

Создано: 24.05.2024 в 10:04

Обновлено: 04.12.2025 в 15:07

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Чаплыгина, 54

20 997 459 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чаплыгина, 54

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

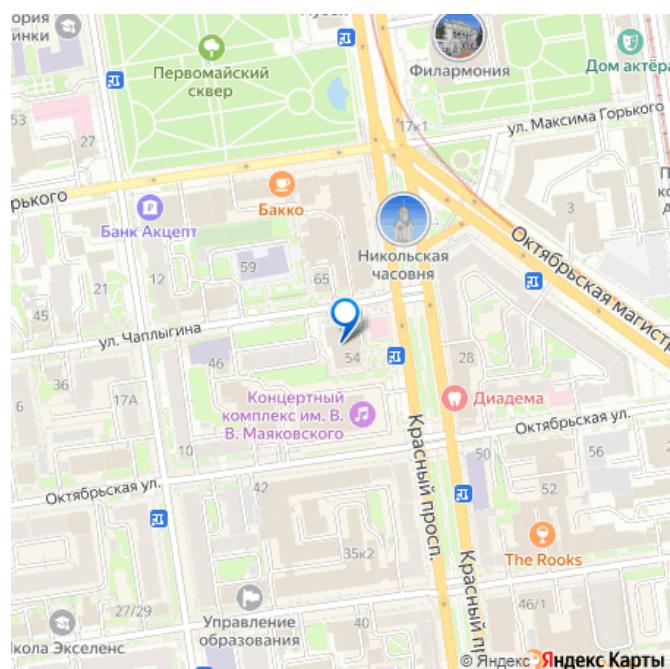
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283842>

289

БЭЛ Девелопмент, БЭЛ Девелопмент

79587381101

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Описание

Эксклюзивные резиденции для избранных в самом центре Новосибирска. Преимущества: - Панорамные виды на центр города - Лоты с террасами - Лоты с дровяными каминами - Подземный паркинг на 80 м/м - Современное лобби с ресепшен - В самом центре Новосибирска - Функциональные планировки - Возможность объединения нескольких лотов - Лоты от 45 до 160 м². Способы покупки: - Индивидуальные предложения при оплате 100% - Беспроцентная рассрочка на год с первоначальным взносом 30% - Лизинг от партнеров - Возврат НДС Продается 3х-комн. евро резиденция. Объект расположен в элитном клубном комплексе (Чаплыгина 54). Общая площадь составляет 64,3 кв.м. Проект расположен в самом сердце Новосибирска, в шаговой доступности от знаковых культурно-исторических мест столицы Сибири, на пересечении улиц Красный проспект и Чаплыгина. Современное здание эффектно вписывается в городские ландшафты и гармонирует с отреставрированной исторической аптекой. Расположение дома считается редкой локацией, поскольку в городском центре почти не осталось

свободных участков. В доме предусмотрены высокотехнологичные инженерные коммуникации. За безопасность отвечают видеодомофоны FERMAX и автоматизированная система охраны Bolid. В помещениях установлены немецкие окна Schuco. Изысканная отделка интерьеров лобби и холлов жилых этажей выполнена в стиле ар-деко. Лобби украшает дизайнерская мебель, мрамор и натуральное дерево.

Общественные зоны украсили зеркала, светильники, молдинги и акцентные элементы из латуни. Настенные панели и входные двери выполнены из шпонированной древесины ценных тропических пород. Все апартаменты передаются с предчистовой отделкой, позволяющей обустроить дизайн по собственным вкусам. Функциональные и удобные планировки апартаментов дополняются высокими потолками в 3м и великолепными панорамными видами на Новосибирск. Преимуществом проекта является возможность объединить несколько лотов в единое жилое пространство.

