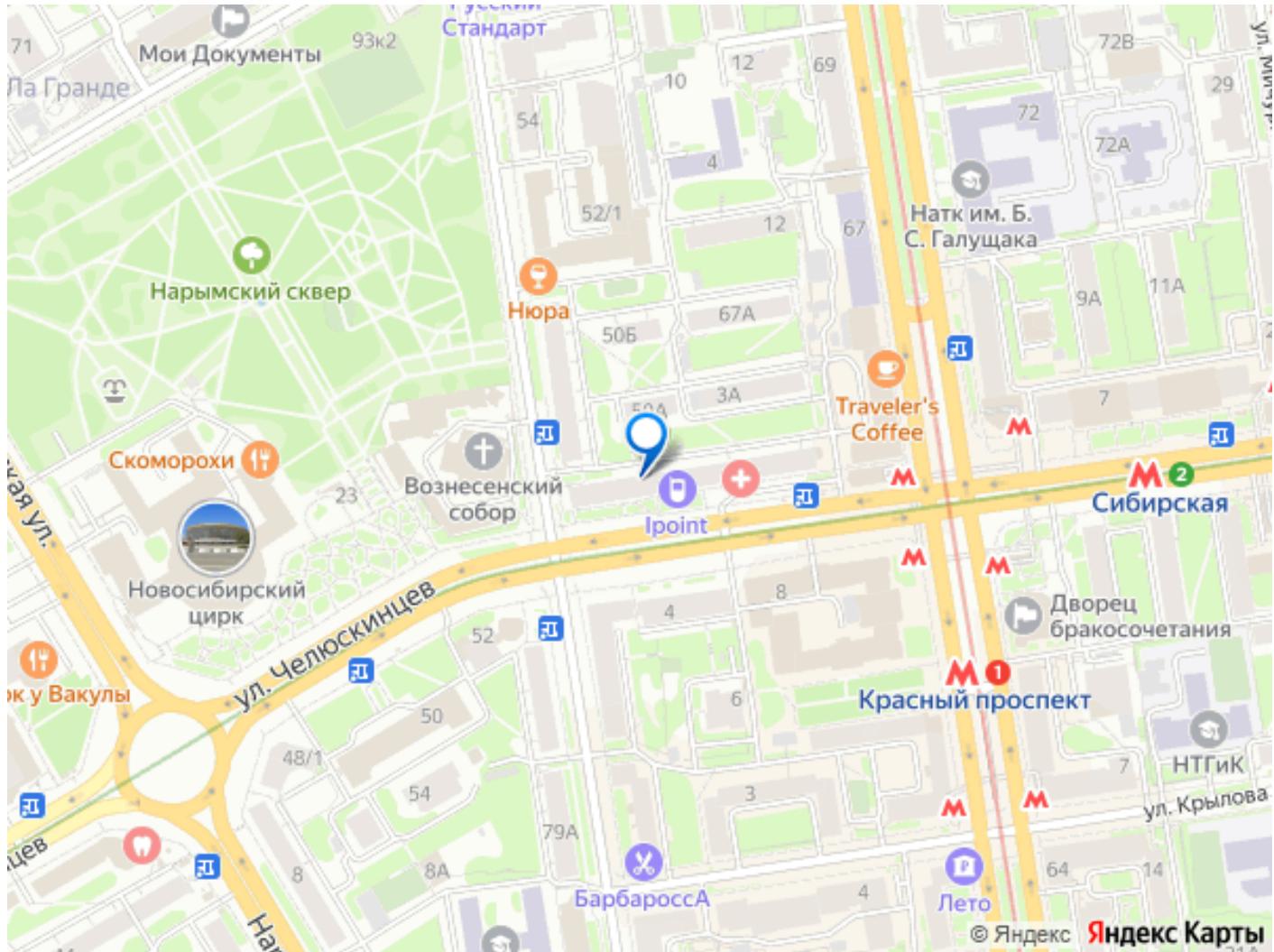
Описание



Хотите жить в центре города? Тогда этот вариант для Вас! Представляем Вам 3-х комнатную квартиру в самом сердце нашего города! До метро «Красный проспект» - 1 минута ходьбы! Дом классической кирпичной кладки! Окна квартиры выходят на две стороны дома. Подъезды и придомовая территория содержатся в очень хорошем состоянии. Отличный двор, детская площадка. Развитая инфраструктура - магазины, аптеки, поликлиники, дет. сады, очень хорошая школа 54, в шаговой доступности стадион и бассейн «Спартак», Центральный рынок, ТРЦ « Галерея Новосибирск», театры и кинотеатры! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, ничего подбирать не требуется, взрослый собственник. Звоните! Договоримся о просмотре в любое удобное время! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 7 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 2 гимназии, 2 лицея, 1 колледж, 1 техникум, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV003054124551 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России