

Создано: 20.11.2025 в 13:00

Обновлено: 07.12.2025 в 17:19

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Толстого, 3

8 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Толстого, 3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

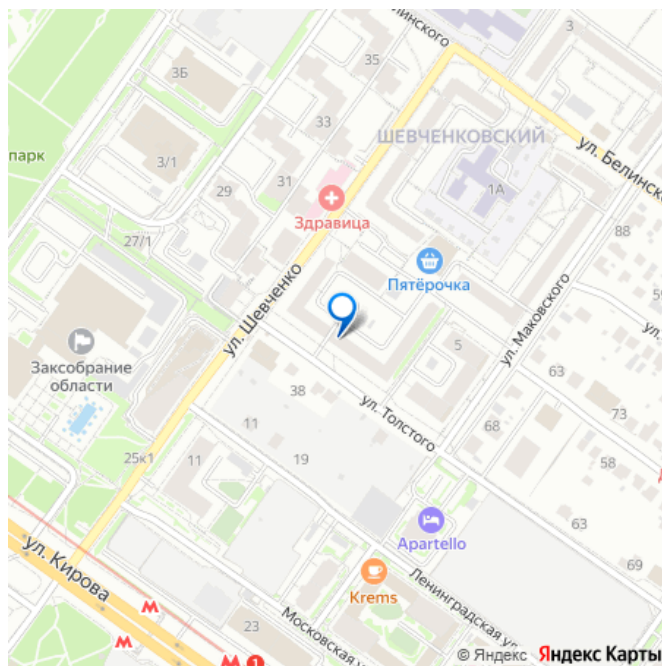
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763788>

Альбина Франк, Ключи

79831300401

для заметок



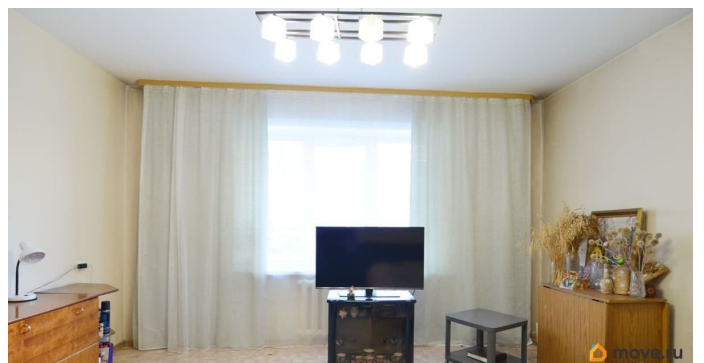
Покупка в ипотеку

да

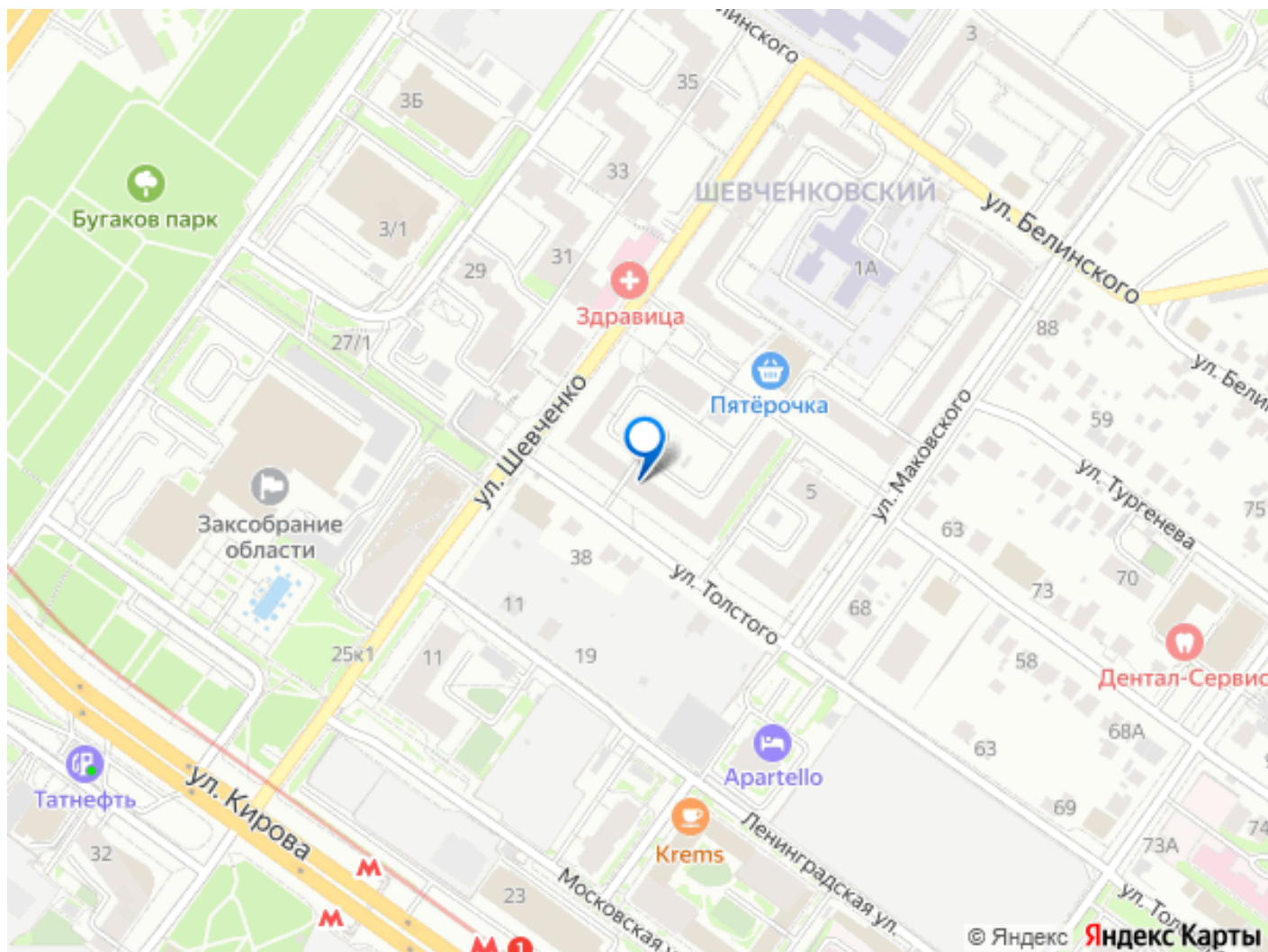
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная 3-комнатная квартира для дружной семьи в центре Шевченского жилмассива в 5 минутах ходьбы от станций метро «Октябрьская». Удобная планировка (распашонка) с изолированными комнатами, отдельный санузел. В подарок новому собственнику остается практически вся мебель и техника. В доме вежливые и приятные соседи. Территория дома огорожена, ведется видеонаблюдение. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: три детских сада, две школы, РАНХиГС, поликлиника, супермаркеты, магазины, торговые центры, спортивные клубы, Бугаков парк и многое другое. Идеальное место для жизни! Быстрый выход на сделку! Чистая продажа! Квартира без обременений, в собственности более пяти лет! Возможен торг! Приглашаем на просмотр! Поможем получить кредитное решение!







Move.ru - вся недвижимость России