

Создано: 08.08.2025 в 10:07

Обновлено: 19.12.2025 в 17:53

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Медкадры, 8

10 999 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Медкадры, 8

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Медкадры](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

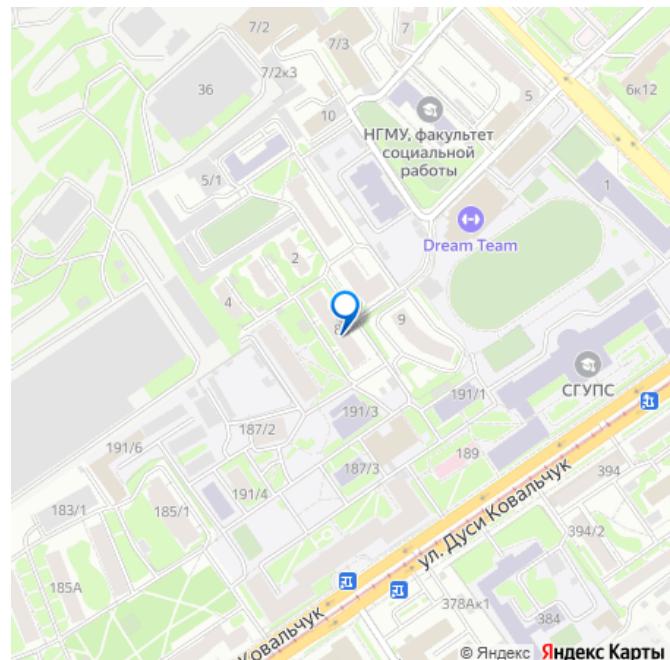
Вы в поиске квартиры для большой и

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284015>
805

Александр Сергеевич, ЖИЛФОНД

79344757610

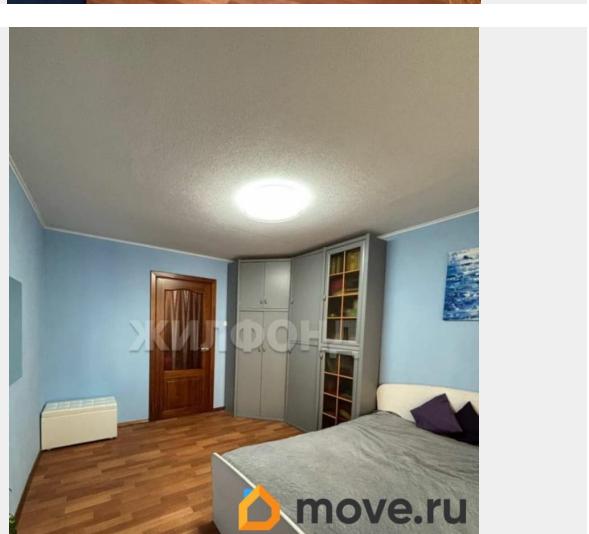
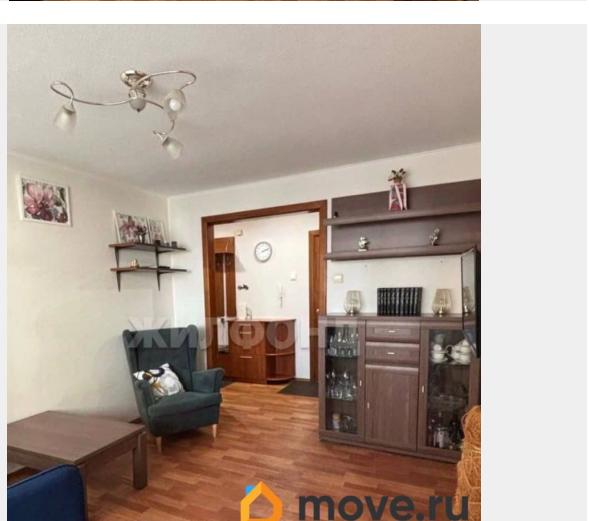
для заметок

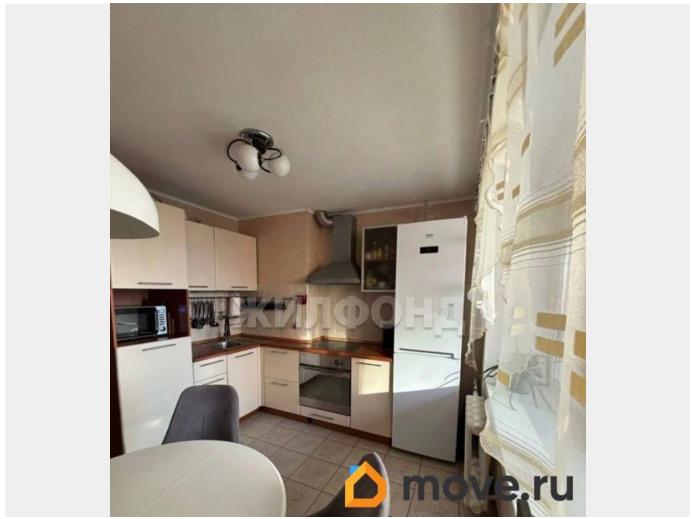


дружной семьи?! Тогда этот вариант именно для вас! Предлагается к продаже просторная и светлая трёхкомнатная квартира в доме классической кирпичной кладки, без утеплителей и навесных фасадов. В квартире выполнен ремонт - на полу линолеум, стены и пол санузла облицованы кафелем, 2 остекленных лоджии. Площадь лоджий (каждая 7,2 м², не входит в площадь квартиры) позволяет в них обустроить кабинет или творческую мастерскую.

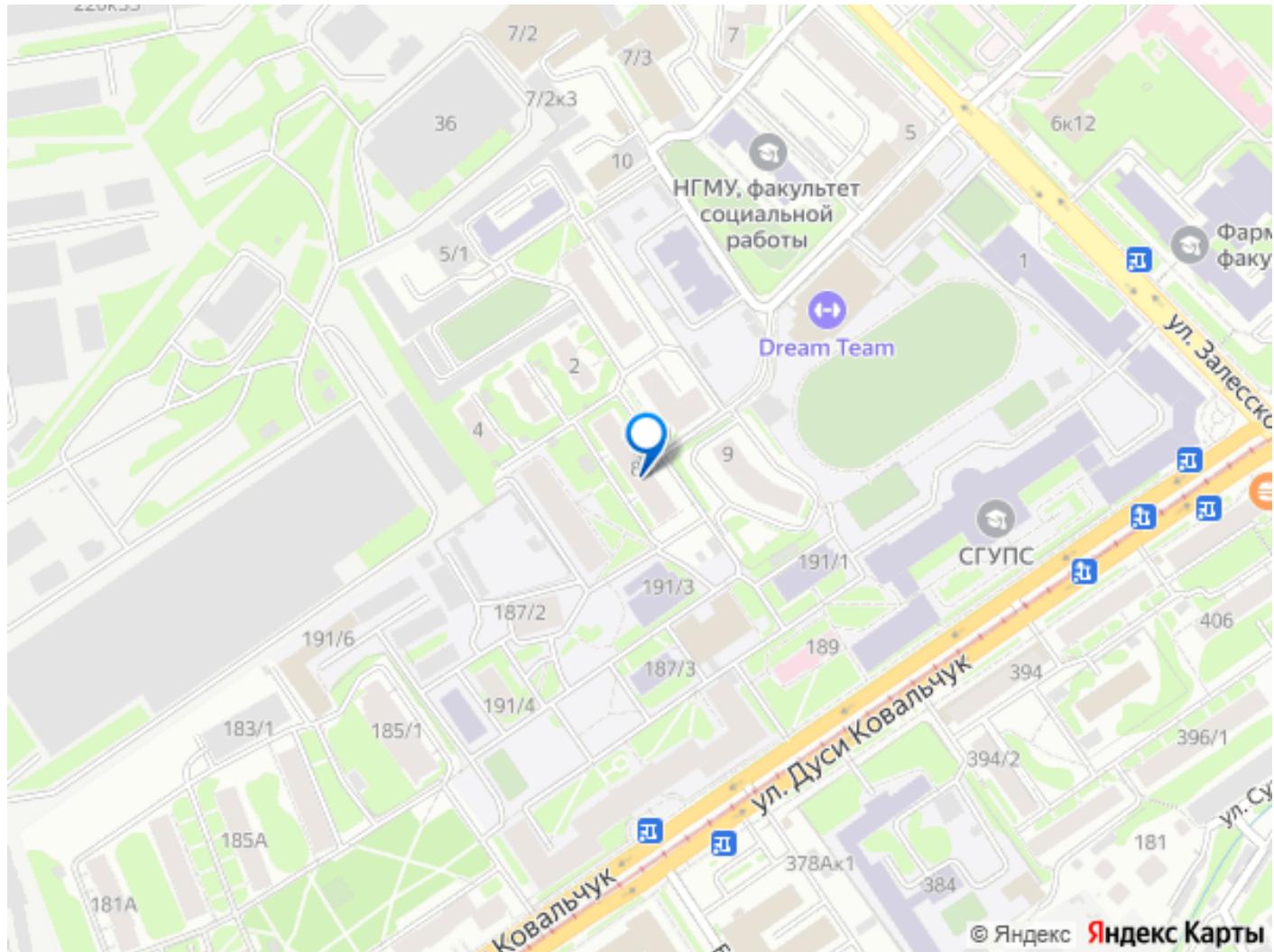
Отличная планировка. В просторном коридоре и спальне вместительные шкафы купе. Приятным бонусом покупателю остается качественный кухонный гарнитур со встроенной техникой. Подъезд в хорошем состоянии, доброжелательные соседи. Очень удобное местоположение - дом не у дороги внутри зелёного жилого массива, тихий двор (не проездной) с детскими площадками и большим количеством парковочных мест, закрытая территория. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, школа, детский сад, бассейн, стадион, в шаговой доступности два университета (Медицинская академия и Сибирский государственный университет путей сообщения). Хорошая транспортная развязка, в 5 минутах ходьбы - остановки общественного транспорта, в 10 минутах ходьбы - площадь Калинина и станция метро Заельцовская . Возможна любая форма расчета. Помощь в получении ипотеки. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 4 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения, 2 лицея, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV003054136792 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России